

Guayaquil, Abril 18 del 2013

**A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE  
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA FIALEX S.A.  
Ciudad.**

*En relación a lo dispuesto en los estatutos de la Compañía y de acuerdo a la Ley de Compañías vigente, me permito someter a vuestra consideración y aprobación el informe de mis gestiones administrativas realizadas en el ejercicio económico del primero de enero al treinta y uno de diciembre del dos mil once.*

*Debido a los cambios dentro de la contabilidad por implementación de las nuevas normas de contabilidad NIIF, y por efecto de avalúo de sus propiedades se produce una pérdida de US \$99,718,14 (NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO 14/100), igualmente informo que se cumplieron todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas.*

*En el ejercicio económico del dos mil doce, los departamentos de Samborondón y Salinas se encuentran alquilados ya que esto corresponde al giro de su negocio.*

*La compañía no tiene personal a su cargo, debido a la poca actividad que realiza.*

*Es lo que puedo informar a los señores accionistas.*

*Atentamente.*

  
Susana Altgelt Kruger  
GERENTE GENERAL