



INMOBILIARIA ANICHE S.A.

COMPRA/ VENTA/ALQUILER DE BIENES INMUEBLES

RUC: 0990568502001 – EXPEDIENTE 19885

Teléfono: 042392220 - 032424008

Esmeraldas No.816 y Nueve de Octubre

GUAYAQUIL- ECUADOR

INFORME DEL COMISARIO

Guayaquil Abril 15, 2011

Señores

ACCIONISTAS DE LA INMOBILIARIA ANICHE S.A.

Ciudad

En cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 107 de la Ley de Compañías y las disposiciones de la Superintendencia de Compañías respecto a la designación del Comisario y a la nominación como Comisario Principal que me hiciera la Junta General de Accionistas a partir del 23 de Julio del 2009, por lo que rindo la siguiente información que corresponde en relación a la marcha de la Compañía por el año terminado al 31 de Diciembre del 2010.

He obtenido la administración de toda la información sobre las operaciones, documentos y registros necesarios para investigar.

De igual manera he revisado el Balance General de la INMOBILIARIA ANICHE S.A. Al 31 de diciembre del 2010.

Las convocatorias a Juntas Generales de Accionistas se ha realizado conforme a las disposiciones legales.

Los expedientes de las Juntas generales de Accionistas se conservan de acuerdo a la Ley.

En cuanto al Control interno se ha vigilado que la Inmobiliaria cumpla con su Actividad Económica para la cual fue creada.

Todas las operaciones han sido realizadas con la autorización de la Señora gerente y de acuerdo a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Las cifras Financieras presentadas en los Estados de Situación Financiera y de Resultados concuerdan con las del proceso contable.



INMOBILIARIA ANICHE S.A.

COMPRA/ VENTA/ALQUILER DE BIENES INMUEBLES

RUC: 0990568502001 – EXPEDIENTE 19885

Teléfono: 042392220 - 032424008

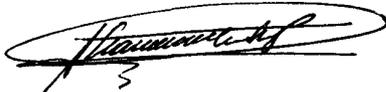
Esmeraldas No.816 y Nueve de Octubre

GUAYAQUIL- ECUADOR

Dejo expresa constancia y agradecimiento por la colaboración de los funcionarios y personal de la compañía que es requerido para la entrega de la información que revise, lo que ha facilitado desarrollar mis funciones.

En mi criterio los Estados Financieros cumplen con las Políticas Contables y reflejan en forma razonable todos los aspectos económicos de la INMOBILIARIA ANICHE S.A.

Atentamente,


Lcda. Mary J. Guillen Paredes

COMISARIO

