

**INMOBILIARIA ANICHE S.A.**  
**ESMERALDAS No. 816**  
**GUAYAQUIL - ECUADOR**

**INFORME DEL GERENTE GENERAL**

Guayaquil, 24 de Abril del 2006

A los Señores de la Junta General de Socios de  
**INMOBILIARIA ANICHE S.A**  
Ciudad

Estimados Señores:

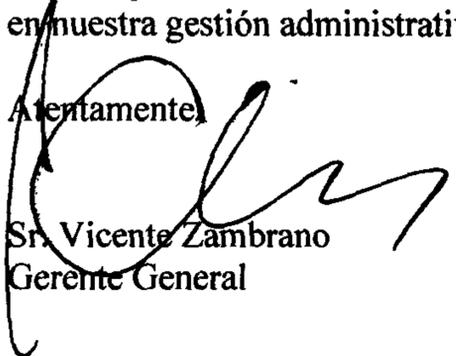
De conformidad con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, establecidas en la Resolución # 92.1.4.3.0013 de septiembre 18 de 1992 y los Estatutos de la Compañía, elevo a consideración de Ustedes, el informe sobre las actividades realizadas por **INMOBILIARIA ANICHE S.A.**, durante el transcurso del año 2005, así como también su Balance General y el Estado de Resultados al concluir el mencionado periodo.

La economía Ecuatoriana continuó el proceso de recuperación que inicio en el 2000, en lo que respecta al año 2005 que fue un año en el que hubo una decreción en materia económica para el Ecuador. El Producto Interno Bruto (PIB) disminuyo en términos reales alcanzando un nivel del 3,33% lo que representa una disminución frente al logrado en el 2004 (6,60% del PIB). Por otro lado la inflación cerró el año con niveles de un dígito: 4,23% que sufrió un crecimiento comparada al promedio del 2004 (1,95 %). Respecto a la balanza comercial del país las exportaciones e importaciones llegaron a los US\$MM9.782, y US\$MM9.608, en su orden, lo que representan variaciones importantes frente al año 2004 US\$MM7.752, y US\$MM7.872, respectivamente.

En base a lo comentado anteriormente la Compañía registro Ingresos por US\$39,310 y Gastos por US\$42,109.55 y Otros Ingresos no Operacionales por US\$977.32 generando una perdida neta de US\$1,822.23

Al cerrar el presente informe deseamos expresar nuestro reconocimiento a todo el personal de la empresa por la dedicación y esfuerzo realizado en cada momento de sus jornadas diarias, a nuestros clientes por su fidelidad comercial, y a Ustedes señores Socios por el apoyo y confianza depositada en nuestra gestión administrativa.

Atentamente,

  
Sr. Vicente Zambrano  
Gerente General

