

**CORPORACION MULTIBG S.A.**  
**Informe a los Accionistas al 31 de Diciembre de 2016**

De conformidad con lo establecido en el segundo numeral del Artículo 231 de la Ley de Compañías y en los Artículos 12b) y 18 de los Estatutos Sociales de la Corporación MULTIBG S.A., en mi calidad de Presidente Ejecutivo y, por lo tanto, representante legal de esta sociedad, tengo el agrado de presentar a los señores accionistas el informe acerca de los negocios sociales correspondiente al ejercicio económico del año 2016.

## ACTIVOS

El principal activo lo constituyen las "Inversiones en Acciones", representadas por una participación accionaria del 78,87% en el capital social del Banco Guayaquil S. A., que asciende a US\$ 341.450.000 al 31 de Diciembre de 2016.

El patrimonio del Banco Guayaquil S.A. asciende a la suma de US\$ 422.613.124 (siendo este la misma cifra del patrimonio neto ajustado) en razón de que el Banco Guayaquil no repartió dividendos; con lo cual el valor en libros de las acciones del Banco Guayaquil registrado en el balance de la Corporación asciende a la suma de US\$ 138.270.506.

Atendiendo las políticas establecidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros respecto a la contabilización, la compañía presenta sus estados financieros bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFS). La Corporación MultiBG S.A. aplicó en la partida contable Inversiones en Subsidiarias el método de valuación "al costo".

Las inversiones no tuvieron cambios a Diciembre del 2016 conforme se aprecia en el siguiente cuadro:

CONCEPTOS	VALOR EN LIBRO US\$	No. ACCIONES
Saldo al 31 de Diciembre del 2015	138,270,506	97,942,438
(+) Suscripción Acciones 2016	0	0
(+) Compra de Acciones 2016	0	0
(-) Venta de Acciones 2016	0	0
<b>Saldo al 31 de Diciembre del 2016</b>	<b>138,270,506</b>	<b>97,942,438</b>
<b>% de Incremento.</b>	<b>0 %</b>	

Aplicando las disposiciones legales vigentes en la Ley de Compañías y reglamentos aplicables, las acciones que la compañía mantiene en el capital social del Banco Guayaquil quedaron valorizadas al 31 de Diciembre de 2016 en la cantidad de US\$ 1,41 por acción (al costo).

Las acciones provenientes de capitalización de reservas, desde los años 2009 hasta la fecha, ascienden a un total de US\$ 171.360.430, las mismas que quedaron registradas en cuenta de orden.

En virtud de que la inversión principal de la compañía está compuesta por acciones del Banco Guayaquil, adjunto al presente informe, les entregamos los siguientes documentos del Banco Guayaquil:

1. Informe a la Junta General de Accionistas correspondiente al ejercicio económico del año 2016; y,
2. Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados auditado por la firma Deloitte & Touche Ecuador Cía. Ltda. al 31 de Diciembre de 2016.

## PASIVOS

Los pasivos totales de la Corporación MultiBG S.A. se descomponen como a continuación se detalla:

CUENTAS	Año 2015 en dólares	Año 2016 en dólares
Pasivos a Corto Plazo	3,551	2,730,445
Pasivos a Largo Plazo	0	0
<b>Total de Pasivos Brutos</b>	<b>3,551</b>	<b>2,730,445</b>
(-) Fondos Disponibles	1,071,909	16,856
<b>Total de Pasivos Netos</b>	<b>-1,068,358</b>	<b>2,713,589</b>
<b>Patrimonio</b>	<b>139,338,864</b>	<b>135,556,917</b>
<b>P.N./Patrimonio</b>	<b>-0.77</b>	<b>2.00%</b>

Al cierre del 31 de Diciembre de 2016 la Corporación MultiBG S.A. mantiene pasivos financieros con Banco Bolivariano.

## PATRIMONIO

El patrimonio que mantiene la Corporación MultiBG S.A. es como sigue:

PATRIMONIO	VALOR EN DOLARES
Capital Social	39,729,420
Prima	6,144,659
Reservas	18,848,826
Resultado Ejercicios Anteriores	71,515,958
Resultado Presente Ejercicio	-681,947
<b>Total Patrimonio</b>	<b>135,556,917</b>

## ESTADO DE RESULTADOS

La Corporación no percibió ingresos ordinarios de sus inversiones en acciones del Banco Guayaquil. Cabe anotar que el Banco hizo varios requerimientos a la autoridad de control para conseguir la aprobación de reparto de dividendos anticipados del ejercicio económico 2016 sin resultado alguno. No obstante se ha logrado conseguir la autorización para la entrega de dividendos que serán sometidos a la junta general del Banco a celebrarse en febrero del presente año.

CONCEPTOS	VALOR EN DOLARES
Saldo Dividendos Recibidos Bco. Guayaquil 2015	0
Primer Anticipo de Dividendos Mayo 2016	0
<b>Saldo al 31 de Diciembre del 2016</b>	<b>0</b>

Como consecuencia, de lo arriba mencionado, la compañía presentó un resultado negativo durante el año 2016, en la suma de US\$ 681.947, originado en gastos administrativos que ascienden a la suma de US\$504.302 y gastos financieros en la suma de US\$177.645.

## APORTES AL ESTADO

A continuación presentamos el resumen de los Impuestos y Contribuciones pagados al Estado ecuatoriano.

El total de Impuestos y Contribuciones pagados por la Corporación MultiBG S.A. se detalla en el siguiente cuadro:

<b>IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES CORPORACIÓN MULTIBG S.A. 2016</b>	<b>VALOR DOLARES</b>
Hospital Universitario	79,459
Capital en Giro(Municipal)	209,008
Contribución Superintendencia de Compañías	121,227
<b>TOTAL</b>	<b>409,694</b>

## EVOLUCIÓN

A continuación, presentamos el desglose por rubro del total de los impuestos y contribuciones pagados hasta la fecha:

<b>Impuestos y Contribuciones Corporación MultiBG S.A. Año 2006-2016</b>	
<b>Concepto</b>	<b>US\$</b>
Hospital Universitario	866,283
Capital en Giro (Municipal)	2,155,049
Impuesto a la Renta	2,278,184
Anticipo Impuesto Renta	952,988
Cont. Superintendencia de Compañías	1,293,686
<b>Total</b>	<b>7,546,190</b>

Esperamos que los datos y cifras contenidos en el presente informe, junto con los balances auditados por la firma de Auditores Independientes Deloitte & Touche Ecuador Cía. Ltda., cumplan con el fin de mantener los informados sobre la marcha de las actividades de la Corporación MultiBG S.A.

Agradecemos el apoyo permanente brindado a la gestión de la administración y la confianza demostrada por ustedes, los accionistas.

Muy atentamente,

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and lines, positioned above a horizontal line.

Guillermo Enrique Lasso Alcívar  
Presidente Ejecutivo