INFORME DEL GERENTE A LOS MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS SOBRE LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑIA, DURANTE EL EJERCICIO ECONOMICO 2004.

De conformidad con los estatutos de la Compañía **EDIFICACIONES Y VIALIDAD EDIVIAL C.A.**, cúmpleme presentar a Uds., el informe de labore que corresponde al año 2004.

PRODUCCION.- Nuestra empresa, ha trabajado como subsidiaria de Concreto y Prefabricados C. Ltda., La producción durante el 2004 es en un 100% de los contratos que tiene dicha empresa., por lo cual en este año, tuvo ingresos de $ 349,731.89, lo que ha producido una pérdida de $ 4,148.55.

PROVEEDORES COMERCIALES.- las relaciones con nuestros proveedores se mantienen en buenos términos y nuestro período de pago oscila entre 30 y 45 días. Nuestra empresa ha podido mantener sus períodos de pago; y en ocasiones cuando la empresa ha estado con liquidez, hemos conseguido descuentos por pagos de contado.

MAQUINARIAS E INSTALACIONES.- Nuestro parque de maquinarias ha funcionado a plena satisfacción, por el buen mantenimiento que se les da a las mismas, aunque ellas llegaron a su tope de depreciación..

RELACION PATRONO - OBRERO.- Estas relaciones se mantienen satisfactorias, pagando salarios mejores a los de las tablas sectoriales, aunque no se puede decir todavía que nuestros empleados estén pagados a un nivel superior del correspondiente a la generalidaad de la industria de la construcción.

Con lo expuesto, hemos presentado en síntesis los resultados del año, y los factores que han influído en ellos, para que la Junta pueda hacer su evaluación, lo que permitirá fijar las metas para el nuevo año.

Atentamente,

Ing. Patricio Garcia C.
Gerente

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
21 ABR 2005
Jorge Z. Bustos M.
GUAYAQUIL