

**ACTA DE LA SESION DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA
COMPAÑIA PREDIOS Y DESARROLLO PREDESA COMPAÑIA ANONIMA.,
CELEBRADA EL 15 ABRIL DE 2013**

En la ciudad de Guayaquil, a los quince días del mes Abril del dos mil trece a las 8:00 horas, en las oficinas situadas en Avda. Juan Tanca Marengo Km 3 1/2 se reúne la Junta General Universal de Accionistas de la compañía PREDIOS Y DESARROLLO PREDESA COMPAÑIA ANONIMA, quienes representan las 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$1,00 cada una. Construcciones y Maquinarias (CONMADASA)S.A. propietaria de 790 acciones representada por los señores Sra. Julieta Alvares Palacios e Ing. Guido Adum Boschetti Gerente General y Presidente respectivamente; y de Industrias Krodum S.A. propietaria de 10 acciones representada por los señores Ab. Samuel Estéfano Adum Boschetti e Ing. Guido Adum Boschetti Palacios Gerente General y Presidente respectivamente. Concurren además los señores, Ab. Estéfano Adum Boschetti, Sra. Julieta Alvarez Palacios y Sra. María José Adum Boschetti, , Gerente General, Presidente y Comisario respectivamente.

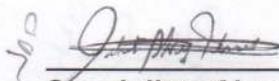
Los asistentes aceptan por unanimidad la celebración de la presente junta Universal al tenor de lo que dispone el Art.238 de la Ley de Compañías para conocer el siguiente orden del día, sobre cuyos puntos están unánimes de acuerdo a tratar: 1) Informes del Gerente General y Comisario, 2) Estado de Situación Financiera Año 2012 y 3) Estado de Resultados Integral Año 2012.

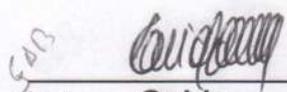
Preside la sesión la Sra. Julieta Alvarez palacios y actúa como secretario el Ab. Estefano Adum Boscheti. La Presidencia ordena que por secretaría se constate el quórum reglamentario y se den cumplimiento a las demás formalidades legales, hecho lo cual declara instalada la sesión.

En relación con los puntos uno, dos y tres el Gerente General pone a consideración de los accionistas los documentos correspondientes. La Junta General después de las deliberaciones correspondientes, resolvió por unanimidad: 1) Informes del Gerente General y Comisario, 2) Estado de Situación Financiera Año 2012 y 3) Estado de Resultados Integral Año 2012. La Presidencia ordena tomar votación resultando la moción aprobada por unanimidad

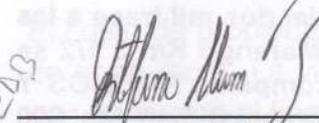
No habiendo otro asunto de que tratar, la Presidencia concede un receso para la elaboración del Acta. Reinstalada la sesión el Secretario procede a dar lectura del Acta Levantada, indicando que quedan incorporados al expediente de esta sesión la lista de accionistas asistentes. Concluida la lectura del Acta es aprobada y suscrita por unanimidad por los accionistas concurrentes, en unidad de acto con Presidente y Secretario, con lo que siendo las 11:00 horas la Presidencia declara concluida la sesión.

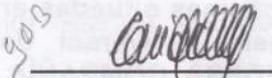
CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIAS DOBLE A (CONMADASA) S.A.


Sra. Julieta Alvarez Palacios

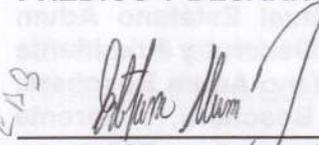

Ing. Guido Adum Boschetti

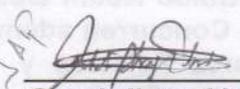
INDUSTRIAS KRODUM S.A.

EAB 
Ab.Samuel Estefano Adum Boschetti

EAB 
Ing.Guido Adum Boschetti

PREDIOS Y DESARROLLO PREDESA COMPAÑÍA ANONIMA

EAB 
Ab.Estéfano Adum Boschetti
Gerente General – Secretario

JAP 
Sra.Julieta Alvarez Palacios
Presidente

CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIAS DOBLE A (COMANDASA) S.A.
Presidente decide concluir la sesión.
de acto con Presidente y Secretario, con lo que se da por
aprobada y suscrita por los accionistas correspondientes en unidad
sesión la lista de accionistas existentes. Concluida la lectura del Acta de
del Acto Lavandera, indicando que quedan incorporados al expediente de esta
la elaboración del Acta. Finalmente se sesión el Secretario procede a dar lectura
No habiendo otro asunto de que tratar, el Presidente declara en sesión por
El 02/05/13


Ing. Guido Adum Boschetti


Sra. Julieta Alvarez Palacios