



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA

Y PRESENTACION DE BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES

No. A0 0061403

EJERCICIO FISCAL

2222

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE										
01	RUC	0990564388001	02	EXERCICIO	19785	03	NACION SOCIAL	INMOBILIARIA JALVA S. A.		
04	PROVINCIA	Guayas	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	Guayaquil	07	COD. CANTON
08	GALLE	AV. Segunda entre Costanera y El Salado	09	COD. GALLE	1311	10	TELF.	887146	11	COD. TEF
12	ACTIVIDAD ECONOMICA	Arriendo de inmuebles	13	COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	14	TIPO CONTRIBUYENTE	388		
15	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	Jacinto Mario Licio Bernabe	16	CED. DE CURSADURA O PASAPORTE	0909112864					
17	PERSONAL DECLARADO	20	18	DIRECCION	- 0 -	19	ADMINISTRACION	5	20	PRODUCCION
21	OTROS	- 0 -	22	AUDITOR EXTERNO	- 0 -	23	R.N.A.E.	- 0 -		
ESTADO DE SITUACION										
ACTIVO CORRIENTE					INGRESOS					
Caja, bancos	101	966.708	Ventas gravadas con I.V.A.	401	- 0 -	Ingresos no operacionales	405	20.000.000		
Inversiones financieras temporales	102	- 0 -	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	- 0 -					
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	- 0 -	Exportaciones	403	- 0 -					
(-) Provisión cuentas incobrables	104	- 0 -	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	- 0 -					
Otras cuentas por cobrar	105	- 0 -	Dividendos percibidos	405	- 0 -					
Inventario de materia prima	106	- 0 -	Rentitas exentas y no gravad	406	- 0 -					
Inventario de productos en proceso	107	- 0 -	Rentitas con impuesto unico	407	- 0 -					
Inventario de suministros y materiales	108	- 0 -	Otras rentitas	408	- 0 -					
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	- 0 -	TOTAL INGRESOS	499	- 0 -					
Mercaderías en tránsito	110	- 0 -	COSTO DE VENTAS		- 0 -					
Repuestos, herramientas y accesorios	111	- 0 -	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	- 0 -					
Impuestos anticipados	112	- 0 -	Compra de productos terminados	502	- 0 -					
Otros activos corrientes	113	- 0 -	Importaciones de productos terminados	503	- 0 -					
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	3'246.885	(-) Inventario final de productos terminados	504	- 0 -					
ACTIVO FIJO					PASIVO CORRIENTE					
Terrenos, edificios e instalaciones	151	94'809.015	Inventario inicial de materia prima	505	- 0 -	Cuentas por pagar	201	59'173.471		
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	- 0 -	Compras de materia prima	506	- 0 -	Documentos por pagar	202	- 0 -		
Vehiculos	153	- 0 -	Importaciones de materia prima	507	- 0 -	Provisiones sociales por pagar	203	- 0 -		
Otros activos fijos	154	- 0 -	(-) Inventario final de materia prima	508	- 0 -	Obligaciones: IESE e impuestos	204	1'297.068		
(-) Depreciación acumulada	155	(26.982.654)	Mano de obra directa	509	- 0 -	Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	- 0 -		
TOTAL ACTIVO FIJO	159	67'826.361	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de tra.	510	- 0 -	Otros pasivos corrientes	206	- 0 -		
					PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)					
					Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)					
					Préstamos de accionistas o casa matriz					
					Obligaciones emitidas					
					Otros pasivos a largo plazo					
					TOTAL PASIVO LARGO PLAZO					
					TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)					
					PATRIMONIO NETO					
					Capital suscrito y/o asignado					
					(+) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro					
					Aportes de socios o accionistas para futura cap.					
					Reservas					
					Reserva por revalorización del patrimonio					
					Reexpresión monetaria					
					Otros superávit					
					Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores					
					Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta					
					TOTAL PATRIMONIO NETO					
					TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)					
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO										
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)					701					
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)					702					
Valor anticipo ((701-702)-771)					703					
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO										
RENTAS FINANCIERAS					HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.					
704					705					
706					709					
FIRMAS Y PAGOS										
DETALLE DE COMPENSACIONES					TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)					
IMP. 730	- 0 -	EJER. IMP. 731	- 0 -	No. TRAM. 732	- 0 -	FECH ING. 733	- 0 -	739	- 0 -	
IMP. 740	- 0 -	EJER. IMP. 741	- 0 -	No. TRAM. 742	- 0 -	FECH ING. 743	- 0 -	749	- 0 -	
REEXP. MON.	- 0 -	EJER. IMP. 751	- 0 -					759	- 0 -	
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)					(-) TOTAL COMPENSACIONES					
Firma del representante legal										

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

BANCO CONTINENTAL
TASKE EDITORA S.A. R.U.C. 170071614700

MATRIZ

CAJA No. 2

SELLO Y FECHA DE RECEPCION