

INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, Marzo 16 del 2010

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
TROPI CUATRO C.A.
Ciudad.

Respetables señores:

He procedido a examinar el balance general de **TROPI CUATRO C.A.**, al 31 de diciembre del 2009 y sus correspondientes estados de: pérdidas y ganancias, utilidades retenidas y flujo de efectivo, por el año terminado en esa fecha. El examen fué practicado de acuerdo con normas de interventoría general de cuentas, por consiguiente, incluyó aquellas pruebas de los libros y documentos de contabilidad y otros procedimientos que consideré necesarios de acuerdo con las circunstancias.

Los estados financieros objeto del presente examen, han sido preparados y están presentados de acuerdo con normas y prácticas contables de general aceptación y las dictadas por Superintendencia de Compañías, además:

Verifique el cumplimiento por parte de los administradores, de las normas legales y resoluciones de la junta general de accionistas.

La correspondencia, los libros de actas de junta general de accionistas, registros de acciones y de accionistas, los comprobantes y libros de contabilidad, son llevados y conservados de conformidad con normas legales y disposiciones de Superintendencia de Compañías.

Los procedimientos operativos y de control interno estan diseñados de acuerdo a las necesidades de la compañía y cumplen adecuadamente su objetivo.

El examen fué realizado oportunamente gracias a la colaboración que prestó la gerencia de la compañía.

En mi opinión, los referidos estados financieros, presentan razonablemente la situación financiera de **TROPI CUATRO C.A.** al 31 de diciembre del 2009, una vez realizado los ajustes respectivos y el resultado de sus operaciones, por año terminado en esa fecha, de conformidad con normas y prácticas contables vigentes y las establecidas por Superintendencia de Compañías del Ecuador, aplicadas uniformemente.

Atentamente,


C.P.A. JORGE VILLEGAS CASTRO
Comisario



TROPI CUATRO S.A.
Av. C.J.Arosemena Km 4
Teléfono 202600 Fax 201052

Abril 26 del 2010

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, comunico que la compañía TROPI CUATRO S:A con el Ruc. No. 0990559821001 expediente No. 19804 la que represento son los siguientes administradores:

Gerente General
Ing. Sabine Pries C.,
C.I.090454557-1

Presidente Ejecutivo
Ing. Tomas Wiener L.
C.I. No.090324366-5

Atentamente,



Ing. Sabine Pries C.
Gerente General

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0990559821001
RAZON SOCIAL: TROPI CUATRO C.A.
NOMBRE COMERCIAL: TROPI CUATRO C.A.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: PRIES CAMNER SABINE SELMA
CONTADOR: HERAS AMON BACILIO HUMBERTO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 25/11/1981 **FEC. CONSTITUCION:** 25/11/1981
FEC. INSCRIPCION: 12/02/1982 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 05/09/2008

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

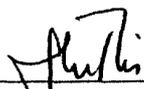
DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. CARLOS JULIO AROSEMENA Número:
S/N Edificio: INDUAUTO Kilómetro: 4.5 Referencia ubicación: JUNTO A LA UNIVERSIDAD SANTA MARIA Fax:
042201052 Email: hheras@induauto.com Apartado Postal: 1062 Telefono Trabajo: 042202600

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: (REGIONAL LITORAL SUR) GUAYAS **CERRADOS:** 0



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE




SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CAPA160608

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 05/09/2008

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0990559821001
RAZON SOCIAL: TROPI CUATRO C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

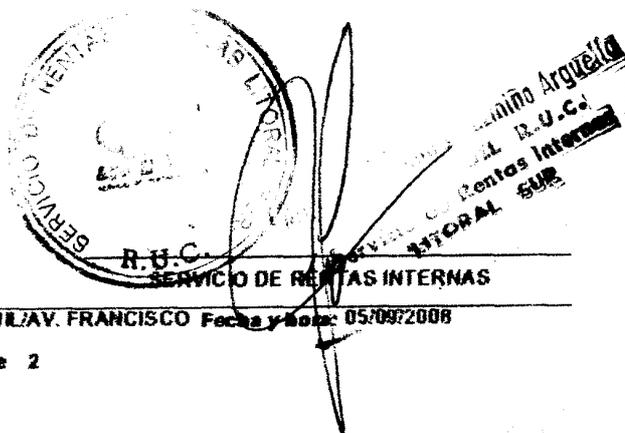
No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ:** **FEC. INICIO ACT.:** 25/11/1981
NOMBRE COMERCIAL: TROPI CUATRO C.A. **FEC. CIERRE:**
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. CARLOS JULIO AROSEMENA Número: S/N
Referencia: JUNTO A LA UNIVERSIDAD SANTA MARIA Edificio: INDUAUTO Kilómetro: 4.5 Fax: 042201052 Email:
hhetas@induauto.com Apartado Postal: 1062 Telefono Trabajo: 042202600



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Usuario: CAPA160608

Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO Fecha y hora: 05/09/2008