

Informe a la Junta General
de Accionistas del
Corporación MultiBG S.A.
correspondiente al ejercicio del año 2013

*De acuerdo con lo dispuesto
por los estatutos de la
Corporación MultiBG S.A.
tenemos el agrado de presentar
el Informe de Labores
correspondiente al año 2013*

Informe a los Accionistas Al 31 de Diciembre de 2013

De conformidad con lo establecido en el segundo numeral del Artículo 231 de la Ley de Compañías y en los Artículos 12b) y 18 de los Estatutos Sociales de la CORPORACIÓN MULTIBG S.A., en mi calidad de Presidente Ejecutivo y, por lo tanto, representante legal de esta sociedad, tengo el agrado de presentar a los señores accionistas el informe acerca de los negocios sociales correspondiente al ejercicio económico del año 2013.

Activos

El principal activo lo constituyen las “Inversiones en Acciones”, representadas por una participación accionaria del 78,87% en el capital social del Banco de Guayaquil S.A., que asciende a US\$ 267.900.000 al 31 de Diciembre de 2013.

El patrimonio del Banco de Guayaquil S.A. asciende a la suma de US\$ 358.337.663; de la que deducidos US\$ 10.000.000 de dividendos anticipados pagados en el año 2013, da un patrimonio neto ajustado de US\$ 348.337.663; con lo cual el valor en libros de las acciones del Banco de Guayaquil registrado en el balance de la Corporación asciende a la suma de US\$ 138.270.506.

Atendiendo las políticas establecidas por La Superintendencias de Compañías respecto a la contabilización, la compañía presenta sus estados financieros bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La Corporación MultiBG S.A. aplicó en la partida contable Inversiones en Subsidiarias el método de valuación “al costo”, cuyo resultado se describe a continuación:

Las inversiones a diciembre del 2013 no han tenido variación significativa, conforme se aprecia en el siguiente cuadro:

CONCEPTOS	VALOR EN LIBROS	No. ACCIONES
	US\$	
Saldo al 31 de Diciembre del 2012	138,269,609	97,941,366
(+) Suscripción Acciones 2013	0	0
(+) Compra de Acciones 2013	6,412	6,587
(-) Venta de Acciones 2013	5,515	5,515
Saldo al 31 de Diciembre del 2.012	138,270,506	97,942,438
% de Incremento.	0.0006%	

Aplicando las disposiciones legales vigentes en la Ley de Compañías y reglamentos anotados anteriormente, las acciones que la compañía mantiene en el capital social del Banco de Guayaquil quedaron valorizadas al 31 de diciembre de 2013 en la cantidad de US\$ 1,41 por acción (al costo).

Las acciones provenientes de capitalización de reservas, desde los años 2009 hasta la fecha, ascienden a un total de US\$ 113.349.725, las mismas que quedaron registradas en cuenta de orden y su evolución será informada en los Informes Financieros como acápite dentro de las notas a dichos estados.

En virtud de que la inversión principal de la compañía está compuesta por acciones del Banco de Guayaquil, adjunto al presente informe, les entregamos los siguientes documentos del Banco de Guayaquil:

1. Informe a la Junta General de Accionistas correspondiente al ejercicio económico del año 2013; y,
2. Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados auditado por la firma PricewaterhouseCoopers del Ecuador Cía. Ltda. al 31 de diciembre de 2013.

Pasivos

Los pasivos totales de la Corporación MultiBG S.A. se descomponen como a continuación se detalla:

CUENTAS	AÑO 2012 US\$	AÑO 2013 US\$	VARIACION ABSOLUTA US\$
Pasivos a Corto Plazo	2,401,306	5,099	2,396,207
Pasivos a Largo Plazo	0	0	0
Total de Pasivos Brutos	2,401,306	5,099	2,396,207

Al cierre del 31 de diciembre de 2013 la Corporación MultiBG S.A. no mantiene pasivos financieros, habiendo cumplido de manera oportuna todas sus obligaciones, tanto en el sistema financiero como en el mercado de valores

Mercado de Valores

Renta Fija

Corporación MultiBG S.A. viene sirviendo oportunamente su pasivo financiero, durante el año 2013 se realizó el último pago de cupón por un saldo de US\$ 2.401.306 que correspondió a la “V Emisión de Obligaciones”.

Con Resolución No. SC-IMV-DAYR.DJMV.G.13.0003382, del 10 de junio del 2013, la Intendencia de Mercado de Valores autorizo se cancele la inscripción de ésta emisión por haberse pagado en forma completa y oportuna.

Aportes al Estado

*A continuación presentamos el resumen de los Impuestos
y Contribuciones pagados al Estado ecuatoriano.*

El total de Impuestos y Contribuciones de Corporación MultiBG S.A. al 31 de diciembre de 2013 ascendió a US\$ 421.464; lo que representa un aumento de US\$ 623 con relación al 2012 que fue de US\$ 420.841.

Impuestos y Contribuciones Corporación MultiBG S.A. Año 2013

CONCEPTO	US\$
Hospital Universitario	79,459
Capital en Giro(Municipal)	215,126
Contribución Superintendencia de Compañías	126,879
TOTAL	421,464

Evolución

A continuación, presentamos el desglose por rubro, del total de los impuestos y contribuciones pagados a partir del año 2004 hasta la fecha:

Impuestos y Contribuciones Corporación MultiBG S.A. Año 2004-2013

Concepto	US\$
Hospital Universitario	759,906
Capital en Giro(Municipal)	1,731,954
Impuesto a la Renta	2,278,184
Anticipo Impuesto Renta	952,988
Cont. Superintendencia de Compañías	1,073,148
Total	6,796,180

Patrimonio

Actualmente la Corporación MultiBG S.A. mantiene un patrimonio de US\$ 142.727M; cuyo desglose a continuación presentamos:

PATRIMONIO	VALOR EN US\$
Capital Social	39,729,420
Prima	6,144,659
Reservas	15,196,671
Resultado Ejercicios Anteriores	72,346,556
Resultado Presente Ejercicio	9,310,041
Total Patrimonio	142,727,347

Estado de Resultados

La utilidad neta de la Corporación ascendió a la suma de US\$ 9.310M que representa un indicador de retorno sobre el patrimonio inicial del año de la compañía del 6,49 %.

Los ingresos ascendieron a la suma de US\$ 10.016M, como a continuación se desglosa:

CONCEPTOS	VALOR EN US\$
Saldo Dividendos Recibidos Bco. Guayaquil 2012	2,129,468
Primer Anticipo de Dividendos Mayo 2013	3,154,813
Segundo Anticipo de Dividendos Noviembre 2013	4,732,192
Saldo al 31 de Diciembre del 2013	10,016,473

El monto de los ingresos al 31 de diciembre de 2013 corresponde a ingresos ordinarios producto de los dividendos recibidos.

Por otro lado, los egresos alcanzan la cantidad de US\$ 706.535, por lo que comparado con los US\$ 920.458 del año 2012, representa un decrecimiento en US\$ 213.922 (23,24%) producto de haber cancelado pasivos financieros.

Esperamos que los datos y cifras presentados en el presente informe, junto con los balances auditados por la firma de Auditores Independientes PricewaterhouseCoopers del Ecuador Cía. Ltda., cumplan con el fin de mantenerlos informados sobre la marcha de las actividades de la Corporación MultiBG S.A.

Agradecemos el apoyo permanente brindado a la gestión de la administración y la confianza demostrada por ustedes, los accionistas.

Muy atentamente,



Guillermo Lasso Alcivar
PRESIDENTE EJECUTIVO