

Bee/2000

Guayaquil, Enero 12 del 2001

Señor
Presidente de la Junta General
de Accionistas de la Compañía
INMOBILIARIA ANONIMA CIVIL PREDIAL CHINA PRECHISA S.A.
Ciudad.

Estimado Señor:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de 2000.

El desarrollo de la empresa se desenvolvió en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se cumplieron las metas y objetivos previstos para el ejercicio económico en cuestión.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

Dentro de su línea de negocio, la compañía mejoró su gestión en relación al año anterior.

Los resultados obtenidos en el ejercicio 2000 y su comparación con 1999 son como sigue:

	AÑO 2000	AÑO 1999
Utilidad Bruta	\$ 87.58	0
15% Participación trabajadores	\$ 13.14	0
Impuesto a la Renta	\$ 18.61	0
10% Reserva Legal	\$ 5.58	0
Reserva Especial	\$ 50.25	0
Pérdida		S/. 107'497.528

Recomiendo a la Junta General revisar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para seguir mejorando los resultados.

Atentamente,

Gladys María Bustamante de Dunn

Gladys María Bustamante de Dunn
GERENTE

C.C.: File.-

30 MAR 2001

