

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1981

Denominación de la compañía según su estatuto: LEADER, LA ARRENDADORA DE LA REPUBLICA S.A.			Siglas:	R.U.C. 0998552959001	No. Expediente: 19857-81
PRINCIPAL	Ciudad: Guayaquil	Calle y No. 9 de Octubre 416	Teléfono: 311776	Casilla: 5889	Cable:
SUCURSALES					

Período del Balance:

De:.....de Agosto 14.....de 19.81...; Al: 31 de.....Diciembre.....de 19.81...

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	DR. OMAR LOOR RISCO	09-00041344	Ecuatoriana
Vicepresidente			
Gerente (s)	ABOG. FELIX PAZMINO UBILLA	09-02607043	Ecuatoriana
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCIÓN Y TELEFONO	
Principal			
Suplente			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) ABOG. FELIX PAZMINO UBILLA Nacionalidad: Ecuatoriana
Cargo(s) GERENTE GENERAL
Fecha de nombramiento Período:

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

LEASING - ARRENDAMIENTO MERCANTIL

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s) Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es) Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica:

Nombres y apellidos (persona natural)

Nacionalidad

DIRECCION:

Tiene Auditoría Externa

SI ☐

NO ☐

Nombre o denominación

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO:

Industrial ☐

Agropecuaria ☐

Turístico ☐

Otra ☐

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.:

Fecha:

AFILIACION A LA CAMARA DE:

No.:

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL ?

SI ☐

NO ☐

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:

SI ☐

NO ☐

Recibido hoy día de de 19 a las

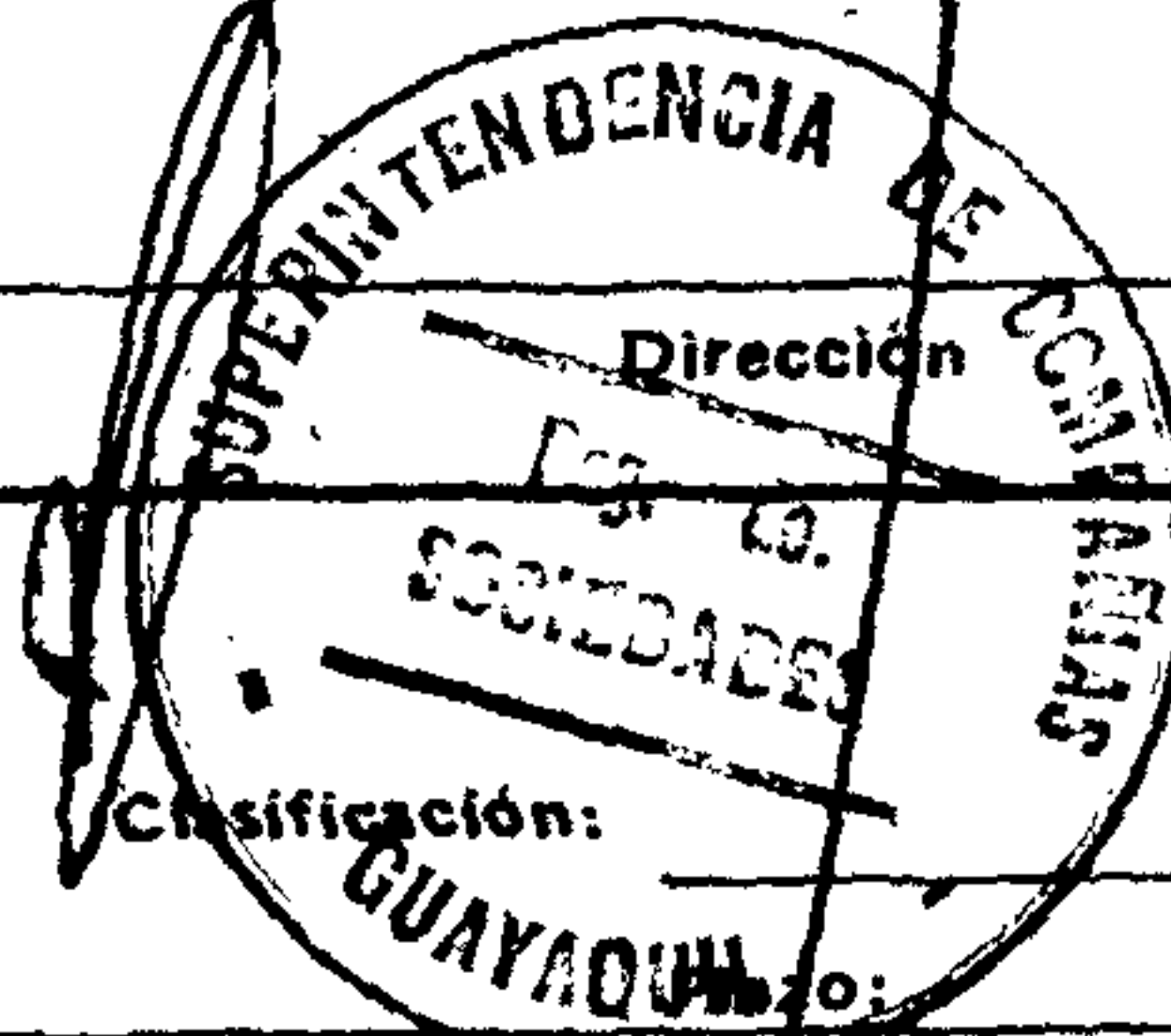
de la con anexos constantes en:

Fojas útiles.- CERTIFICO.

EL SECRETARIO

PEDRO ASANZA MOLINA
REGISTRADOR DE SOCIEDADES

OCT 24 1981



1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja y Bancos		500.000,00
1102	Inversiones temporales		
1103	Cuentas por cobrar clientes		
1104	Documentos por cobrar clientes		
1105	Documentos descontados		
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		
1107	Inventario materia prima		
1108	Inventario productos en proceso		
1109	Inventario productos terminados		
1110	Inventario suministros y materiales		
1111	Inventario mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para venta		
1113	Sementeras		
1114	Lotes de terrenos para la venta		
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116	Mercaderías en tránsito		
1117	Menos: Provisión baja inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122	Pagos anticipados a proveedores		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		
1124	Pagos anticipados de intereses		
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1126	Accesorios de oficina en existencia		
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			500.000,00
12. ACTIVO FIJO		Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y mejoras		
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e Instalaciones		
1206	Maquinaria y equipo		
1208	Muebles y enseres		
1210	Vehículos		
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos (adjuntar detalle)		
		Valor de Reavalúo	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios		
1224	Revalorización de maquinaria y equipo		
1226	Otras revalorizaciones (adjuntar detalle)		
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
1306	Otros (adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amort. acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros (adjuntar detalle)		
15. PAGOS DIFERIDOS		Valor inicial	Amort. acumulada
1501	Gastos de organización y reorganización		
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pagos anticipados a largo plazo		
1507	Diferencias de cambio (Decreto 1384)		
1509	Otros (adjuntar detalle)		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602	Otros (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			
TOTAL DEL ACTIVO			500.000,00

2. PASIVO							
21. PASIVOS CORRIENTES							
2101	Proveedores en el país						
2102	Proveedores en el exterior						
2103	Anticipos de clientes						
2104	Bancos privados moneda nacional						
2105	Bancos privados moneda extranjera						
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional						
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera						
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional						
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera						
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios						
2111	15o/o para trabajadores						
2112	Impuesto a la Renta por pagar						
2113	Sueldos acumulados por pagar						
2114	Intereses acumulados por pagar						
2115	Impuestos retenidos por pagar						
2116	Seguro Social por pagar						
2117	Acreedores diversos						
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo						
TOTAL PASIVO CORRIENTE							
22. PASIVOS NO CORRIENTES							
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)						
2202	Acreedores hipotecarios y prendarios						
2203	Impuestos diferidos por pagar						
2204	Previsión para indemnizaciones						
2205	Préstamos de accionistas o socios						
2206	Depósitos por cuentas en participación						
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura						
2208	Préstamos de la casa matriz						
2209	Préstamos de compañías relacionadas						
2210	Arrendamiento financiero por pagar						
2211	Otros (adjuntar detalle)						
23. PASIVOS DIFERIDOS							
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos						
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas						
2303	Cobros anticipados a más de un año						
2304	Otros (adjuntar detalle)						
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES							
TOTAL PASIVO							
3. PATRIMONIO NETO							
31. CAPITAL SOCIAL							
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales					500.000,00	
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras						
3103	Menos: Acciones propias readquiridas						
3104	Menos: Capital suscrito no pagado						
SUPERAVIT DE CAPITAL							
3201	Revalorización de terrenos						
3202	Revalorización de otros activos fijos						
3203	Donaciones y subsidios recibidos						
3204	Otros (adjuntar detalle)						
RESERVAS							
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)						
3302	Reserva estatutaria						
3303	Reserva facultativa						
34. RESULTADOS							
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores						
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio						
TOTAL PATRIMONIO NETO						500.000,00	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO						500.000,00	
4. CUENTAS DE ORDEN							
40. DEUDORAS				41. ACREEDORAS			
4001	Avales otorgados			4101	Responsabilidades por avales otorgados		
4002	Mercaderías en consignación			4102	Consignaciones recibidas		
4003	Documentos al cobro			4103	Cobro de documentos		
4004	Otras garantías			4104	Responsabilidades por otras garantías		
60. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO							
Conceptos	Capital	Reserva Legal	Res. Facultat.	Superav. de Cap.	Util. no Distrib.	TOTAL	
6001	Saldo inicial del año						
6002	Asignaciones Res. legal						
6003	Asignaciones especiales						
6004	Div. pagados en el país						
6005	Remesas de Util. al ext.						
6006	Aumentos de Capital por: Reserv. Util. aport. en efectivo o espec.						
6007	Glosas fiscales						
6008	Utilidad neta del año						
6009	Otros						
SALDOS FIN DE AÑO							

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del de al de de 198

10. VENTAS BRUTAS

- 5001 En el país
5002 En el exterior
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos

VENTAS NETAS

11. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)

- 5101 Inventario inicial
5102 Compras
5103 Inventario final (menos)

12. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)

- 5201 Materias primas
5202 Inventario inicial
5203 Más: Compras
5204 Menos: Inventario final
5205 Mano de obra directa
5206 Gastos de fabricación
5207 Depreciación maquinaria y equipos
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica
5209 Mano de obra indirecta
5210 Suministros y Materiales
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica
5212 Aportes IESS y beneficios sociales
5213 Mantenimiento y reparaciones
5214 Impuestos a la producción y otros
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)
5217 Inventario inicial de productos en proceso
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso
5219 Inventario inicial de productos terminados
5220 Menos: Inventario final de productos terminados
5221 Otros costos de ventas

UTILIDAD BRUTA

13. GASTOS DE VENTAS

- 5301 Sueldos y salarios (No incluidos en costos)
5302 Comisiones a empleados y particulares
5303 Publicidad y propaganda
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)
5306 Otros

14. GASTOS ADMINISTRATIVOS

- 5401 Sueldos y salarios (no incluidos en costos)
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)
5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluidos en costos)
5404 Amortización de intangibles y diferidos
5405 Impuestos prediales y otros (no incluidos en costos)
5406 Contribución Superintendencia de Compañías
5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo
5408 Gastos por cuentas de dudoso cobro e inventarios
5409 Otros

UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION

15. GASTOS FINANCIEROS

- 5501 Intereses, comisiones
5502 Otros gastos financieros

UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO

16. INGRESOS NO OPERACIONALES

- 5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)
5602 Certificados de abono tributario (CATS)
5603 Venta de activos fijos
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo
5605 Ganancias en cambios
5606 Otros

17. GASTOS NO OPERACIONALES

- 5701 Pérdida en venta de activos
5702 Pérdida en cambios
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)

UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:
15o/o para trabajadores

Impuesto a la Renta

5801 UTILIDAD NETA

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

ABOG. FELIX PAZMIÑO UBILLA
EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

MANUEL VILLAMARIN ZAVALA
EL CONTADOR
Reg. No. 7856

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Guayaquil, septiembre 14 de 1983
Lugar y fecha

Comisario