

Guayaquil, Marzo 05 2002

Señores
**ACCIONISTAS DE
PREDIALEGSA , PREDIAL ALEGRIA S.A.**
Ciudad.

De mis consideraciones :

El presente informe tiene por objeto poner en vuestro conocimiento de conformidad con los respectivos estatutos de la compañía la marcha económica-financiera por el período del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2001.

Como es de conocimiento de los señores accionistas este año es el segundo desde que se inicio la dolarización de la economía, todavía no terminamos de acoplarnos , y mas aún no existe incentivo para la producción , hay cierta desconfianza del nuevo esquema monetario; es por esa razón que durante este período económico nuestro resultado es negativo , y continuaremos así hasta que la situación mejore .

Por lo anteriormente expuesto y después de haber efectuado la revisión correspondiente a los registros contables y demas justificativos dejo expresa constancia de que los estados financieros reflejan la real situación de la compañía , quedando esta gerencia lista para absolver cualquier inquietud con relación a los resultados obtenidos.

Sin otro particular quedo de los señores accionistas ,

P' PREDIALEGSA , PREDIAL ALEGRIA S.A.



Carlos Allauca Mendoza
Gerente



24 ABR. 2002