

Señores Accionistas
AGRICULTORES DE VENTANAS AGRIVENTSA S.A.
Ventanas

De mis consideraciones:

Del análisis realizado de los estados financieros en el ejercicio 1.982 debo manifestar lo sgte:

El saldo de la cta. Bancos refleja el valor de los estados de cuenta en saldos de las diferentes cuentas de la cía así tenemos: Bco. del Pacífico \$/ 166.936,84
" Continental 7.268,97
" Fomento Vent. 4.776,50

Dichos saldos corresponden al cierre del ejercicio, es decir, al 31 de Diciembre de 1.982.

La cuenta mercaderías refleja el valor de \$/ 972.000,00, producto del inventario final al cierre del ejercicio.

La cuenta terrenos y construcciones que asciende a la cantidad de \$/ 560.000,00 está constituido por un terreno y las mejoras en construcciones que se han efectuado en el mismo

Los valores de muebles & Enseres así como los gastos de constitución, necesarios para la oficina en el primer caso y para el funcionamiento jurídico de la cía en el segundo, reflejan el valor exacto según libros.

En el pasivo exigible reposan documentos por pagar que lo constituyen, deudas contraídas en la compra de café.

Al mismo tiempo el valor de \$/124.000,00, lo constituye valores adeudados por honorarios de los abogados.

Como consecuencia de todo el análisis precedente el Estado de las utilidades arrojan como superávit la cantidad de \$/ 198.954,31 que serán uds. señores, quienes decidirán sobre que hacer

Cabe manifestar que, se hace necesario una mejor orientación los documentos de soporte tanto del Balance General como del Estado de Pérdidas y Ganancias, a fin de facilitar la tarea de Comisario a mi encomendada.

Finalmente, considero que la utilidad de alrededor del 30% me parece razonable, más aún si se trata de una cía en expansión.

Con la esperanza de días mejores para vta. cía me suscribo muy atte.

Wilson VITE M.

COMISARIO
REG. 17.698

