

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 1990

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO :

ESCALONES PREFABRICADOS S.A.

SIGLAS:

ESPRESA

R.U.C. :

0990594309001

No. DE EXPEDIENTE:

19914 - 52

TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: FABRICACION PIEDRAÑOS DE GRANITO

PRINCIPAL

CIUDAD:

Guayaquil

CALLE Y No.

Km. 14 1/2 Via Alb. Pascuales

TELEFONO:

255170

CASILLA:

23000

TELEX:

PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN: ABRIL/16/2032

TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/. 15.368.798,33

Período del balance

Del .1.....de...ENERO.....de 1990... Al .31...de...DICIEMBRE.....de 1990..

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

1. ADMINISTRADORES

NOMBRES

C.I. o PASAPORTE

NACIONALIDAD

Presidente

FEDERICO SUAREZ SOGO

0906540272

PANAMENA

Vicepresidente

AGUSTIN VALLE FRANCO

0910083971

ESPAÑOLA

Gerente(s)

LUCINIO SAN MILLAN FIERRO

0910352608

ESPAÑOLA

Directores o vocales principales

Directores o vocales suplentes

2. COMISARIOS

NOMBRES

DIRECCION Y TELEFONO

Principales

ANDRES MORAN MORAN

CHILE Y LUQUE

Suplentes

AB. DARIO EGAS RENA

"

"

3. COMITE DE VIGILANCIA

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES) DE COMPAÑIAS CONSTITUIDAS EN EL ECUADOR

NOMBRE(S)

NACIONALIDAD

DIRECCION DOMICILIARIA

LUCINIO SAN MILLAN FIERRO

ESPAÑOLA

Período del nombramiento: de 1987...a 1992....

APODERADO(S) DE COMPAÑIAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

NOMBRE(S)

NACIONALIDAD

DIRECCION DOMICILIARIA

Legoría:

Visa:

PERSONAL OCUPADO

No. Directivos: 2

No. Empleados: 22

29 ABR 1991

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Nombre o denominación, persona natural o jurídica: ING.COM./C.P.A. HUGO MONROV MORENO

CDLA. SAUCES VI MZO. 259 F51 VILLA II

Dirección y teléfono

Nacionalidad: ECUATRIANA

No. Reg. Colegio de Contadores: 878

No. Reg. Super. Grías:

Auditoría Externa:

SI ☐

NO ☒

Nombre o Razón Social

OTRAS INFORMACIONES

La compañía está acogida a:

LEY DE FOMENTO:

Industrial ☐

Agropecuario ☐

Turístico ☐

Otras ☐

Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.

Fecha:

Período vigencia:

AFILIADA A LA CAMARA DE: INDUSTRIAS

No. 3783

CREDITOS CON LA C. F. N. :

SI ☐

NO ☒

Publicación último balance (Adj. copia)

SI ☐

NO ☒

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI ☐

NO ☒

Emite obligaciones:

SI ☐

NO ☒

Recibido hoy día de de 19

N. DE ANEXOS:

Funcionario responsable
(SELLO)

A. ESTADO DE SITUACION

1.-ACTIVO			
11. ACTIVO CORRIENTE			
1101	Caja-Bancos, moneda nacional		2.931.290,82
1102	Caja-Bancos, moneda extranjera		
1103	Inversiones financieras temporales, moneda nacional		
1104	Inversiones financieras temporales, moneda extranjera		
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional		13.629.025,31
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera		
1107	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)		
1108	Inventario materia prima		
1109	Inventario productos en proceso		1.081.864,71
1110	Inventario suministros y materiales		
1111	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		4.326.428,11
1112	Semovientes para la venta		
1113	Sementeras de ciclo corto		
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta		
1115	Obras en ejecución		
1116	Mercaderías en tránsito		
1117	Menos: Provisión para baja de inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		179.768,83
1121	Anticipos a proveedores, moneda nacional		14.425,00
1122	Anticipos a proveedores, moneda extranjera		
1123	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		
1124	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		
1125	Repuestos, herramientas y accesorios		
1126	Otros activos corrientes		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			22.162.802,78
12. ACTIVO FIJO		Valor de adquisición	Deprec. Acumulada
1201	Terrenos y mejoras		
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e instalaciones		
1206	Maquinaria y equipo	1.500.000,00	1.500.000,00
1208	Muebles y enseres	40.639,05	40.639,05
1210	Vehículos	732.561,86	732.560,86
1212	Mejoras en locales y terrenos arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos HERR. EQUIPOS	85.787,04	85.787,04
REVALORIZACIONES		Valor de revalorización	Deprec. Acumulada
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios		
1224	Revalorización de maquinaria y equipo		
1226	Revalorización de otros activos fijos VEHIC.	1.225.264,28	1.225.264,28
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a empleados y trabajadores		
1304	Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional		
1305	Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera		
1306	Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amort. Acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros		
15. ACTIVOS DIFERIDOS		Valor inicial	Amort. Acumulada
1501	Gastos de organización	51.854,00	44.508,16
1503	Gastos de investigación y desarrollo	388.296,00	271.807,20
1505	Pérdidas por diferencia de cambio		
1507	Comisión de riesgo cambiario		
1509	Desc. en venta de oblig. de propia emisión		
1511	Otros activos diferidos	210.689,00	210.689,00
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Provisiones para jubilación patronal		
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1603	Otros activos no corrientes		
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			1.623.835,64
TOTAL DEL ACTIVO			23.786.638,42

2. PASIVO		
21. PASIVO CORRIENTE		
2101 Proveedores en moneda nacional		233.471,10
2102 Proveedores en moneda extranjera		
2103 Anticipos de clientes		6.185.960,71
2104 Instituciones bancarias, moneda nacional		0,00
2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera		0,00
2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional		0,00
2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera		0,00
2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios		0,00
2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía		1.478.879,17
2110 Impuesto a la renta por pagar		1.625.517,74
2111 Provisiones para prestaciones sociales		2.874.171,53
2112 Intereses vencidos y no pagados		0,00
2113 Impuestos retenidos por pagar		637.932,76
2114 Aportes al IESS por pagar		330.410,50
2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional		0,00
2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera		0,00
2117 Parte corriente créditos de estabilización		0,00
2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario		0,00
2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal		0,00
2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		0,00
2121 Saldos pendientes, con la casa matriz		0,00
2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)		0,00
TOTAL PASIVO CORRIENTE		13.366.343,51
22. PASIVO NO CORRIENTE		
2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional		
2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera		
2203 Préstamos de accionistas o socios		
2204 Créditos de estabilización		
2205 Comisión de riesgo cambiario		
2206 Saldos pendientes con la casa matriz		
2207 Impuestos diferidos por pagar		
2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra		
2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		
2210 Obligaciones emitidas		
2211 Menos: Obligaciones no colocadas		
2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal		
2213 Otros (Adjuntar detalle)		
23. PASIVO DIFERIDO		
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos		
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas		
2303 Otros (Adjuntar detalle)		
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		
TOTAL PASIVO		13.366.343,51
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL		
3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)		2.000.000,00
3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		
3103 Menos: Capital suscrito no pagado		
3104 Menos: Acciones propias adquiridas		
32. RESERVAS		
3201 Reserva legal		198.363,10
3202 Reservas facultativas		
3203 Otras reservas		
33. SUPERAVIT		
3301 Revalorización de terrenos		
3302 Revalorización de otros activos fijos		
3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit		544.603,75
34. RESULTADOS		
3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		1.392.091,61
3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		
3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		6.285.236,45
TOTAL PATRIMONIO NETO		10.420.294,91
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		23.786.638,42

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES	
4001 Mercaderías en consignación	
4002 Liquidación de depósitos industriales	
4003 Avals o garantías	
4004 Otras obligaciones contingentes	

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del ... 1 ... de ... ENERO ... al 31 ... de ... DICIEMBRE ... de 1990 ...

50.	VENTAS BRUTAS	51.247.033,83
5001	En el país	51.247.033,83
5002	En el exterior	
5003	Menos: devoluciones y descuentos en ventas	1.260.694,34
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos	
	VENTAS NETAS	49.986.339,49
51.	COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)	
5101	Inventario inicial	851.895,05
5102	Compras de productos terminados en el país	
5103	Compras de productos terminados en el exterior	
5104	Menos: Inventario final	
52.	COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	
5201	Inventario inicial de materias primas	35.97,50
5202	Compras de materias primas en el país	9.869.934,50
5203	Compras de materias primas en el exterior	
5204	Menos: Inventario final de materias primas	
5205	Mano de obra directa	4.240.977,87
5206	Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	
5207	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
5208	Mano de obra indirecta	
5209	Suministros y materiales	2.207.682,22
5210	Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	
5211	Aportes IESS y beneficios sociales	6.216.895,29
5212	Mantenimiento y reparaciones	806.314,30
5213	Impuestos a la producción y otros	
5214	Energía, agua, teléfono	1.500.000,00
5215	Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	10.811.390,02
5216	Inventario inicial de productos en proceso	2.045.120,84
5217	Menos: Inventario final de productos en proceso	(1.081.864,71)
5218	Inventario inicial de productos terminados	2.035.581,60
5219	Menos: Inventario final de productos terminados	(4.326.428,11)
	UTILIDAD BRUTA	14.805.243,12
53.	GASTOS DE VENTAS	
5301	Sueldos y salarios no incluídos en costos	560.000,00
5302	Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	1.137.827,31
5303	Comisiones a empleados y particulares	2.737.907,38
5304	Publicidad y propaganda	
5305	Depreciación bienes del departamento de ventas	
5306	Otros (Adjuntar detalle)	162.544,59
54.	GASTOS ADMINISTRATIVOS	
5401	Sueldos y salarios no incluídos en el costo	75.000,00
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	102.451,05
5403	Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos	
5404	Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos	15.368,80
5405	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	
5406	Depreciación bienes, área administrativa	44.015,00
5407	Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérđ. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	
5408	Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	
5409	Otros (Adjuntar detalle)	54.180,00
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	9.915.948,99
55.	GASTOS FINANCIEROS	
5501	Intereses y comisiones	56.754,75
5502	Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	
5503	Otros gastos financieros	
56.	INGRESOS NO OPERACIONALES	
5601	Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	
5602	Subsidios recibidos	
5603	Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	
5604	Dividendos en efectivo	
5605	Ganancias por diferencia de cambio	
5606	Otros (Adjuntar detalle)	0,20
57.	GASTOS NO OPERACIONALES	
5701	Pérdidas en ventas de activos	
5702	Pérdidas por diferencia de cambio	
5703	Otros gastos (Adjuntar detalle)	
58.	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. a la Renta	9.859.194,44
5801	Participación de los trabajadores	1.478.879,17
5802	Impuesto a la Renta	2.095.078,82
	UTILIDAD NETA	6.285.236,45

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de ... 15 ... de ... ABRIL ... de 1991.

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

f.) REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
f.) COMISARIO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO ESPRESA ESCALONES PREFABRICADOS S.A.	C. I. I. U. 0990594309001	No. EXPEDIENTE 19914 - 52
---	------------------------------	------------------------------

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO			4.146.575,38
60. PATRIMONIO INICIAL:			
6001 Capital	2.000.000,00		
6002 Menos: Acciones propias adquiridas			
6003 Menos: Capital suscrito no pagado			
6004 Reserva legal	43.217,01		
6005 Reserva facultativa			
6006 Otras reservas			
6007 Superávit de capital	544.603,75		
6008 Utilidades acumuladas	1.558.754,62		
6009 Menos: Pérdidas acumuladas			
61. AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO .			
62. MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:			
6201 Reserva legal			
6202 Reserva facultativa			
6203 Otras reservas			
6204 Superávit por revalorización de activos fijos			
6205 Utilidades acumuladas			
63. SUPERAUIT Y UTILIDADES POR APLICAR:			6.285.236,45
6301 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	6.285.236,45		
6302 Menos: Dividendos en efectivo			
6303 Más: Superávit de capital del período			
64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:			(11.516,92)
6401 Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores			
6402 Menos: Impuestos por glosas fiscales	(11.516,92)		
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO			10.420.294,91

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA			
7. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:			6.329.251,45
7001 Utilidad neta del ejercicio	6.285.236,45		
Más:			
7002 Cargos por depreciación de activos fijos			
7003 Cargos por amortización de intangibles y diferidos	44.015,00		
7004 Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes			
7005 Venta de activos fijos e inversiones permanentes			
7006 Incremento de pasivos de largo plazo			
7007 Aumento de capital social			
7008 Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)			
7009 Otros ajustes o aumentos			
Menos:			
7010 Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías			
7011 Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes			
72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:			2.263.237,54
7201 Dividendos pagados			
7202 Compra de activos fijos			
7203 Compra de inversiones permanentes			
7204 Disminución de pasivos a largo plazo	2.251.720,62		
7205 Incrementos de activos intangibles y diferidos			
7206 Reducción del capital social			
7207 Pérdidas del ejercicio			
7208 Otros	11.516,92		
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)			
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	8.796.459,27		
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	4.730.445,36		
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO			4.066.013,91

DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:			
Reserva legal	155.146,09		
Reservas facultativas			
Otras reservas			
Dividendos en efectivo			
Amortización de pérdidas			
Utilidades acumuladas	1.014.655,44		
RESERVA LEGAL:			
Reserva inicial	43.217,01		
Más: Asignación del año	155.146,09		
Menos: Utilización en el año			
Saldo final	198.363,10		
SUPERAUIT POR REVALORIZACION:			
Superávit por revalorización inicial	544.603,75		
Más: revalorización de activos del período			
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas			
Saldo final	544.603,75		

A N E X O 1

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
ESPRESA. ESCALONES PREFABRICADOS S.A.	0990594309001	19914 - 52

VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN MILES DE SUCRES)

Del 1.... de ...ENERO..... al 31... de DICIEMBRE de 1990...

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS:			
10.0 Materia Prima	9.869.934,50		9.869.934,50
10.1 Mercaderías			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA:			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS:			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados	46.882.406,14		46.882.406,14
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA:			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros	3.103.933,35		3.103.933,35

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES (EN MILES DE SUCRES)

NACIONALIDAD	E M P L E A D O S									
	Directivos		Administrativos		Técnicos		Obreros			
	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuneración	Permanentes		Ocasionales	
Ecuatorianos	1	2.624.123,87	1	50.000,00	-		14	8.896.362 ⁸	8	1.425.085,00
Extranjeros										

15 o/o Participación	2	180.898,	1	5.300,	-		14	1.098.091,	8	194.589,00
----------------------	---	----------	---	--------	---	--	----	------------	---	------------

29 ABR 1991

