



Hospital Básico  
**Privado Ambato**  
Especialidades Médicas

# INFORME DE COMISARIO



**EJERCICIO ECONOMICO - 2019**

**Dra. VERONICA PARRA**

**MARZO-2020**

## **HOSPITAL BASICO AMBATO HOBASAMBATO S.A.**

### **INFORME DE COMISARIO**

**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

**Al Accionista:**

**HOSPITAL BASICO AMBATO S.A.**

**Ambato, Ecuador**

Conforme lo establecido en el Art. 279 de la Ley de Compañías, en el que expresamente los numerales 1, 2, 4 y 4; se establecen las atribuciones y obligaciones de los comisarios de las empresas, a continuación se presenta el informe correspondiente por el período comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del año 2019, conforme a la base legal citada y al cumplimiento de normas, regulaciones y otros aspectos de cumplimiento obligatorio por las empresas del sector dedicadas a la prestación de servicios de salud.

1. En cumplimiento de las funciones de Comisario de HOBASAMBATO S.A, para el ejercicio económico de 2019, y acogiéndome a las disposiciones reglamentarias vigentes emitidas por la Superintendencia de Compañías, tengo a bien someter a su consideración el siguiente informe:
  - Que la contabilidad se ha llevado de conformidad con las disposiciones reglamentarias vigentes.
  - Que las operaciones en ella registradas, así como los actos de los administradores se han sujetado a los Estatutos y a las disposiciones de la Junta General de Accionistas;
  - La correspondencia y los comprobantes de respaldo de lo registrado en las cuentas, se mantienen y se archivan adecuadamente.
  - La conservación y custodia de los bienes de la Compañía son satisfactorios.
  
2. De acuerdo con las disposiciones de la Ley de Compañías y Reglamentos vigentes, he examinado el Balance de Situación Financiera de HOBASAMBATO S.A, al 31 de Diciembre de 2019 y el correspondiente Estado de Resultados Integrales, por el año terminado en esa fecha. La preparación de dichos Estados financieros es de responsabilidad de la administración de la Compañía, siendo mi responsabilidad la de emitir el correspondiente informe de revisión, en cumplimiento de mis funciones de Comisario. Mi examen fue practicado de acuerdo con las normas de revisión de balances, y, por consiguiente, incluyó la obtención de la información necesaria para el cabal cumplimiento de las funciones de Comisario, además

de aquellas pruebas de los registros y documentos de contabilidad que fueron consideradas como necesarias en las circunstancias.

- En mi opinión, los estados financieros que se adjuntan, presentan razonablemente la situación financiera de HOBASAMBATO S.A, al 31 de Diciembre de 2019 y los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de conformidad con la normativa tributaria.

## **1. HECHOS ECONÓMICOS SIGNIFICATIVOS**

### ***1ª. INGRESOS - GASTOS***

Para el año 2019, la empresa tuvo un incremento en ventas de \$ 97.046 , el cual alcanzo el 10% en relación al año 2018, dato destacado para el crecimiento económico.

Cabe destacar que la rentabilidad de la empresa es de \$ 66.283, el cual representa el 5% del total de ventas, así como también representa el 197% de incremento frente al año 2018, dato representativo que refleja un mejor rendimiento económico obtenido en el año en curso.

### ***1b. INVERSIÓN EN ACTIVOS FIJOS***

La Inversión realizada durante el ejercicio 2019 se encuentra detallada de la siguiente manera:

ACTIVOS	2018	2019	INCREMENTO
TERRENOS NETO	\$ 310,814.00	\$ 310,814.00	0.00%
EDIFICACIÓN	\$ 782,204.00	\$ 782,204.00	0.0%
INSTALACIONES	\$ 194,833.00	\$ 194,833.00	0.0%
MUEBLES Y ENSERES	\$ 76,455.00	\$ 77,507.00	1.4%
MAQUINARIA Y EQUIPOS	\$ 598,181.00	\$ 603,934.00	1.0%
MOBILIARIO DE HABITACIONES	\$ 23,287.00	\$ 23,287.00	0.0%
EQUIPO DE COMPUTACION	\$ 5,144.00	\$ 6,241.00	21.3%
EQUIPO DE VIGILANCIA	\$ -	\$ 1,476.00	100.0%
OTROS PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	\$ 141,360.00	\$ 141,360.00	0.0%
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 2,132,278.00</b>	<b>\$ 2,141,656.00</b>	<b>0.4%</b>

Como podemos apreciar en el cuadro anterior, el activo de la empresa en el año 2019, su mayor inversión en activos fue durante el año 2016 y 2017 según información proporcionada por la administración de la empresa, tuvo un mínimo incremento en un 0.4% básicamente en equipo de computación y vigilancia.

### ***1c. PRESTAMOS BANCARIOS***

La empresa mantiene créditos bancarios con el Banco Procredit , a continuación se detalla las operaciones con sus respectivos plazos, y saldos por pagar a corto y largo plazo.

<b>Institución Financiera</b>	<b>N° Operación</b>	<b>Plazo</b>	<b>Primera Cuota</b>	<b>Última Cuota</b>	<b>Obligación Corto Plazo</b>	<b>Obligación Largo Plazo</b>
						-
Banco Procredit	00204093354	72 Meses	23/1/2017	23/12/2022	1,988.77	4,714.48
Banco Procredit	00204093368	72 Meses	23/1/2017	23/12/2022	10,116.44	23,983.52
Banco Procredit	00204083916	72 Meses	2/5/2016	2/4/2022	25,781.73	38,536.16
Banco Procredit	00204083934	66 Meses	2/5/2016	2/10/2021	19,367.69	17,649.54
Banco Procredit	00204090732	72 Meses	8/11/2016	8/10/2022	17,690.43	38,038.81
Banco Procredit	00204089215	72 Meses	10/9/2016	11/8/2022	5,386.21	10,435.92
Banco Procredit	00204078275	72 Meses	7/12/2015	8/11/2021	19,534.28	19,937.65
Banco Procredit	00204081625	72 Meses	5/3/2016	5/2/2022	18,707.45	24,263.24
<b>Suma</b>					<b>118,573.00</b>	<b>177,559.32</b>

Por lo que se demuestra que la empresa ha cancelado aproximadamente el 70% del crédito original, es decir que durante el periodo 2020 se realizara la cancelación de \$ 118.573 y durante el año 2021 y 2022 se realizara el pago de \$ 177.559 , con lo cual habría terminado de cancelar la inversión que inicio en el 2015 y 2016 mayoritariamente.

### **2. DATOS COMPARATIVOS**

A continuación se presenta un cuadro detallado de los componentes de la información financiera resumida comparativa del año 2018 y 2019.

En cuanto al Estado de Situación Financiera, se observa que existe solidez del patrimonio e importante baja en el pasivo total de la empresa, lo cual evidencia la liquidez mantenida durante el periodo 2019 para cancelar sus obligaciones así como también el equilibrio sostenido para mantener la empresa con fondos propios sin necesidad de recurrir a un nuevo endeudamiento.

<b>CUENTAS</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>
ACTIVO	1,734,404	1,635,478
PASIVO	677,249	509,310
PATRIMONIO	1,057,155	1,126,168
INGRESOS	1,089,739	1,186,785

COSTOS	774,303	828,219
GASTOS	293,154	292,283
RESULTADO CONTABLE	22,282	66,283

En lo referente al Estado Integral de Resultados, observamos el incremento del 9% en las ventas frente al ejercicio 2018, así como también un incremento del 7% en los costos, mientras que los gastos se mantuvieron en el mismo porcentaje sin incremento alguno, lo cual dio como resultado un incremento sustancial en la utilidad del ejercicio de 44.001, que representa el 197% relacionándolo con el ejercicio 2018.

### **3. ANÁLISIS FINANCIERO**

El análisis financiero que a continuación se detalla se lo realizó de acuerdo a los respectivos indicadores económicos, los cuales demuestran la posición financiera en la cual se encuentra la empresa, datos obtenidos de la información financiera que la administración ha proporcionado para efectuar el presente análisis.

#### **a. INDICES DE LIQUIDEZ**

LIQUIDEZ =	ACTIVO CORRIENTE	
	PASIVO CORRIENTE	
	141264.00	<b>0.47</b>
	301483.00	

#### **Liquidez Corriente**

HOBASAMBATO S.A. al 31 de diciembre del 2019, presenta una liquidez corriente de \$ 0,47 por lo tanto por cada \$ 1 de deuda a corto plazo, posee para su cancelación \$0.47.

PRUEBA ACIDA =	ACTIVO CORRIENTE - INVENTARIOS	
	PASIVO CORRIENTE	
	103867	<b>0.34</b>
	301483.00	

#### **Prueba Acida**

La empresa cuenta con \$0.34, por cada dólar de endeudamiento, sin considerar el inventario que posee la empresa a la fecha del balance.

## b. INDICES DE SOLVENCIA

<b>SOLVENCIA</b>	ENDEUDAMIENTO	0.31
	ENDEUDAMIENTO PATRIMONIAL	0.45
	APALANCAMIENTO	1.45

### Endeudamiento del Activo

HOBASAMBATO S.A. presenta un índice de endeudamiento del 0.31, lo que indica que de su inversión total el 31% ha sido financiado con fondos de terceros.

### Endeudamiento Patrimonial

El grado de compromiso que tienen el patrimonio para con los acreedores es de 45%

### Apalancamiento

Este indicador demuestra que por cada \$ 1.45 de activos utilizados, \$ 1,00 está respaldado por el patrimonio y la diferencia, esto es \$ 0.45 tiene el apoyo del pasivo o fondos de terceros.

## c. INDICES DE GESTION

<b>GESTION</b>	ROTACION DE CARTERA	3.70
	ROTACION DE VENTAS	0.72
	IMPACTO GASTOS ADMINISTRATIVOS Y VENTAS	0.18

### Rotación de Cartera – Promedio Medio de Cobranzas

Para HOBASAMBATO S.A, su cartera ha girado en un promedio de 3.7 veces.

### Rotación de Ventas

La rotación de ventas o coeficiencia de eficiencia directiva, en el caso de HOBASAMBATO S.A. es de 0.72 que es el número de veces que utilizó sus activos totales en la generación de sus ventas.

### Impacto Gastos Administrativos y de Venta

Los gastos Administrativos y de Ventas de HOBASAMBATO S.A., representa el 18% del total de las ventas.

#### **d. INDICADORES DE RENTABILIDAD**

Los indicadores de rendimiento, denominados también de rentabilidad, sirven para medir la efectividad de la Administración de la empresa para controlar los costos y gastos y, de esta manera, convertir las ventas en utilidades.

<b>RENTABILIDAD</b>	RENTABILIDAD NETA EN VENTAS	0.03
	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	0.06
	MARGEN BRUTO	0.30

##### **Rentabilidad Neta de las Ventas**

La utilidad neta de HOBASAMBATO S.A. luego de descontar el pago a trabajadores e impuestos y reserva legal, presenta una rentabilidad de 3% sobre las ventas totales.

##### **Rentabilidad Neta del Patrimonio**

Permite identificar la rentabilidad que HOBASAMBATO S.A. ofrece a los accionistas sobre el capital invertido. En el período 2019 el cual es de 6%.

##### **Rentabilidad Margen bruto**

La rentabilidad según el margen bruto en ventas es del 30%

#### **ACTIVOS**

Los activos en su totalidad han tenido un decremento de 6%, producto de los hechos económicos significativos ya analizados.

#### **PASIVOS**

El Pasivo ha tenido un decremento de 25%, debido primordialmente a la cancelación de préstamos bancarios.

#### **RESULTADOS**

El resultado de la empresa se origina por la comparación de los ingresos con los egresos del período, que para este ejercicio tiene una utilidad de \$ 66.283 USD, el cual será objeto de cálculo de participación trabajadores, impuesto a la renta y reserva legal, luego de lo cual se obtiene un valor de \$ 35.240 el cual se registra como Utilidad Neta del período, valor que por decisión de la junta se registrará como resultados acumulados ya que no se hará reparto de dividendos.

## **PATRIMONIO**

El Patrimonio de la empresa está conformado por las acciones en circulación, la reserva legal, reserva de capital, reserva por revaluación de terrenos y los resultados acumulados de ejercicios anteriores.

## **CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LEGALES**

Se deja expresa constancia del cumplimiento de las disposiciones establecidas en la Ley de Compañías, en relación a las obligaciones del Comisario de la empresa, y la información a proporcionar para los fines pertinentes.

Por otra parte la compañía se encuentra al día en sus obligaciones con el IESS, no mantiene deudas con el SRI, y ha cumplido a la fecha con los requerimientos para con la Superintendencia de Compañías.

*La administración de la Compañía otorgó toda colaboración para le ejecución de las gestiones realizadas en el cumplimiento de mi función y para el análisis y revisión de los estados financieros, por lo que dejo constancia de mi agradecimiento.*

Ambato, 20 de marzo de 2020



**Dra. Verónica Parra**

**COMISARIO REVISOR**