

# DESARROLLO URBANO DURSA S.A.

Guayaquil, 10 de Abril del 2004

Señores  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
Ciudad.

De mis consideraciones:

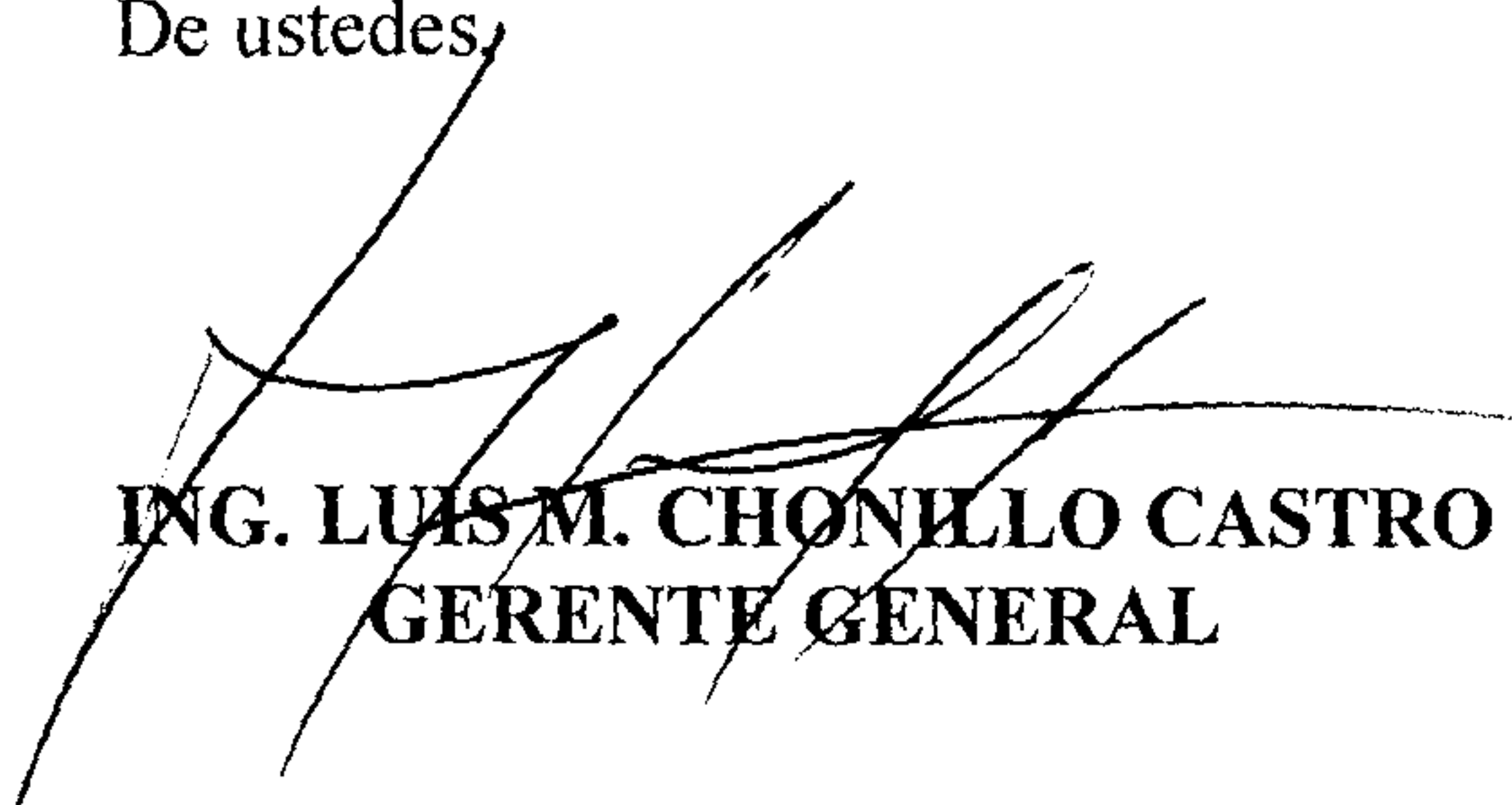
Tengo a bien presentar a ustedes, el informe de mi Administración Gerencial sobre la compañía Dursa S.A. Correspondiente al Ejercicio Económico de 2003 de acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías.

Debo informar a ustedes que el resultado obtenido en el ejercicio es comparativamente inferior a las metas y objetivos de esta Gerencia, para mejorar sustancialmente esta situación para el año que continua, estamos adoptando políticas de incentivos, además optimizando nuestros recursos productivos y mejorando la calidad y precio de nuestros productos y servicios.

Las disposiciones de la Junta General de Accionistas fueron aplicadas a cabalidad. Nuestras relaciones laborales se encuentran en completa armonía, debido a los principios de justicia y respeto a las leyes, condiciones que caracterizan a esta compañía.

Como Gerente General de esta organización recomiendo a la Junta ajustar nuestros presupuestos, mejorando sobremanera las políticas anteriores para el logro de nuestras metas.

De ustedes,



ING. LUIS M. CHONILLO CASTRO  
GERENTE GENERAL