

Guayaquil, 17 de Marzo del 2008

Señores  
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA  
PREDIALEGSA PREDIAL ALEGRIA S. A.  
Ciudad.-

Señores Accionistas:

De conformidad con los Estatutos Vigentes de la Compañía, presento a Ustedes el Informe anual de actividades realizadas durante el periodo desde el 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2007.

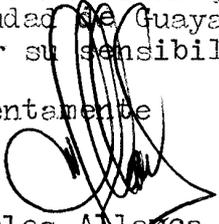
En este periodo hubo cierto incremento en los arriendos, en relación al periodo anterior debido al incremento de los mismos por el alza del Avalúo y de ciertos Impuestos.

Como es de vuestro conocimiento, la Junta Bancaria y la Banca llegaron a un acuerdo para bajar sustancialmente los intereses y fijar un techo para que no se siga arbitrariamente cobrarlos a su voluntad. Esto es bueno para el sector productivo y comercial, esperamos resultados para este año que hemos comenzado con un invierno agresivo y destructivo que está acabando con todo lo sembrado, la situación es encierta.

Con respecto al pago de tributos, fiscales, municipales y tasas por servicios, hemos cumplido como todos los años, es nuestra obligación.

Cabe resaltar que para este año el Señor Alcalde de la Ciudad de Guayaquil, no subió el Avalúo de los Predios por su sensibilidad que lo caracteriza, felicitaciones.

Atentamente

  
Carlos Alarcón Mendoza  
GERENTE





CORPORACIÓN PARA LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL ELÉCTRICA DE GUAYAQUIL

R.U.C. 099231624001 CONTRIBUYENTE ESPECIAL

FACTURA No. 002-001-0903132 877



Fecha Emisión 07 DIC 07 Mes DICIEMBRE 07 Fecha Vencimiento 20 DIC 07 Facturas Por Pagar 1

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

Nombre: PREDIALESSA Suministro (Código): 297231 -K
CI/RUC: 0- Geocódigo:
Dirección de Entrega: BAQUERIZO MORENO 0402 P. AGUIRRE.SERV.GRAL.
Dirección del Servicio: BAQUERIZO MORENO 0402 P. AGUIRRE.SERV.GRAL.
Ciclo: 5 Ruta: 33-05-007-3252
Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil Piso: SG
Parroquia: URBANO Dpto.:

Medidor No. 247667 Factor Multiplicador Constante: 0
Desde: 01 NOV 07 Hasta: 03 DIC 07 Dias: 32
Factor Potencia (FP) Penalización por bajo FP: Factor Corrección Demanda:

SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO

Table with columns: Descripción, Actual, Anterior, Consumo, Unidad, Valores. Rows include Energía Activa, Energía Reactiva, Demanda Cliente, Máxima, Máxima Pico, KWh Transformador.

Table with columns: Valor Facturable, Comercialización, Subsidio Cruzado, Penalización Bajo Factor de Potencia.

Table with columns: Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad, Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad.

Total Servicio Eléctrico (1) 14.31

Tarifa COM

La Energía ya es de todos!

Su ahorro por la Tarifa Dignidad es de

VALORES PENDIENTES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO

Table for pending payments with columns for IVA 12% and Total Pendientes (2) 0.00.



IMPRESO POR OPFISPEC S.A. - 17014970001

1 / 2 USUARIO



CORPORACIÓN PARA LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL ELÉCTRICA DE GUAYAQUIL

R.U.C. 099231624001 CONTRIBUYENTE ESPECIAL

FACTURA No. 002-001-0903132 877



Fecha Emisión 07 DIC 07 Mes DICIEMBRE 07 Fecha Vencimiento 20 DIC 07 Facturas Por Pagar 1

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

Nombre: PREDIALESSA Suministro (Código): 297231 -K
CI/RUC: 0- Geocódigo:
Dirección de Entrega: BAQUERIZO MORENO 0402 P. AGUIRRE.SERV.GRAL.
Dirección del Servicio: BAQUERIZO MORENO 0402 P. AGUIRRE.SERV.GRAL.
Ciclo: 5 Ruta: 33-05-007-3252
Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil Piso: SG
Parroquia: URBANO Dpto.:

Medidor No. 247667 Factor Multiplicador Constante: 0
Desde: 01 NOV 07 Hasta: 03 DIC 07 Dias: 32
Factor Potencia (FP) Penalización por bajo FP: Factor Corrección Demanda:

OTROS VALORES A PAGAR

Table with columns: RUBRO, SUSTENTO LEGAL, DOLARES. Rows include Tasa Alumbrado Publico, Tasa Recolección Basura, Contribución Bomberos, FERUM.

Total Otros Valores a Pagar (Valor 3) 6.36

Table for total payments with columns: TOTAL A PAGAR, Valor Electricidad (1) 14.31, Valores Pendientes de Pago por Servicio Eléctrico (2), Otros Valores a Pagar (3), TOTAL (1)+(2)+(3).

La Energía ya es de todos!

EFECTUE SU PAGO EN EFECTIVO, CHEQUE CANCELADO O CHEQUE DE GERENCIA A NOMBRE DE CORPORACIÓN ADMINISTRACIÓN TEMPORAL ELÉCTRICA DE GUAYAQUIL.

Table for account status with columns: DEUDA ANTERIOR, INTERES ACUMULADO, TOTAL DEL MES, FACTURA(S) OTROS CONSUMOS Y SERVICIOS, TOTAL A PAGAR, SALDO CREDITO A FACTURAR, TOTAL PENDIENTE DE PAGO.

IMPRESO POR OPFISPEC S.A. - 17014970001

2 / 2 USUARIO