

Guayaquil, 15 de Febrero del 2004

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPANIA.
PREDIALEGSA PREDIAL ALEGRIA S. A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

De conformidad con los estatutos vigentes de la Compañía, presento a Ustedes el informe anual general de actividades que hemos realizado durante el período de Enero 1 a Diciembre 31 del 2003.

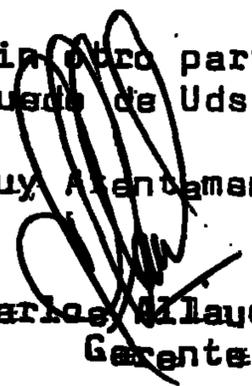
La principal novedad es el aumento de nuestros Activos por el incremento del Avalúo en nuestros Predios. En cambio los gastos con respecto a los servicios básicos se han incrementado notablemente, más en el agua.

Cabe señalar que mientras no haya una política de austeridad - en el gasto público, mayor es el grado de desocupación de miles de compatriotas que por falta de trabajo emigran a otros países con el riesgo de ser deportados en cualquier momento si no está legalizada su estadía.

Ahora que hay una baja en la inflación a solo un Dígito como dice el gobierno se van dando las condiciones para invertir lo mismo se dice de la baja en las Planillas de luz, la baja de los intereses entre el 8% y el 9%, son factores que van a incidir en nuestra economía.

Sin otro particular y por la atención dispensada a la presente, quedo de Uds.

Muy Atentamente


Carlos Villalca M.
Gerente

