

INMOBILIARIA GUANGALA S. A. y SUBSIDIARIA

INFORMACION SUPLEMENTARIA DE CONSOLIDACIÓN - BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

	Inmobiliaria Guangala S. A.	Inmobiliaria Metrolife S. A.	Total	Eliminaciones		Consolidado
				Debe	Haber	
	<i>(US Dólares)</i>					
Activos						
Activos corrientes:						
Efectivo en caja y bancos	498,788	-	498,788	-	-	498,788
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	812,299	-	812,299	-	-	812,299
Inventarios	507,981	-	507,981	-	-	507,981
Otros activos	2,410	-	2,410	-	-	2,410
Activos por impuestos corrientes	902,266	-	902,266	-	-	902,266
Total activos corrientes	2,723,744	-	2,723,744	-	-	2,723,744
Activos no corrientes:						
Propiedades y equipos, neto	1,323,592	80,467	1,404,059	-	-	1,404,059
Inversiones en acciones	1,273	-	1,273	-	1,080	193
Otros activos	47,250	-	47,250	-	-	47,250
Total activos no corrientes	1,372,115	80,467	1,452,582	-	1,080	1,451,502
Total activos	4,095,859	80,467	4,176,326	-	1,080	4,175,246

INMOBILIARIA GUANGALA S. A. y SUBSIDIARIA

INFORMACION SUPLEMENTARIA DE CONSOLIDACIÓN - BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

	Inmobiliaria Guangala S. A.	Inmobiliaria Metrolife S. A.	Total	Eliminaciones		Consolidado
				Debe	Haber	
	<i>(US Dólares)</i>					
Pasivos y Patrimonio						
Pasivos corrientes:						
Prestamos	2,286,608	-	2,286,608			2,286,608
Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar	254,021	-	254,021	-	-	254,021
Pasivos por impuestos corrientes	291,560	-	291,560	-	-	291,560
Total pasivos corrientes	2,832,189	-	2,832,189			2,832,189
Pasivos no corrientes:						
Prestamos	8,731	-	8,731	-	-	8,731
Obligación por beneficios definidos	150,940	-	150,940	-	-	150,940
Otros	-	32,451	32,451			32,451
Total pasivos no corrientes	159,671	32,451	192,122	-	-	192,122
Total pasivos	2,991,860	32,451	3,024,311			3,024,311
Patrimonio:						
Capital pagado	240,000	1,200	241,200	1,200	-	240,000
Aporte para futuro aumento de capital	-	200	200	20	-	180
Reserva legal	4,522	600	5,122	6	-	5,116
Reserva facultativa	77	46,016	46,093	4,655	-	41,438
Utilidades retenidas:						
Reserva de capital	47,523	-	47,523	-	-	47,523
Ajuste de primera adopción de las NIIF	261,886	-	261,886	-	-	261,886
Resultados acumulados	549,991	-	549,991	-	-	549,991
Participaciones en compañía no controlada	-	-	-	-	4,801	4,801
Total patrimonio	1,103,999	48,016	1,152,015	5,881	4,801	1,150,935
Total pasivos y patrimonio	4,095,859	80,467	4,176,326	5,881	5,881	4,175,246

INMOBILIARIA GUANGALA S. A. y SUBSIDIARIA

INFORMACION SUPLEMENTARIA DE CONSOLIDACIÓN – ESTADO DE RESULTADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

	Inmobiliaria	Inmobiliaria	Total	Eliminaciones		Consolidado
	Guangala S. A.	Metrolife S. A.		Debe	Haber	
	<i>(US Dólares)</i>					
Ventas netas	27,748,957	-	27,748,957	-	-	27,748,957
Costo de venta	(26,441,668)	-	(26,441,668)	-	-	(26,441,668)
Utilidad bruta	1,307,289	-	1,307,289	-	-	1,307,289
Gastos de ventas y administración	(1,028,013)	-	(1,028,013)	-	-	(1,028,013)
Costos financieros	(179,033)	-	(179,033)	-	-	(179,033)
Utilidad antes de impuesto a la renta	100,243	-	100,243	-	-	100,243
Gastos por impuesto a la renta	(77,464)	-	(77,464)	-	-	(77,464)
Utilidad neta y resultado integral del año, neto de impuestos	22,779	-	22,779	-	-	22,779