



RAZÓN SOCIAL	DESARROLLO URBANO DURSA SA
DIRECCIÓN	VIA DURAN - TAMBO SN Y KM 3.5
EXPEDIENTE	19800
RUC	0990564523001
AÑO	2013
FORMULARIO	SC.NIIF.19800.2013.1

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

EN CIFRAS COMPLETAS US\$	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULTADOS ACUMULADOS							TOTAL PATRIMONIO		
				RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES		GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO
				301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604		30605	30606
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	1.000,00	14.673,48		4.014,03	138.383,49					161.955,45	-99.399,74			734.546,88		17.761,17		972.934,76
SALDO REEXPRESADO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	1.000,00	14.673,48		4.014,03	138.383,49					161.955,45	-99.399,74							220.626,71
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	1.000,00	14.673,48		4.014,03	138.383,49					161.955,45	-99.399,74							220.626,71
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																		
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																		
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902														734.546,88		17.761,17		752.308,05
ALUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201																		
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202																		
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203																		
DIVIDENDOS	990204																		
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205																17.761,17		17.761,17
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206																		
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	990207														734.546,88				734.546,88
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208																		
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209																		
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210																		

SANCHEZ VALENCIA ALICIA EMILIA  
0903790061

REPRESENTANTE LEGAL

DE SANTIAGO MIRANDA ROLANDO IGNACIO  
0914552203001  
027261  
CONTADOR

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en

nuestros archivos

Este documento será válido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.