HOV 25 11 41 114 . CO.

Guayaquil, Octubre 27 de 1994

Señor

INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente comunico a usted que he registrado en el Libro de Acciones y Accionistas de "PREDIOS Y DESARROLLO PREDESA C.A.", la siguiente cesión y transferencia de acciones:

CEDENTE

: PREDIALSING C. LTDA.

CESIONARIO : PLUSVALIA ALFA PLUSALFA S.A.

No. DE ACCIONES: 500 acciones ordinarias, nominativas, numeradas

del 001 al 125 y del 501 al 875, inclusive.

Tanto cedente como cesionaria son ecuatorianos.

Atentamente,

p. PREDIOS Y DESARROLLO PRÉDESA C.A.

Dr. César Coronel Jones

GERENTE GENERAL

(EXPEDIENTE No. 19875-82)