

**ACTA DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
DESARROLLO URBANO DURSA CELEBRADA EL 31 DE ENERO DEL 2013.**

En la ciudad de Duran, a los treinta y un días del mes de Enero del Dos mil trece, siendo las trece horas, en la oficina ubicada en el Km. 3.5 via Duran Tambo, Primer Piso, tuvo lugar la Junta General de Accionistas de Desarrollo Urbano Dursa S.A. con la concurrencia de los siguientes accionistas:

	<u>Representado por</u>	<u>No. Acciones</u>
POLIHOLDING USA. CORP	LUIS CHONILLO CASTRO	24,250
CHONILLO BREILH JUAN	CHONILLO BREILH JUAN	250
CHONILLO BREILH LUIS	CHONILLO BREILH LUIS	250
CHONILLO BREILH DAVID	CHONILLO BREILH DAVID	250
SUMA DE ACCIONES		25,000

De cuatro centavos cada una y con derecho a votos, como se encuentra presente la totalidad de acciones que representa la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía esto es la suma de **MIL DOLARES**, esta acuerda por unanimidad constituirse en Junta General de Accionistas con el objeto de tratar sobre los siguientes asuntos:

1. Conocimiento y estudio del balance al 31 de diciembre del 2012:

En virtud de la facultad concedida por el Artículo 238 de la ley de Compañías, se declara que la Junta General queda validamente convocada y reunida, teniendo como asuntos del orden del día, los que han quedado indicados anteriormente.

De conformidad con el Estatuto Social, dirige esta reunión en su calidad de Presidente, señor **JUAN CHONILLO BREILH**, y actúa como Secretaria la Gerente General Señora Leda. **SANCHEZ VALENCIA ALICIA**, a continuación la secretaria procede a elaborar la lista de los asistentes, la misma que queda autorizada con su firma y la del Presidente y este considerando que en la reunión se encuentra presente la totalidad de los Accionistas que representan el Capital Social de la Compañía, declara instalada y abierta la Junta e indica que se debe proceder a conocer y resolver sobre el Punto del orden del día:


1a. Conocimiento y resolución sobre el Estudio del balance a 31 de diciembre del 2012, luego de las deliberaciones respectivas y oídas las explicaciones de los administradores y del comisario, la Junta por Unanimidad impartió su aprobación al siguiente balance 2012 presentado a consideración como documento habilitante a la presente acta

Finalmente el Presidente manifiesta que de conformidad con el reglamento 3013 expedido por la Superintendencia de Compañías, Artículo Vigésimo Quinto, debe dejarse constancia del detalle de los documentos incorporados al expediente de esta sesión. La Junta en cumplimiento de dicha obligación reglamentaria deja constancia que los documentos que deberá incorporarse al expediente son:

- a) lista de asistentes y numero de acciones que representan
- b) Copia certificada del Acta por el Secretario de la Junta.

No habiendo otro asunto que tratar, se concede un momento de receso para redactar la presente Acta reinstalada que fue la sesión contando con la concurrencia de todos los accionistas con quienes se inicio, se dio lectura a la presente Acta y aprobándola, concluyo la sesión a las quince horas treinta minutos firmando para constancia el Presidente, el Secretario que Certifica.


Juan Chonillo Breilh
Presidente de la Junta


Alicia Sánchez Valencia
Gerente General-Secretario