

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1.983

Denominación de la compañía según su estatuto: AGRICULTORES DE VENTANAS AGRIVENTASA S.A.		Siglas:	R.U.C.	No. Expediente:
PRINCIPAL	Ciudad: VENTANAS	Calle y No. Malecon y Seminario	Teléfono:	Casilla: 1290039807001
SUCURSALES				Cable: 19823-82

Período del Balance:

De: 1.....de Enero.....de 19 83.....; Al .....31 de Diciembre .....de 19 83

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	CE.D.O o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	ALFREDO FELIX VINUEZA TORRES	09-0345860-2	Ecuatoriana
Vicepresidente	MAXIMO LUIS WELLINGTON V.	12-0030969-6	Ecuatoriana
Gerente (s)			
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	JOHNNY TROYA RICARTE	Sauces 1 M.F-7 villa 31.270692	
Suplente	WILSON VITE MEDINA	Federico Godin 616 Telf. 368113	
3. COMITE DE VIGILANCIA			

**DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)**

Nombre (s) MAXIMO LUIS WELLINGTON VILLALBA Nacionalidad: Ecuatoriana

Cargo (s) GERENTE

Fecha de nombramiento 23 de Noviembre de 1.982 Período: 5 años

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

EXPORTADORA DE CAFE

**COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s) \_\_\_\_\_

Nacionalidad \_\_\_\_\_

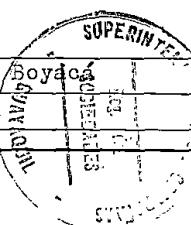
Cargo (s) o designación (es) \_\_\_\_\_

Carnet de domiciliación No. \_\_\_\_\_

D 2 OCT. 1984

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE**

Denominación de la persona jurídica: ECON. VICENTE R. VITE MEDINA	Nacionalidad Ecuatoriana	DIRECCION: Velez 416 y Boyacá
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad	DIRECCION:
Tiene Auditoría Externa	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>



Nombre o denominación \_\_\_\_\_

Dirección \_\_\_\_\_

**OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)**

La Compañía está amparada por:				
LEY DE FOMENTO: Industrial <input type="checkbox"/> Agropecuario <input type="checkbox"/> Turístico <input type="checkbox"/> Otra <input type="checkbox"/> Clasificación: _____				
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.: _____	Fecha: _____	Plazo: _____		
AFILIACION A LA CAMARA DE: _____	No.: _____			
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL?	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>		
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES?	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>		

Recibido hoy día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 19 \_\_\_\_\_ a las \_\_\_\_\_

EL SECRETARIO

Te la \_\_\_\_\_ con \_\_\_\_\_ anexos constantes en: \_\_\_\_\_

Foljas útiles: CERTIFICO.

BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA) AL 31 DE Diciembre DE 1983.

1. ACTIVO		
<b>11. CORRIENTE</b>		
1101 Caja y Bancos		117.103,16
1102 Inversiones temporales		
1103 Cuentas por cobrar clientes		2'896.533,00
1104 Documentos por cobrar clientes		
1105 Documentos descontados		
1106 Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		
1107 Inventario materia prima		
1108 Inventario productos en proceso		
1109 Inventario productos terminados		
1110 Inventario suministros y materiales		
1111 Inventario mercaderías en almacén		
1112 Senvientes para venta		
1113 Semerteras		
1114 Lotes de terrenos para la venta		
1115 Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116 Mercaderías en tránsito		
1117 Menos: Provisión baja inventarios		
1118 Ingresos acumulados por cobrar		
1119 Depósitos previos		
1120 Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1121 Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122 Pagos anticipados a proveedores		
1123 Pagos anticipados de impuestos y seguros		
1124 Pagos anticipados de intereses		
1125 Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1126 Accesorios de oficina en existencia		
1127 Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		
1128 Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		3'013.636,16
<b>12. ACTIVO FIJO</b>		
1201 Terrenos y mejoras	Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1202 Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito	640.000,00	
1203 Construcciones en curso		
1204 Edificios e Instalaciones		
1206 Maquinaria y equipo		
1208 Muebles y enseres	21.000,00	4.200,00
1210 Vehículos		
1212 Mejoras en locales arrendados		
1214 Senvientes		
1216 Plantaciones		
1218 Otros activos fijos (adjuntar detalle)		
<b>REVALORIZACIONES</b>		<b>Valor de Reavalúo</b>
1220 Revalorización de terrenos		
1222 Revalorización de edificios		
1224 Revalorización de maquinaria y equipo		
1226 Revalorizaciones de otros activos fijos (adj. det.)	24.444,00	4.888,80
<b>13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>		
1301 Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302 Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303 Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304 Bonos, obligaciones, cédulas		
1305 Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
1306 Otros (adjuntar detalle)		
<b>14. ACTIVOS INTANGIBLES</b>		
1401 Patentes y marcas	Valor de adquisición	Amort. acumulada
1403 Otros (adjuntar detalle)		
<b>15. PAGOS DIFERIDOS</b>		
1501 Gastos de organización y reorganización	Valor inicial	Amort. acumulada
1503 Gastos de investigación y desarrollo	70.080,00	14.016,00
1505 Pagos anticipados a largo plazo		
1507 Pérdidas por diferencias de cambio (Dec. 1384)		
1508 Comisión de riesgo cambiario		
1509 Otros (adjuntar detalle)		
<b>16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		
1601 Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602 Otros (adjuntar detalle)		
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		732.419,20
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		3'746.055,36

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS:	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
AGRICULTORES DE VENTANAS "AGRIVENTSA"	1290039807001	

**6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO**

60. PATRIMONIO INICIAL:		852.262,65
6001	Capital social	680.000,00
6002	Menos: Acciones propias readquiridas	
6003	Menos: Capital suscrito no pagado	
6004	Reserva Legal	152.707,45
6005	Otras Reservas	
6006	Superávit de capital	19.555,20
6007	Utilidades retenidas	
6008	Menos: Pérdidas acumuladas	

**61. AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIOD**

62. Menos: UTILIZACION POR AUMENTOS DE CAPITAL DE:		
6201	Reserva Legal	
6202	Otras reservas	
6203	Superávit por revalorización	
6204	Utilidades retenidas	

**63. SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:**

6301	Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	
6302	Menos: glosas fiscales	
6303	Menos: dividendos	
6304	Más: superávit de capital del período	

**64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:**

6401	Devolución de impuestos pagados de años anteriores	
<b>TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO</b>		

**DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:**

Reserva Legal		
Otras reservas		
Dividendos		
Amortización de pérdidas		
Utilidades retenidas		

**RESERVA LEGAL:**

Reserva inicial		
( + ) Asignación del año		
( - ) Utilización en el año		
Saldo final		

**SUPERAVIT POR REVALORIZACION:**

Superávit por revalorización inicial		
Más: Revalorización de activos del período		
Menos: capitalización o absorción de pérdidas		
Saldo final		

**7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA**

A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		399.525,71
7001	Utilidad neta del ejercicio	399.525,71

Más:

7002	Cargos por deprec. (no afectó el capital de trabajo)	
7003	Cargos por amortización de intangibles	
7004	Pérdida en venta de activos	
Menos:		

7005	Ingreso en efectivo por part. en utilid. de subsidiarias	
7006	Utilidad en venta de activos	

**FUENTE PROVENIENTE DE OPERACIONES:**

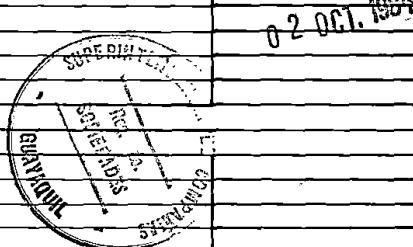
71. OTRAS FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO		
'101	Venta de activos fijos	
'102	Pasivos a largo plazo	
'103	Aumento de capital social	
'104	Superávit de capital	
'105	Aportes para capitalización	
'106	Otros	

**TOTAL OTRAS FUENTES**

72. B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO		
201	Dividendos pagados	
202	Compra de activos fijos	
203	Compra de inversiones permanentes	
204	Pago de parte corriente de pasivo a largo plazo	
205	Incrementos de activos diferidos	
206	Ajustes a períodos anteriores	
207	Pérdida del ejercicio	
208	Otros	

**VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A - B)**

CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	1'251.788,36
- ) CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	878.954,31
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO	372.834,05



DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS

C. I. I. U.

No. EXPEDIENTE

AGRICULTORES DE VENTANAS "AGRIVENTSA" 1290039807001

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN SUCRES)

PERIODO: De 1 Enero a 31 de Diciembre de 1984

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			5'607.060,00
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercadería	5'607.060,00		
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			
	5'607.060,00		5'607.060,00

## PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-	1				
Remuneración S/:					
Extranjera No.-					
Remuneración S/:					
15o/o Participación S/:					
	1				

## PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SI NO 

Monto de la Inversión Programada:

S/. \_\_\_\_\_

Construcciones

S/. \_\_\_\_\_

Maquinaria y equipo

S/. \_\_\_\_\_

Financiamiento: Recursos Propios \_\_\_\_\_ o/o

Prestados \_\_\_\_\_ o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión Racionalización Reposición

**2. PASIVO**

<b>21. PASIVOS CORRIENTES</b>	
2101 Proveedores en el país	916.000,00
2102 Proveedores en el exterior	
2103 Anticipos de clientes	
2104 Bancos privados moneda nacional	
2105 Bancos privados moneda extranjera	
2106 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	
2107 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108 Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109 Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110 Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111 15% para trabajadores	
2112 Impuesto a la Renta por pagar	46.247,00
2113 Sueldos acumulados por pagar	
2114 Intereses acumulados por pagar	
2115 Impuestos retenidos por pagar	
2116 Seguro Social por pagar	2.020,00
2117 Acreedores diversos	30.000,00
2118 Parte corriente del pasivo a largo plazo	1.500.000,00
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>2.494.267,00</b>
<b>22. PASIVOS NO CORRIENTES</b>	
2201 Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202 Acreedores hipotecarios y prendarios	
2203 Impuestos diferidos por pagar	
2204 Previsión para indemnizaciones	
2205 Préstamos de accionistas o socios	
2206 Depósitos por cuentas en participación	
2207 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2208 Préstamos de la casa matriz	
2209 Préstamos de compañías relacionadas	
2210 Arrendamiento financiero por pagar	
2211 Otros (adjuntar detalle)	
<b>23. PASIVOS DIFERIDOS</b>	
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303 Cobros anticipados, a más de un año	
2304 Otros (adjuntar detalle)	
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	
<b>TOTAL PASIVO</b>	
<b>3. PATRIMONIO NETO</b>	
<b>31. CAPITAL SOCIAL</b>	
3101 Acciones: aportaciones de compañías nacionales	680.000,00
3102 Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103 Menos: Acciones propias readquiridas	
3104 Menos: Capital suscrito no pagado	
<b>32. SUPERAVIT DE CAPITAL</b>	
3201 Revalorización de terrenos	
3202 Revalorización de otros activos fijos	19.555,20
3203 Donaciones y subsidios recibidos	
3204 Otros (adjuntar detalle)	
<b>33. RESERVAS</b>	
3301 Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	152.707,45
3302 Reserva estatutaria	
3303 Reserva facultativa	
<b>34. RESULTADOS</b>	
3401 Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	
3402 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	399.525,71
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>1.251.788,36</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>3.746.055,36</b>

**4. CUENTAS DE ORDEN**

<b>40. DEUDORAS</b>	<b>41. ACREDITADORES</b>
4001 Avales otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos
4004 Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías

**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

Correspondiente al período del ...31.... de Diciembre..... al ...1..... de Enero..... de 1983.....

<b>50. VENTAS BRUTAS</b>		9'118.372,51
5001 En el país		
5002 En el exterior	9'118.372,51	
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos		
<b>VENTAS NETAS</b>		6'579.060,00
<b>51. COSTO DE VENTAS</b> (Mercaderías no fabricadas por la Cfa.)		
5101 Inventario inicial	972.000,00	
5102 Compras	5'607.060,00	
5103 Inventario final (menos)		
<b>52. COSTO DE PRODUCCION</b> (Mercaderías fabricadas por la Cfa.)		
5201 Materias primas		
5202 Inventario inicial		
5203 Más: Compras		
5204 Menos: Inventario final		
5205 Mano de obra directa		
5206 Gastos de fabricación		
5207 Depreciación maquinaria y equipos		
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209 Mano de obra indirecta		
5210 Suministros : Materiales		
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica		
5212 Aportes IESS y beneficios sociales		
5213 Mantenimiento y reparaciones		
5214 Impuestos a la producción y otros		
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono		
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
5217 Inventario inicial de productos en proceso		
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219 Inventario inicial de productos terminados		
5220 Menos: Inventario final de productos terminados		
5221 Otros costos de ventas		
<b>UTILIDAD BRUTA</b>		2'539.312,51
<b>53. GASTOS DE VENTAS</b>		
5301 Sueldos y salarios (No incluidos en costos)		
5302 Comisiones a empleados y particulares		
5303 Publicidad y propaganda		
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 150/o trabajadores)		
5306 Otros <b>GASTOS DE OPERACION</b>	1'638.316,00	
<b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>		
5401 Sueldos y salarios (no incluidos en costos)	120.000,00	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 150/o trabajadores)	24.240,00	
5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluidos en costos)	7.008,00	
5404 Amortización de intangibles y diferidos		
5405 Impuestos prediales y otros (no incluidos en costos)		
5406 Contribución Superintendencia de Compañías		
5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo	2.100,00	
5408 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios		
5409 Otros <b>GASTOS VARIOS</b>	348.122,80	
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION</b>		399.525,71
<b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>		
5501 Intereses, comisiones		
5502 Otros gastos financieros		
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO</b>		
<b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>		
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602 Subsidios recibidos		
5603 Venta de activos fijos		
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605 Ganancias en cambios		
5606 Otros		
<b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>		
5701 Pérdida en venta de activos		
5702 Pérdidas por diferencia de Cambios		
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)		399.525,71
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO</b> antes de:		
150/o para trabajadores		
Impuesto a la Renta		
<b>5801 UTILIDAD NETA</b>		399.525,71

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR  
Reg. No. 9842

Hemos revisado los estados Financieros y de resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión expresan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados

02 061.1984

Comisario

Lugar y fecha

Comisario