

R. del E.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION
SIMULTANEA DE LA COMPAÑIA ANONIMA DE-
NOMINADA

“INMOBILIARIA ANONIMA CIVIL PREDIAL
CHINA PRECHISA S. A.”

1. Mediante escritura pública otorgada ante la Notaría 13a. del Cantón Guayaquil, Dra. Norma Plaza de García, el 7 de Diciembre de 1981, se constituyó la Compañía Anónima denominada “INMOBILIARIA ANONIMA CIVIL PREDIAL CHINA PRECHISA S.A.”.

Esta escritura fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 28 de Enero de 1982 de fojas 2.453 a fojas 2.490 No. 537 y anotada bajo el No. 1.421 del Repertorio.

2. Comparecen al otorgamiento de la presente escritura los señores:

Alberto Bustamante Illingworth, Licenciado Mario Alberto Velastegui Rodríguez, Abogado Sergio Benítez Rodríguez, Leonor Muriello Martínez y Jorge Sinche Falconi, todos de nacionalidad ecuatoriana y con domicilio en la ciudad de Guayaquil.

3. La Compañía Anónima se denomina “INMOBILIARIA ANONIMA CIVIL PREDIAL CHINA PRECHISA S.A.” y su plazo de duración es de cien años.

4. El domicilio principal

de la Compañía es la ciudad de Guayaquil.

5. El objeto de la Compañía es dedicarse fundamentalmente a la administración, corretaje, compra y venta, arrendamiento de bienes raíces y constitución de propiedades horizontales, consiguiendo para el cabal cumplimiento de sus fines realizar todos los demás actos civiles y mercantiles permitidos por la Ley y que tengan relación con su objeto social.

6. El capital social de la Compañía es de QUINIEN- TOS MIL SUCRES, representado por quinientas acciones ordinarias y nominativas de Un mil sucres cada una.

7. El capital social de la Compañía se encuentra íntegramente suscrito y pagado parte en numerario y parte en especie.

8. El gobierno de la Compañía se realiza a través de la Junta General de Accionistas y Administrada por medio del Presidente y Gerentes. La representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía la ejercen el Gerente o Gerentes conjunta o separadamente.

9. La escritura pública de constitución simultánea de la Compañía Anónima denominada “INMOBILIARIA ANONIMA CIVIL PREDIAL CHINA PRECHISA S.A.” fue aprobada mediante Resolución No. IG-CA-82-0041 expedida el 14 de Enero de 1982, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 28 de Enero de 1982 de fojas 2.448 a fojas 2.452 No. 536 y anotada bajo el No. 1.420 del Repertorio.

— Guayaquil, Enero 29 de 1982.

Dr. Luis Cabezas Parrales,
Secretario General
Feb. 10/82.

16 EL TELEGRAFO — Guayaquil
Miércoles 10 de Febrero 1982