

Guayaquil, Agosto 29 de 1.997

REF: 793 M 82

Señor
LUIS LLORENTI MENDOZA
Ciudad

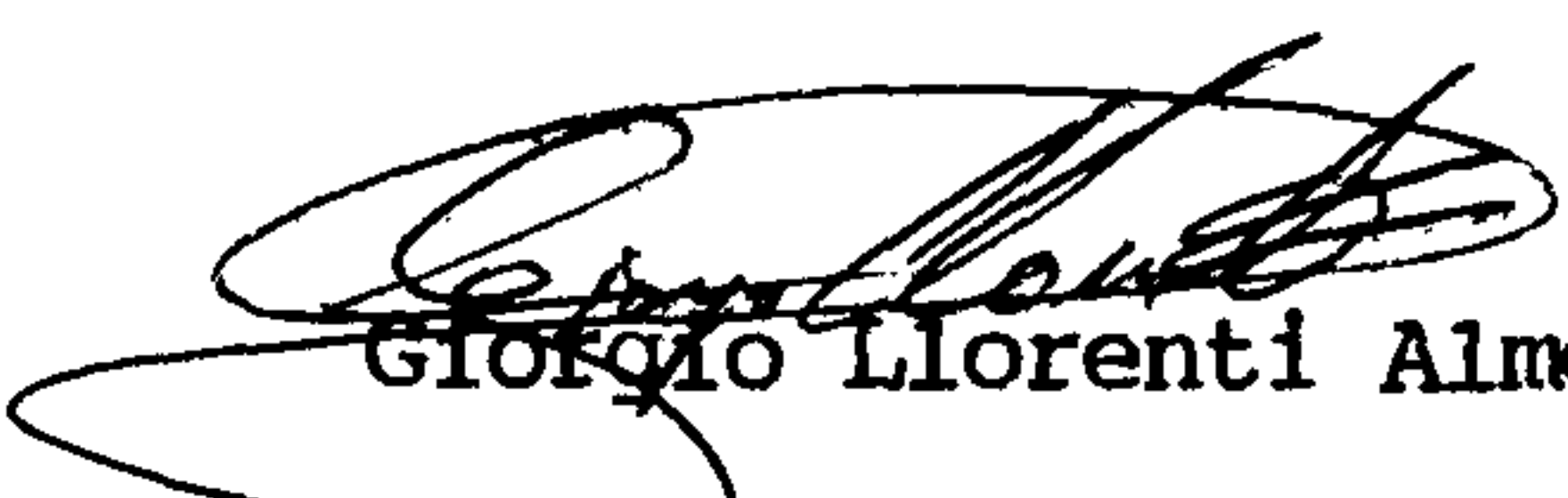
Estimado señor:

Cúmplame informarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía INMOBILIARIA JULIANA S.A., celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegir a usted GERENTE de la compañía, por el lapso de cinco años.

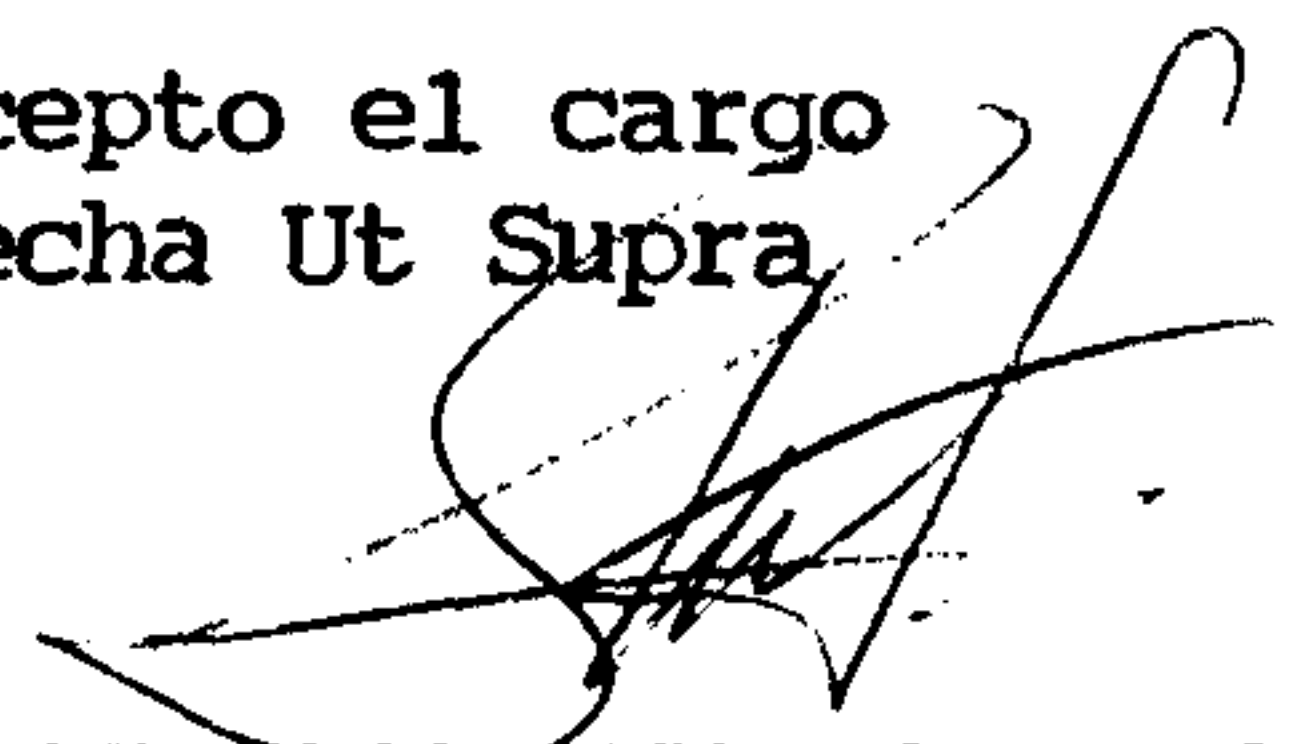
De conformidad con lo dispuesto en el artículo dieciseis del Estatuto Social de INMOBILIARIA JULIANA S.A., a usted le corresponderá: a) Ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía; b) Administrar de acuerdo con la Ley y estos Estatutos, la Compañía y sus negocios; c) Cuidar de la buena marcha de la Compañía y de que los empleados cumplan sus obligaciones; d) Suscribir, aceptar, pagar, endosar, protestar y cancelar toda clase de títulos mercantiles y de crédito; e) Abrir cuentas corrientes bancarias y operar con ellas; f) Nombrar, fijar el sueldo y remover los empleados cuyos nombramientos no sean de competencia de la Junta General; y g) Ejercer las demás atribuciones que le impusiera la Ley y los Estatutos.

La compañía INMOBILIARIA JULIANA S.A., se constituyó mediante Escritura Pública otorgada ante el Notario de éste Cantón, Doctor Carlos Quiñónez Velásquez, el trece de octubre de mil novecientos ochenta y uno, inscrita en el Registro mercantil el doce de enero de mil novecientos ochenta y dos.

Atentamente,

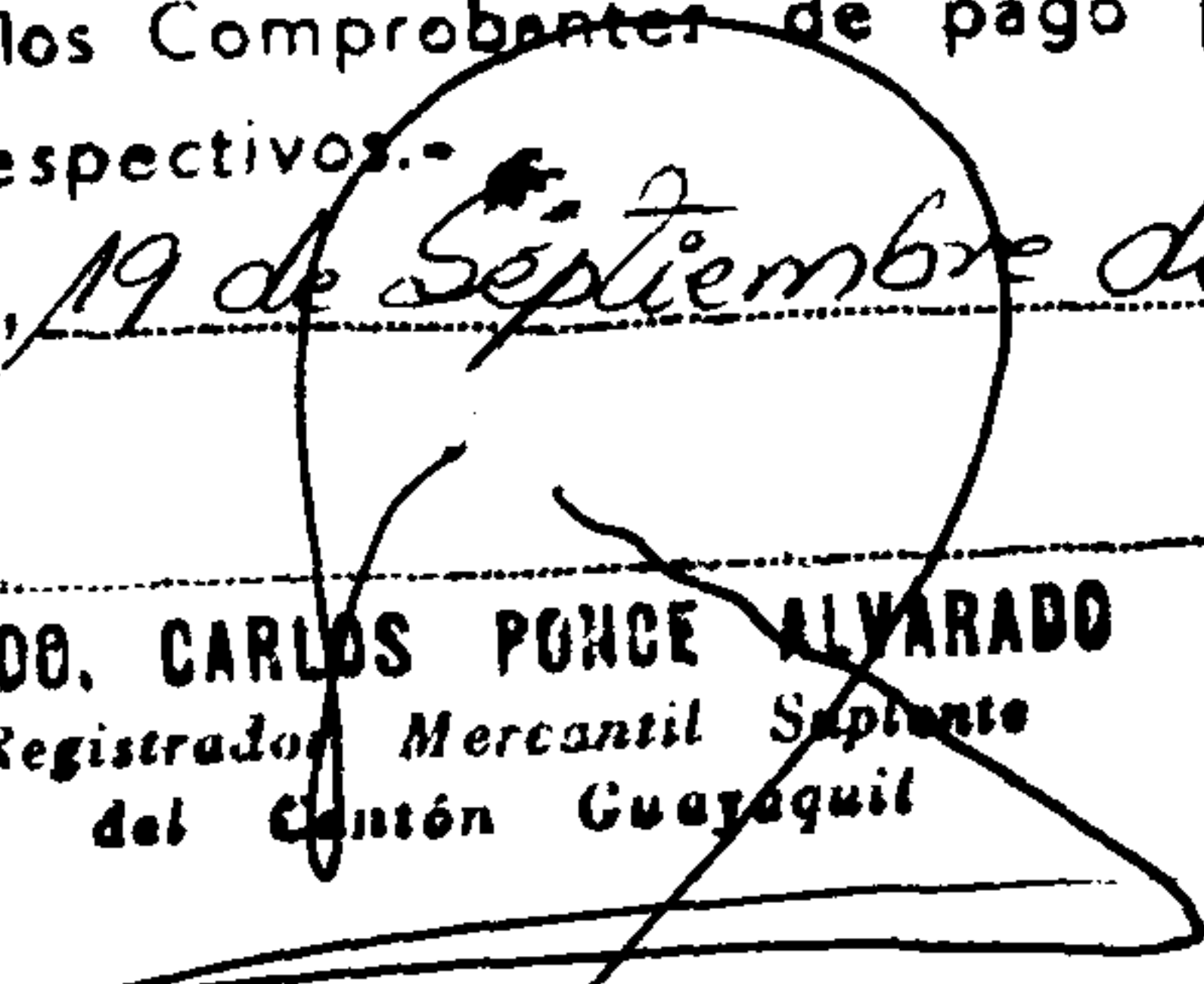

Giorgio Llorenti Almerini

Acepto el cargo
Fecha Ut Supra


LUIS LLORENTI MENDOZA



En la presente fecha queda inscrito este
Nombramiento de Gerente
Folio(s) 60.879 Registro Mercantil No.
17.263 Repertorio No. 26.828
Se archivan los Comprobantes de pago por los
impuestos respectivos.
Guayaquil, 19 de Septiembre de 1997


IGOO, CARLOS PONCE ALVARADO
Registrador Mercantil Suplente
del Cantón Guayaquil