

1991

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

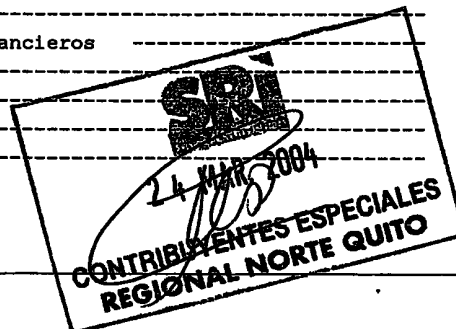
RUC: 1790260089001

RAZON SOCIAL: URBANIZADORA NACIONES UNIDAS S.A.

IMPUESTO: Impuesto a la Renta Sociedades

PERIODO FISCAL: 01/2003 (mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
031	(S)USTITUTIVA/ (O)RIGINAL -----	ORIGINAL
102	AÑO -----	2003
201	RUC -----	1790260089001
202	Razón Social -----	URBANIZADORA NACIONES
203	EXPEDIENTE -----	1991-76
315	Caja bancos -----	1,154,270.36
321	Ctas y docs por cobrar clientes no relacionado -----	43,014.81
325	Otras cuentas por cobrar -----	2,125,200.67
338	Crédito tributario a favor de la empresa (Renta) -----	241,727.23
339	Otros activos corrientes -----	9,418,741.85
341	TOTAL ACTIVO CORRIENTE -----	12,982,954.92
343	Terrenos -----	8,977,663.30
345	Edificios e instalaciones -----	17,541,430.00
353	Maquinarias, muebles, enseres y equipos -----	153,638.49
359	(-) Depreciación acumulada activo fijo -----	4,532,192.71
369	TOTAL ACTIVO FIJO -----	22,140,539.08
387	Inversiones a largo plazo sociedades relacionadas -----	22,140,539.08
397	TOTAL OTROS ACTIVOS -----	316,126.97
399	TOTAL DEL ACTIVO -----	35,439,620.97
411	Cuentas y doc. por pagar proveedores -----	64.67
417	Obligaciones con instituciones financieras del exterior -----	327,887.64
423	Obligaciones con la administración tributaria -----	95,356.82
425	Obligaciones con el IEES -----	2,859.98
427	Obligaciones con empleados -----	15,400.05
439	Otros pasivos a corto plazo -----	206,758.69
469	TOTAL PASIVOS CORRIENTE -----	648,327.85
471	Obligaciones con instituciones financieras del exterior -----	14,165,505.49
479	TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO -----	14,165,505.49
499	Anticipo clientes -----	4,659,548.18
501	TOTAL PASIVO DIFERIDO -----	4,659,548.18
507	TOTAL DEL PASIVO (439+469+479+489) -----	19,473,381.52
509	Capital suscrito o asignado -----	80,319.56
517	Reservas (legal, facultativa, estatutaria) -----	8,817.29
598	Reserva de capital -----	14,724,996.65
599	Utilidad del ejercicio -----	1,152,105.95
601	TOTAL PATRIMONIO NETO -----	15,966,239.45
602	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (499+598) -----	35,439,620.97
606	Ventas netas gravadas con tarifa 12% y 14% -----	7,423,601.95
607	Ventas netas gravadas con tarifa cero -----	108,147.59
699	Ingreso no operacional rendimientos financieros -----	1,587.81
751	Ingreso no operacional otras rentas -----	2,218.87
752	TOTAL INGRESOS -----	7,535,556.22
	Sueldos, salarios -----	42,992.00
	Beneficios sociales e indemnizaciones -----	4,069.92



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

RUC: 1790260089001

RAZON SOCIAL: URBANIZADORA NACIONES UNIDAS S.A.

IMPUESTO: Impuesto a la Renta Sociedades

PERIODO FISCAL: 01/01/2003 (dd/mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
753	Honorarios a personas naturales -----	173,550.00
758	Comisiones en ventas -----	4,488.75
759	Promoción y publicidad -----	920,358.51
761	Seguros y reaseguros (primas y cesiones) -----	84,530.14
761	Suministros y materiales -----	75,221.16
764	Gastos de viaje -----	10,825.66
765	Agua, energía, luz y telecomunicaciones -----	157,552.57
767	Impuestos contribuciones y otros -----	157,046.44
768	Depreciación de activos fijos -----	893,193.77
774	Intereses y comisiones locales -----	1,442.47
775	Intereses y comisiones al exterior -----	2,104,825.84
777	Otros gastos de administración y ventas -----	1,753,353.04
779	TOTAL GASTOS ADMINISTRACION Y VENTAS -----	6,383,450.27
799	799 TOTAL COSTOS Y GASTOS (749+779+789) -----	6,383,450.27
797	Utilidad del ejercicio -----	1,152,105.95
801	Utilidad del ejercicio -----	1,152,105.95
803	(-) 15% Participación trabajadores -----	172,815.89
806	(+) Gastos no deducibles en el país -----	42,230.56
814	Utilidad Gravable -----	1,021,520.62
817	Utilidad campo 814 saldo utilidad gravable -----	1,021,520.62
818	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO(816*15%)+(817*25%) -----	255,380.16
819	(-) Anticipo pagado -----	9,612.39
820	(-) Retenciones en la fuente -----	232,114.84
899	Saldo Impuesto a la Renta a pagar -----	13,652.93
899	Anticipo próximo año (0.5*818)-820 -----	-104424.76
198	CEDULA REPRESENTANTE LEGAL -----	1703848323
99	RUC CONTADOR -----	1709421232001
905	Cheque, débito bancario, efectivo u otras formas de pago -----	13,652.93
902	TOTAL IMPUESTO A PAGAR (899-901) -----	13,652.93
999	TOTAL PAGADO (902+903+904) -----	13,652.93
923	Año -----	2004
924	Mes -----	03
925	Día -----	15
930	FORMA DE PAGO -----	Convenio De Debito
931	BANCO -----	PRODUBANCO



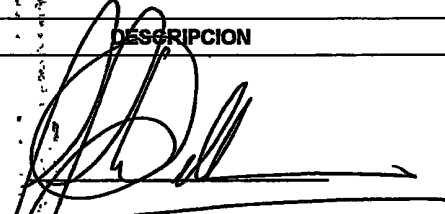
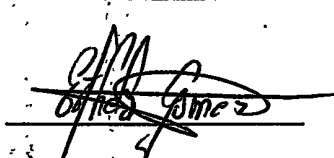
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

RUC: 1790260089001

RAZON SOCIAL: URBANIZADORA NACIONES UNIDAS S.A.

IMPUESTO: Impuesto a la Renta Sociedades

PERIODO FISCAL: 01/01/2003 (dd/mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
	 Firma Representante Legal C.I. 1703848323	 Firma Contador (a) C.I. 1709421232

RUC: 1790260089001 Banco: BANCO DE LA PRODUCCION S.A. PRODUBANCO No. Cuenta: 2090000948 No. Auto: 1815 Periodo Fiscal: 2003 Impuesto: Renta Sociedades No. Serial: 910102302756 No. Formulario: 1166565 Total a Pagar: 13692.93 Fecha de Recaudacion: Wed Mar 24 11:43:52 ECT 2004

SRI
24 MAR. 2004
CONTRIBUYENTES ESPECIALES
REGIONAL NORTE QUITO