

---

**NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2017**

**OPERACIONES**

*MARYCARMEN S.A. se constituyó el 25 de enero de 1982, bajo el nombre de INMOVILIARIA ANICHE S.A. con escritura pública y registrada en la Provincia de Guayas, Cantón Guayaquil el 1 de marzo de 1982, transcurrido el tiempo se realiza el cambio de domicilio y nombre de la compañía el 29 de diciembre del año 2010, siendo hoy MARYCARMEN S.A. con domicilio en la ciudad de Ambato, Provincia de Tungurahua.*

**POLITICAS RELEVANTES**

*Los Estados Financieros de la Compañía, han sido preparados según las normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), para pequeñas y medianas empresas (PYMES). NIIF para PYMES, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).*

*La moneda de presentación y moneda funcional.- Los Estados financieros de la Compañía se valoran en el dólar de los Estados Unidos de América.*

**ACTIVO**

*El Efectivo y equivalentes de efectivo.- se reflejan en los depósitos de las ventas realizadas por conceptos de Servicios de: arriendos, hospedaje, SPA, cafetería-restaurant y Eventos.*

*Activos Financieros.- Los activos son reconocidos en los Estados Financieros cuando se adquiere y al valor razonable incluyendo los gastos que incurrieron en la compra, los mismos que son sujetos a la depreciación conforme lo establece la ley.*

*Documentos y Cuentas por cobrar.- Corresponde a aquellos deudores que la compañía tiene pendiente por liquidar en el Impuesto a la Renta en crédito tributario acumulado por las compras y retenciones que le han sido efectuadas.*

*Propiedades de Inversión.- Bienes Inmuebles adquiridos con recursos de los accionistas para obtener a futuro una rentabilidad en la venta de los mismos que nos ayudara a mantener la empresa activa, al momento se encuentran realizando trabajos de adecuaciones lo cual harán que suban de valor.*

**PASIVO**

*Pagos a Proveedores y Accionistas.- Rubros que deben ser pagados o abonados a final del presente año conforme a la Utilidad Neta que alcance la empresa sin descuidar la liquidez.*

*Beneficios a Empleados.- Esta cuenta es manejada estrictamente y cumplida con su pago al finalizar el mes a todos los colaboradores conforme a los derechos y obligaciones del trabajador.*

*Se ha realizado el Cálculo actuarial del año 2017*

**PATRIMONIO**

*La compañía mantenía un rubro acumulado de pérdidas de ejercicios 2012, 2013, 2014 por un valor de ochenta y nueve mil ciento ochenta y ocho con quince centavos del dólar americano, lo que mediante un*



MARY CARMEN

*Tu casa en Ambato*

MARYCARMEN S.A.

RUC: 0990568502001 - EXPEDIENTE No.1988

Servicios: Hospedaje, Restaurant, Cafetería, SPA, Eventos,  
Recepciones, Auditorios y Boutique

Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles

---

*ajunta de accionista se resolvió ajustar con los resultados integrales por revalorización de activos en adopción de nifs.*

*La compañía mantiene la Reserva Legal de acuerdo a lo determinado en la Ley de Compañías con un incremento del 10%, lo cual puede ser capitalizado en su totalidad, pero se mantiene en el mismo valor por haber tenido pérdida del ejercicio.*

#### INGRESOS

*Los ingresos son los rubros por las ventas de las actividades a las que se dedica la compañía y según el Plan de trabajo de la Administración.*

#### EGRESOS

*Los gastos son todos rubros ocasionados para el desenvolvimiento de las actividades de la compañía y necesarias para las ventas de los servicios que ofrece, valores que están debidamente sustentados.*

#### CONCILIACION TRIBUTARIA

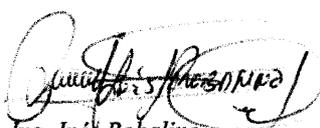
*En lo tributario es aplicable el IVA en compras con el IVA en Ventas y los anticipos de renta pagados por adelantado o retenidos por otras entidades.*

#### RESULTADOS

*Las ventas han superado los gastos del ejercicio, pero afectan por las depreciaciones de los activos lo que demandaba en obtener más ganancia para superar.*

*Los Estados Financieros terminado el período 2017 fueron aprobados en Junta General Ordinaria del 16 de Marzo del 2018.*

Atentamente,



Ing. Inés Robalino

CONTADORA

---

Dirección: Av. Cevallos y Martínez Esq.

Teléfonos: (03) 2420903 - 2420908 - 2420912

[www.hotelboutiquemc.com](http://www.hotelboutiquemc.com)

mail: [companiamarycarmensa@hotmail.com](mailto:companiamarycarmensa@hotmail.com)

AMBATO - ECUADOR