

Informe de Situación Financiera Al 31 de Diciembre del 2003

Señores Accionistas:

De conformidad con lo establecido en el numeral 2) del Art. 231 de la Ley de Compañías en el Art. 18 de los estatutos sociales de la Corporación MULTIBG S.A., en mi calidad de Presidente Ejecutivo y por lo tanto representante legal de la misma, tengo el agrado de presentar el Informe acerca de los negocios sociales, correspondiente al ejercicio económico del 2003.

Activos

El principal activo lo constituye "Inversiones en Acciones", manteniendo en la actualidad una participación accionaria del 91.34% en el capital social del Banco de Guayaquil S. A. cuyo patrimonio al 31 de diciembre del 2003 registro la suma de US\$74'876,722.47 (descontado el anticipo de utilidades por la suma de US\$4'000,000); así la participación de Corporación MULTIBG S.A. asciende a la cantidad de US\$68'388,810.29 que a su vez representa un 99.96% del total de activos de la Compañía. Las inversiones crecieron a diciembre del 2003 en un 2.99% conforme se aprecia en el siguiente cuadro:

CONCEPTOS	VALOR	No. ACCIONES	% PARTICIPACION
Saldo al 31 de Diciembre del 2.002	66,400,613.97	10,755,700,763	91.34%
(-) Saldo de Dividendos 2002	-4,781,326.10		
(-) Anticipos de Dividendos 2003	-3,653,422.84		
(+) Ajuste V.P.P. BG. al 31/Dic/03	10,422,945.26		
Saldo al 31 de Diciembre del 2.003	68,388,810.29	10,755,700,763	91.34%
% de Incremento.	2.99%		

Aplicando las disposiciones legales vigentes en la Ley de Compañías, Ley de Régimen Tributario Interno y Reglamentos aplicables, las acciones que la Compañía mantiene en el capital social del Banco de Guayaquil S. A, quedaron valorizadas al 31 de diciembre del 2003 en la cantidad US\$ 0,006 por acción, de manera que el presente año se aplica uniformemente la política contable de años anteriores.

29 MAR 2004

En virtud de que la inversión principal de la compañía está compuesta por acciones del Banco de Guayaquil S.A., adjuntamos un informe y Balance auditado y consolidado del Banco de Guayaquil S.A. al 31 de diciembre de 2003.

Pasivos

Los pasivos totales se descomponen en a) pasivos corrientes en la cantidad de US\$ 2'693,329.14; y b) pasivos a largo plazo en la cantidad de US\$ 9'694,800.00 los que totalizan la suma de US\$ 12'388.129,14 en el 2003 frente a US\$ 15'603.632,99 en el 2002.

Los pasivos corrientes de la Compañía al 31 de diciembre de 2003 ascienden a la cantidad de US\$ 2'693,329.14, cantidad que disminuye en US\$.2'080,103.85 al saldo correspondiente al 31 de diciembre del 2002 (US\$ 4'773,432.99) lo que representa una reducción del 43.58% en el año, producto de realizar pagos de pasivos corrientes como la amortización de la III Emisión de Obligaciones y otros pasivos de corto plazo.

Al 31 de diciembre del 2003 los pasivos a largo plazo disminuyeron en US\$1'135.400,00 cantidad que representa un 14,17% menos frente al saldo de estos pasivos en el año 2002 que se situó en la suma de US\$. 10'830.200,00, producto: a) de transferir a la porción corriente de pasivos a largo plazo en la cantidad de US\$2'135,400. El saldo del pasivo a largo plazo registrado al 31 de diciembre del 2003 se situó en la suma de US\$ 9'694.800,00.

Emisión de Obligaciones

Desde el 12 de mayo de 2000 en que la Compañía emitió obligaciones por la cantidad de US\$15'000,000,00, se ha venido amortizando oportunamente los valores correspondientes quedando un saldo de capital a la fecha de US\$ 8'147,200.00.

La tasa promedio de la emisión en el año 2003 fue del 7.55%, debiendo la Compañía, cancelar en el año 2004 por dicho concepto la cantidad de US\$ 1'702.400 en el mes de mayo.

3
29 MAR 2004

Patrimonio

Actualmente la Corporación MULTIBG S.A. mantiene un Patrimonio de US\$ 56'030,425.26 que se descompone de la siguiente manera:

Capital Social	US\$ 33'000,000.00
Reservas	1'931,103.88
Resultados Ejercicios Anteriores	12'071,684.84
Resultados del Presente Ejercicio	9'027,636.54

Estado de Resultados

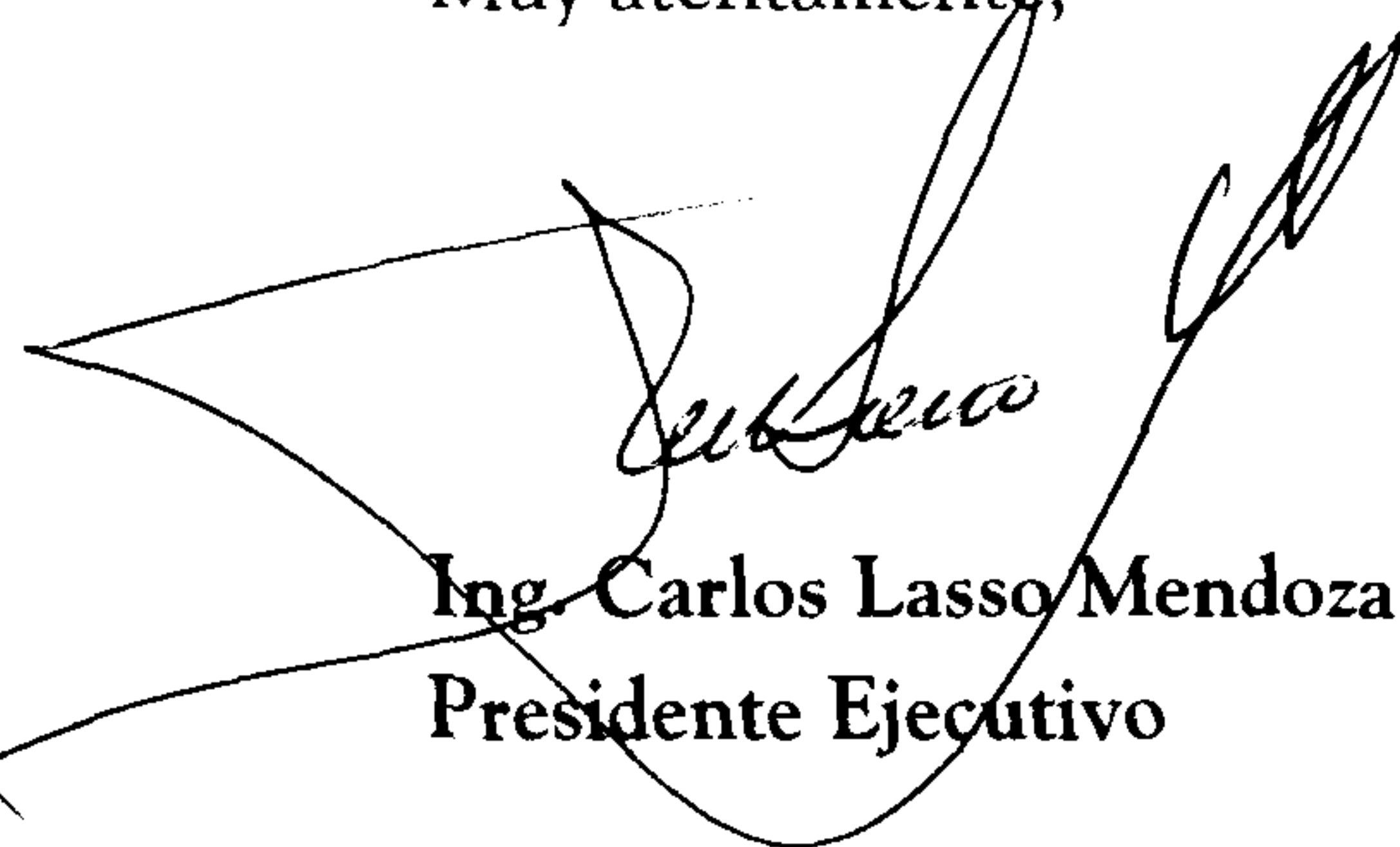
El saldo de los egresos financieros al 31 de diciembre del año 2003 asciende a la cantidad de US\$ 1'075.221,57 que es menor en US\$ 337.257,14 al saldo correspondiente al 31 de diciembre del 2002 (US\$.1,412.478,71), lo que representa una disminución del 23.88% producto de haber reducido el costo financiero y el monto de los pasivos.

La utilidad de la Compañía ascendió a la suma de US\$.9'027.636,54 de los cuales US\$.10'422.945,26 provienen de utilidades por ajuste al valor patrimonial proporcional a las inversiones en acciones del Banco de Guayaquil S.A. y (US\$.1'395.308,72) corresponden a gastos financieros y operativos del presente ejercicio.

Esperamos que la información presentada al igual que los balances auditados por la firma de Auditores Independientes Moors Rowland cumplan con el fin de mantenerlos informados sobre la marcha de las actividades de la Corporación MULTIBG S.A..

No queremos terminar este informe sin antes agradecer el apoyo permanente recibido a la gestión de la administración y la confianza demostrada por ustedes los accionistas.

Muy atentamente,


Ing. Carlos Lasso Mendoza
Presidente Ejecutivo

29 MAR 2004