

Guayaquil, 16 de Marzo del 2009

Srs.
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA CIA.
PREDIALEGSA PREDIAL ALEGRIA S. A,
Ciudad.-

De mis consideraciones:

De conformidad con los estatutos vigentes de la Compañía, presento a Ustedes el Informe Anual de actividades realizadas durante el período del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2008.

Como el período anterior también hubo un incremento del 33 % en los cánones de arrendamiento debido al costo de los materiales de construcción e inflación.

Como el año anterior el Avalúo a los Predios Urbanos no se incrementó por la generosidad del Sr. Alcalde es posible con algo de política.

Con respecto al pago de Tributos, fiscales, municipales, contribuciones y tasas por servicios, hemos dado cumplimiento como todos los años, es nuestra conducta tributaria.

La situación del país es incierta, con la subida de Impuestos fiscales por dos ocasiones en un 20 % y 30 % de ciertos productos y la restricción de otros, comenzamos un año de difícil pronóstico para los entendidos en economía y analistas políticos, que atribuyen a la situación mundial.

Atentamente

Carlos Allauca Mendoza
GERENTE

