

**INMOBILIARIA SORIA ZURITA S.A**

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LOS ACCIONISTAS DE LA EMPRESA "INMOBILIARIA SORIA ZURITA S.A ", POR EL EJERCICIO ECONOMICO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003.

Señores Accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones de la ley de Compañías y a los Estatutos Sociales de la empresa, cúmpleme en informar sobre la actividad y administracion de la empresa por el periodo indicado:

- Se han ejecutado todas las disposiciones dictadas por Junta General de accionistas .
- Las obligaciones tributarias al Servicio de Rentas Internas (SRI). Se encuentran al dia hasta la presente fecha tales como:  
Impuesto al valor agregado (IVA), retenciones en la Fuente de Impuesto a la Renta.
- De igual manera los Impuestos Municipales: Predios Urbanos, Patente Municipal, Tasas de Habilitacion y Control, Impuesto 1,5 por mil.
- Hemos cumplido con el Benemérito Cuerpo de Bombero cancelando la Tasa de Habilitacion y con la Superintendencia de Compañías, la Contribucion correspondinte al año de 2003.
- La Cia. vendió a los señores DIMETALSA S.A un bien inmueble identificado en el catastro Municipal bajo el codigo 02-0038-012 (Manzana treinta y ocho, solar doce) situado en la calle Lorenzo de Garaicoa, entre Padre Solano y Luis Urdaneta.

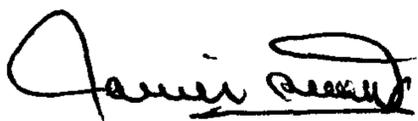
Los ingresos y Egresos en relación al periodo Contable 2002 son los siguientes:

	2002	2003
INGRESOS	48.747.31	53.220.76
EGRESOS	18.755.79	51.142.23

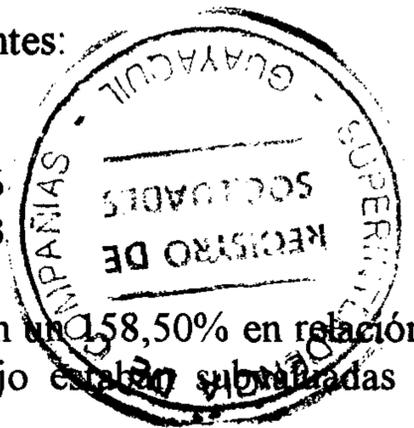
Como Uds. observarán el rubro de egresos del 2003 se ha incrementado en un 158,50% en relación con el periodo anterior , debido a que las depreciaciones de activo Fijo están subvaluadas , procediendose a depreciar el valor que corresponde al ejercicio del 2003.

Adjunto se servirán encontrar el Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias para su estudio y aprobación.

Atentamente,



Ing. Xavier Sanchez Pulley  
GERENTE GENERAL



18/12/2003