REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001		FORMULARIO DE ESTAD	OS FINANCIEROS		ANO: 1/98///	
DENOMINACION D	E LA COMPAÑIA SEGUI	N SU ESTATUTO:	SIGLAS:	RUC.	No BE EXTEDIENTE:	
COMPANIA AL	COMPANIA ANONIMA "FIALEX" S.A. FIALEX 0990576203001 (9852/-82					
	CIUDAD:	CALLE y No.:	TELE	FONO: CASI	LLA: LEXBLE:	
PRINCIPAL	Guayaquil	Rosa Borja de Isaza	1014 344	155	143	
			<u> </u>			
SUCURSALES				· · ·		
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		Eecha d	e vencimiento:	
Período del balance		986. Al31. deDis	immbra de 10			
Del		7		- CD. Flazo ut	ui acion.	
	NOMINA DE AD	MINISTRADORES Y COMISARI	OS DE LAS COMP	AÑIAS NACIO	NALES	
•		(Que se hallan actualmer	nte en eiercicio)	•	•	
1 ADMINISTR	ADORES	NOMBRE	V = .	C.I. o PASAF	PORTE NACIONALIDAD	
Presidente		José Altgelt Krug			942 Pecuatoriana	
Vicepresiden	te					
Gerențe(s)	General	Susana Altgelt Kr	uger	0905083	scuatoriana	
·						
Directores o	vocales principales					
						
	<u> </u>		4			
Directores o	vocales suplentes					
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					
2	1	4.5			CIONI V TELEPANIA	
2. COMISARIOS Principal	-	Ing, Com, Jasinto Li	To Avala		CION Y TELEFONO	
Suplente						
3. COMITE DE	VIGILANCIA			.		
]			
. 10.017.05		TOSIDEL (O DES DS) REPRES		AL(ES)		
Nombre(s) Jos	se Altgelt Kru	ger Some Altgelt	Kruger N:	acionalidad:	ecuatorianes	
Cargo(s) pros	dente y Geren					
Fecha de nombran	niento: 24 de Ju	11000 1985	Pe	ríodo: 3 aí	ñes	
ACTIVIDAD QUE ACTUALMENTE DESAU COLLA LA COMPAÑIA:						
PERSONAL OCU	PADO: DIREC	TIVO ADMINISTRA	TIVO	TECNICO	OBRERO	
	No.	No.		lo.	No.	
COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR						
REPRESENTANT					•	
REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR mbre(s) Nacionalidad:						
Cargo(s), o designación(es)						
OL taw at wear Diego		22 12 1		THE GOTTING!		
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:						
Denominación de l	a persona jurídica:				•	
Nombres y apellidos (persona natural) DIRECCION: Urdesa Norte Avda, 4ta, 404						
DIKECCION:						
	Tiene Au	ditoría Externa	SI 🗆	NO 🗆		
N.	ombre o denominació	<u> </u>		Na	cionalidad	
Revalorización Activos - Indice de Ajuste considerado: Devaluación 🗍 Costo de reposición 🔲						
「「こう」・「「「こう・OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)						
La compañía está amparada por:						
LEY DE FOMENTO: Industrial Agropecuaria Turística Turística Clasificación						
ACUERDO INTERMINISTERIAL No Fecha: Plazo:						
AFILIACION A LA CAMARA DE: COMOTOSO SI GI NO DE PUBLICO BALANCES (Resoluc, No. 13085) SI						
COTIZA ACCION	ES EN LA BOLSA DE	VALORES NO			NO [
Recikián kow Ala	_	de 19 a las	GUAYRE	it.	El Secusitifió	
,						
de la Company de						

BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31. DE . Diciembre. DE 198.6.) 1. ACTIVO 11. CORRIENTE 1101 Gaja bancos moneda nacional 1102 Caja bancos moneda extranjera F103 Inversiones financieras-temporales moneda nacional (Bonos, cédulas, acciones, etc.) 130.548.00 Inversiones financieras temporales moneda extranjera (Bonos, cédulas, accienes, etc.) Cuentas y documentos por cobrar clientes moneda nacional Cuentas y documentos por cobrar chentes moneda extranjera I in the contraction of the con Menos: Provisión cuentas y documentos dudosa cobranza (clientes) Inventario materia prima Inventario productos en proceso Inventario suministros y materiales Inventario productos terminados y/o mercaderías en almacén ្រាខារា Semovientes para la venta 1113 Sementeras de ciclo corto 1114 Terrenos y otros inmuebles para la venta 1115 Obras en ejecución 1116 Mercaderías en tránsito 1117 Menos: Provisión baja de inventarios 118 Ingresos acumulados por cobrar 1119 Depósitos previos 1120 Préstamos y anticipos a trabajadores 1121 Préstamos a compañías relacionadas Préstamos a accionistas o socios y administradores Anticipos a proveedores moneda nacional 1124 Anticipos a proveedores moneda extranjera Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros Repuestos, accesorios y pequeñas herramientas 1128 Otros activos corrientes (Adjuntar detalle) TOTAL ACTIVO CORRIENTE Ci: .1 27. -. Z. 13 V. 5 Valor de Adquisición 12 ACTIVO FIIO Deprec. acumulada Terrenos y mejoras 1.540.000.00 1 * 540 .000 .00 Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito Construcciones en curso 1203 1 645 977 00 Edificios e instalaciones 117.276.19 1 528.700.81 Maquinaria y equipo 1206 - intens - it-site tenter Muebles y enseres 208 2'079.000.00 . 1'550.616.61 Vehículos 1210 528, 383, 39 Mejoras en locales arrendados Semovientes 1216 **Plantaciones** Otros activos fijos (Adjuntar detalle) 1218 REVALORIZACIONES Valor de reavalúo Deprec. acumulada Revalorización de terrenos Revalorización de edificios 1'518.500.00 1 374.242,50 144.257.50 Revalorización de maquinaria y equipo 1226 Revalorización, otros activos fijos (Adjunt. det.) 21445.291.47 1.023.909.40 1 421.382.07 13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO 1301 Cuentas y documentos por cobrar clientes 1302 Préstamos a trabajadores 1303 Préstamos a compañías relacionadas 1304 Préstamos a accionistas o socios y administradores 1305 Inversiones financieras largo plazo moneda nacional (acciones y otros títulos) 1306 Inversiones financieras largo plazo moneda extranjera (acciones y otros títulos) 14. ACTIVO INTANGIBLE Valor de Adquisición Amort. acumulada 1401 Patentes y marcas 1403 Otros (Adjuntar detalle) 15. ACTIVO DIFERIDO Valor inicial Amort. acumulada 1501 Gastos de organización 1503 Gastos de investigación y desarrollo 16.519.50 1505 Pérdidas por diferencia de cambio 8.259.75 8.259.75 1507 Comisión de riesgo cambiario 1509 Desc. en venta de obligac.de propia emisión Otros activos diferidos (Adjuntar detalle) 16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES Inversión previsiones para jubilación patronal 1602 Propiedades y otros activos fijos no utilizados Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle) TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE TOTAL DEL ACTIVO 6'400.968.52 6'531.516.52

~2. PA		
21. PASIV	O CORRIENTE	
2101	Rroveedores moneda nacional	
	Proveedores moneda extranjera	
	Anticipos de clientes	
2104	Instituciones bancarias moneda nacional	
2105	Instituciones bancarias moneda extranjera	
	Otras instituciones financieras, moneda nacional	
	Otras instituciones financieras, moneda extranjera	······································
	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
	Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía (15 o/o)	
'\ 1	Impuesto a la renta por pagar	· · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	Provisiones para prestaciones sociales (13vo., 14vo., 15vo. sueldos).	
- "	Intereses vencidos y no pagados	<u> </u>
	Impuestos retenidos por pagar	
	Aportes al IESS por pagar	
*	Parte corriente del pasivo a largo plazo moneda nacional Parte corriente del nasivo a largo plazo moneda extranjera	·
	Parte corriente del basivo a largo piazo moneda extramera Parte corriente créditos de estabilización	
	Parte corriente cregitos de estabilización Parte corriente comisión de riesgo cambiario	
	Parte corriente provisión jubilación patronal	
	Préstamos de corto plazo de accionistas o socios y compañías relacionadas	
	Cuentas acreedoras casa matriz, corto plazo	
	Otros pasivos corrientes (Adiuntar detaile)	
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	
	O NO CORRIENTE	
	,	
	Cuentas y documentos por pagar moneda nacional	
2202	Cuentas y documentos por pagar moneda extranjera	
2203	Préstamos de accionistas o socios y compañías relacionadas	3 562 590 63
	Créditos de estabilización	
	Comisión de riesgo cambiario	
	Cuentas acreedoras casa matriz	
2200	Impuestos diferidos por pagar Àrrendamiento financiero por pagar	
<u>2209</u> 2210	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2211	Obligaciones emitidas (Art. 243 de la Ley de Compañías)	
2212	Menos: Obligaciones no colocadas Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal	
	Otros (Adjuntar detalle)	<u> </u>
	DIFERIDO	
2301	<u>Utilidades por realizar en ventas a plazos</u>	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Otros (Adjuntar detalle)	
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	3.562.590.63
	TOTAL PASIVO	3'562.590.63
كالمواد بالمصاب المساوحين		3,305,230,03
	RIMONIO NETO	
31. CAPITA	ŠĽ SOCIAL	500.000.00
3101	Acciones o aportaciones (compañías nacionales)	
	Capital asignado a sucursales extranjeras	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
3103	Menos: Capital suscrito no pagado	
3104	Menos: Acciones propias adquiridas	<u>, </u>
32. RESER		
	Reserva legal (Arts. 111 y 339 de la Ley de Compañías)	·
-	Otras reservas	
33. SUPER		
3301	Revalorización de terrenos	
3302	Revalorización de otros activos fijos	2.709.620.01
3303	Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
<u> </u>		
34. RESUL	${f A}$. ${f '}$	·
3401	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	(240,694,12)
	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	2 * 968 . 925 . 89
	TOTAL PATRIMONIO NETO	6*531.516.52
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
	ACIONIES CONTINGENTES	
QBLIC	ACIONES CONTINGENTES .	
4. CUEN	TAS DE ORDEN 41. ACREEDORAS	
40, DEUD	ORAS 4101 Pespopsabilidades r	or avales otorgados
4001	Avales otorgados A102 Responsabilidades s	or otras garantías.
4002	Otras garantías otorgadas	

The same of the sa

.

•

.

.

•

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del .42 de Enere al31. de VARIFARTE de	170.97
50. VENTAS BRUTAS ARRENDAMIENTOS	780.000.00
50. VENTAS BROTAS ARRENDAMENTOS 5001 En el país	
5001 En el exterior	11
5002 En exterior 5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas	
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
VENTAS NETAS	
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas en la Compañía)	
5101 Inventario inicial	
5102 Compras productos terminados en el país	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
5103 Más: Compras productos terminados en el exterior	
5104 Menos: Inventario final	
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	·
5201 Inventario inicial materias primas	
5202 Más: Compras materias primas en el país	
5203 Más: Compras materias primas en el exterior	
5204 Menos: Inventario final materias primas	
5205 Mano de obra directa	
5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios fábrica	
5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
5208 Mano de obra indirecta	
5209 Suministros y materiales	1
5210 Seguros sobre inventarios, maquinaria y edificio fábrica	
5211 Aportes IESS y beneficios sociales	•
5212 Mantenimiento y reparaciones	
5213 Impuestos a la producción y otros	
5214 Fuerza motriz, agua, teléfono	
5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	
5216 Inventario inicial de productos en proceso	
5217 Menos: Inventario final de productos en proceso	1
5218 Inventario inicial de productos terminados	
5219 Menos: Inventario final de productos terminados	·
UTILIDAD BRUTA	780 000 00
53. GASTOS DE VENTAS	
5301 Sueldos y salarios (no incluídos en costos)	
5302 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto participación trabajadores 15 o/o)	
5303 Comisiones a empleados y particulares	
5304 Publicidad y propaganda	
5305 Depreciación bienes departamento de ventas	
5306 Otros (Adjuntar detalle)	,
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS	
5401 Sueldos y salarios (no incluídos en costos)	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto participación trabajadores 15 o/o)	
5403 Agua, luz, teléfono, télex (po incluídos en costos)	
E5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros (no incluídos en costos)	112.051.33
5:\$405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	<u></u>
5406 Depreciación bienes, área administrativa	629,512,13
5407 Amort, de Intang, y Diferid. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis, de riesgo camb.)	1.651.95
5408 Amortización pérdida por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	
5409 Otros (Adjuntar detalle)	517,478,71
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	480 694 12
55. GASTOS FINANCIEROS	
5501 Intereses v comisiones	
5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	
5503 Otros gastos financieros	
	;
56. INGRESOS NO OPERACIONALES	
5601 Intereses por inversiones temporales y a largo plazo (Bonos, obligaciones, cédulas, etc.)	
5602 Subsidios recibidos	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
15603 Ganancia en venta de activos fijos o inversiones temporales y de largo plazo	
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en etectivo	
5605 Ganancias por diferencia de cambio	
5606 Otros (Adjuntar detalle)	240.000.00
57. GASTOS NO OPERACIONALES	
5701 Pérdida en venta de activos o inversiones temporales y de largo plazo	
5702 Perdidas por diferencia de cambio	
5703. Otros gastos (Adjuntar detalle)	
58 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:	(249.694.12)
5801 Participación trabajadores (15 o/o)	
5802 Impuesto a la renta	
UTILIDAD NETA	
Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el	240,694,12)
verídico, competedo y compania, a nomprese la cual presentamos esta información, certificamos que todo el a	ontenido de este formulario es
El Gerente (Representante Legal)	No. Reg. 10/20
Hemos revisado los estados financieros y de resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen ra	
Province in the reservation at the equipment of the confespondicite ejercicio, de conformidad con los principlos contactives	generalmente aceptados.
Lugary Eachar Pura and Marla Glay	
Comisario:	\