



Informe de los Auditores Independientes

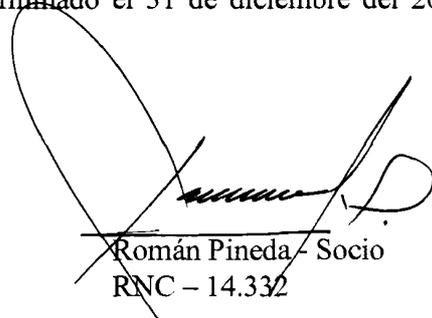
A los señores Accionistas y Junta Directiva de
Pollo Favorito S.A. “POFASA”
Quito, Ecuador

1. Hemos auditado los balances generales que se adjuntan de Pollo Favorito S.A. “POFASA” al 31 de diciembre del 2004 y 2003 y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.
2. Excepto por lo mencionado en los párrafos tercero y cuarto, nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas ecuatorianas de auditoría. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestras auditorías proporcionan una base razonable para nuestra opinión.
3. Como se menciona en la Nota E a los estados financieros adjuntos, al 31 de diciembre de 2004 y 2003, la Compañía no dispuso de los estados financieros de las compañías en las cuales mantiene inversiones. De acuerdo con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 20, la Compañía debe aplicar el método de participación para el registro de las mismas. En razón de esta circunstancia no nos fue posible determinar los posibles efectos sobre los estados financieros adjuntos.
4. Al 31 de diciembre de 2003 no obtuvimos respuesta a nuestra solicitud de confirmación del estudio jurídico Bustamante y Bustamante asesores legales de la Compañía, lo cual nos impidió conocer la eventual existencia de trámites o procedimientos judiciales o extrajudiciales iniciados por la Compañía o contra de ella y cualquier otro asunto que pudiera afectar de alguna manera los estados financieros adjuntos.

5. En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes de haberse requerido alguno, que pudieran haberse determinado como necesarios sino hubieran existido las limitaciones mencionadas en el párrafo tercero, respecto a los años 2004 y 2003 y el párrafo cuarto respecto al año 2003, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Pollo Favorito S.A. "POFASA", al 31 de diciembre del 2004 y 2003, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
6. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2004, se emite por separado.



Febrero 23, 2005
RNAE No. 193



Román Pineda - Socio
RNC - 14.332

Pollo Favorito S.A. "Pofasa"

Balances Generales

(Expresados en dólares)

Diciembre 31,	2004	2003
Activos		
Activo corriente:		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota A)	1,346,529	1,121,133
Documentos y cuentas por cobrar (Nota B)	1,923,473	1,834,955
Inventarios (Nota C)	1,463,347	1,179,009
Total activo corriente	4,733,349	4,135,097
Propiedad, maquinaria y equipos (Nota D)	1,995,555	1,893,853
Inversiones permanentes (Nota E)	308,879	280,785
Otros activos	7,528	7,528
	7,045,311	6,317,263
Pasivos y patrimonio de los accionistas		
Pasivo corriente:		
Cuentas por pagar (Nota F)	327,513	217,547
Obligaciones con los trabajadores (Nota G)	593,133	640,488
Impuesto a la renta (Nota H)	187,883	197,571
Total pasivo corriente	1,108,529	1,055,606
Jubilación patronal (Nota I)	117,351	117,351
Total pasivos	1,225,880	1,172,957
Patrimonio de los accionistas:		
Capital social (Nota J)	2,600,000	2,000,000
Capital adicional (Nota K)	1,428,850	1,400,756
Reserva legal (Nota L)	634,229	505,746
Utilidades retenidas (Nota M)	1,156,352	1,237,804
Total patrimonio de los accionistas	5,819,431	5,144,306
	7,045,311	6,317,263

Ver políticas de contabilidad significativas y
notas a los estados financieros.

Pollo Favorito S.A. "Pofasa"

Estados de Resultados

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2004	2003
Ventas netas	12,344,972	10,003,623
Costo de ventas	9,743,604	7,229,991
Utilidad bruta en ventas	2,601,368	2,773,632
Gastos de administración y ventas	478,169	414,599
Utilidad en operación	2,123,199	2,359,033
Otros ingresos (gastos):		
Ingresos financieros, netos	89,042	60,924
Otros (gastos), netos	(4,119)	(24,304)
	84,923	36,620
Utilidad antes de participación trabajadores, bonificación ejecutivos e impuesto a la renta	2,208,122	2,395,653
Participación trabajadores (Nota G)	338,399	371,160
Bonificación ejecutivos (Nota G)	225,600	247,440
Impuesto a la renta (Nota H)	359,288	401,715
Reserva legal (Nota L)	128,483	137,534
Utilidad neta	1,156,352	1,237,804
Utilidad neta por acción	0.50	0.83
Promedio ponderado del número de acciones en circulación	2,300,000	1,500,000

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

Pollo Favorito S.A. "Pofasa"
Estados de Evolución del Patrimonio
(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2004	2003
Capital social		
Saldo inicial	2,000,000	1,400,000
Aumento de capital (Nota J)	600,000	600,000
Saldo final	2,600,000	2,000,000
Capital adicional		
Saldo inicial	1,400,756	1,562,507
Aumento de capital (Nota J)	-	(164,929)
Actualización de inversiones permanentes	28,094	3,178
Saldo final	1,428,850	1,400,756
Reserva legal		
Saldo inicial	505,746	368,211
Apropiación de utilidades	128,483	137,534
Ajuste superintendencia de compañías	-	1
Saldo final	634,229	505,746
Utilidades retenidas		
Saldo inicial	1,237,804	1,215,071
Aumento de capital (Nota J)	(600,000)	(435,071)
Utilidad neta	1,156,352	1,237,804
Pago de dividendos	(637,804)	(780,000)
Saldo final	1,156,352	1,237,804
Total patrimonio de los accionistas	5,819,431	5,144,306

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros

Pollo Favorito S.A. "Pofasa"

Estados de Flujos de Efectivo

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2004	2003
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	11,980,119	9,917,412
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(10,264,143)	(7,508,501)
Impuesto a la renta pagado	(368,976)	(482,915)
Participación trabajadores y bonificación ejecutivos pagadas	(614,702)	(620,171)
Intereses recibidos	43,374	70,112
Intereses pagados	(2,142)	(9,188)
Dividendos recibidos	19,793	-
Otros gastos, netos	(11,684)	(37,304)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	781,639	1,329,445
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Pago por compra de propiedad, maquinaria y equipos	(318,439)	(314,399)
Efectivo recibido por venta de propiedad, maquinaria y equipos	-	13,000
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(318,439)	(301,399)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:		
Efectivo recibido (desembolsado) por préstamos a compañías relacionadas	400,000	(1,000,000)
Pago de dividendos en efectivo	(637,804)	(280,000)
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	(237,804)	(1,280,000)
Aumento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	225,396	(251,954)
Efectivo al inicio del año	1,121,133	1,373,087
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	1,346,529	1,121,133

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

Pollo Favorito S.A. "Pofasa"

Conciliaciones de la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación

(Expresadas en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2004	2003
Utilidad neta	1,156,352	1,237,804
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:		
Depreciaciones	216,737	228,582
Provisión bonificación a ejecutivos	225,600	247,440
Provisión impuesto a la renta	359,288	401,715
Apropiación reserva legal	128,483	137,534
Provisión participación trabajadores	338,399	371,160
Provisión para jubilación patronal	-	37,270
Utilidad en venta de activos fijos	-	(13,000)
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Aumento en cuentas por cobrar	(488,518)	(62,438)
Aumento en inventarios y gastos pagados por anticipado	(284,338)	(118,503)
Aumento (disminución) en cuentas por pagar	109,966	(39,039)
Disminución en obligaciones con los trabajadores e impuesto a la renta	(980,330)	(1,099,080)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	781,639	1,329,445

ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO QUE SE REALIZARON SIN DESEMBOLSOS DE EFECTIVO

Durante el año 2004, la Compañía aumento el capital social mediante la capitalización de utilidades retenidas por 600,000.

Durante el año 2003, la Compañía aumento el capital social mediante la capitalización de utilidades retenidas por 435,071 y capital adicional por 164,929.

La Compañía en el año 2003 pago dividendos a sus accionistas mediante la compensación de inversiones temporales por 500,000.

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

Pollo Favorito S.A. "POFASA"

Políticas de Contabilidad Significativas

Descripción del negocio	Pollo Favorito S.A. "POFASA", fue constituida el 5 de febrero de 1976 en Quito-Ecuador. Su objetivo principal y específico es la producción de alimentos balanceados para aves y animales, producción, crianza, preparación y comercialización de aves, animales comestibles de consumo humano y sub-productos. Además de todas aquellas actividades comerciales o industriales permitidas por la ley que tenga relación con este objeto social.
Bases de presentación	<p>La Compañía mantiene sus registros contables en Dólares y de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC's).</p> <p>Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la provisión para documentos y cuentas incobrables, la depreciación de propiedad, planta y equipo, la amortización de otros activos y los pasivos por impuesto a la renta y participación de los trabajadores. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.</p>
Efectivo y equivalentes de efectivo	Para propósito del estado de flujos de efectivo, la Compañía considera como equivalentes de efectivo todas sus inversiones de alta liquidez con vencimiento de tres meses o menos.
Inventarios	<p>Los inventarios de alimento, crianza e insumos se encuentran valorados a sus costos históricos. El costo no excede al valor de mercado.</p> <p>El costo de ventas se determina por el método promedio.</p>
Propiedad, maquinaria y equipos	<p>La propiedad, maquinaria y equipo se encuentra registrada a su costo reexpresado (para los bienes adquiridos hasta el 31 de marzo de 2000) y al costo de adquisición (para las adiciones efectuadas a partir de esa fecha).</p> <p>Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.</p>

Pollo Favorito S.A. "POFASA"

Políticas de Contabilidad Significativas

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

Activo	Tasas
Edificios	5%
Maquinaria y equipo	10%
Muebles y enseres	10%
Instalaciones	10%
Equipo de computación	20 y 33%
Vehículos	20%

Inversiones permanentes

Las inversiones permanentes se encuentran registradas al costo reexpresado.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, establecen que cuando existen inversiones en acciones en compañías subsidiarias con una participación mayor al 50%, se requiere que la Compañía prepare estados financieros consolidados con las compañías subsidiarias, para presentar razonablemente su situación financiera, los resultados de las operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha; sin embargo, la Compañía ha omitido la presentación de dichos estados financieros consolidados.

Otros activos

Corresponden a garantías entregadas por arriendos.

Provisión para jubilación patronal

Se efectúan de acuerdo a un estudio actuarial practicado por un perito independiente. Al 31 de diciembre de 2004 no se efectuó la provisión para jubilación patronal.

Utilidad por acción

La Compañía contabiliza la utilidad neta por acción según la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 23 "Utilidades por Acción". Según este pronunciamiento las utilidades por acción se deben calcular dividiendo la utilidad neta del período atribuible a los accionistas ordinarios para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

De acuerdo con la ley ecuatoriana, las acciones comunes en ocasiones son emitidas después de algunos meses de haber recibido el capital por dichas acciones. Sin embargo, para propósitos de calcular el promedio ponderado del número de acciones comunes vigentes, las acciones comunes son consideradas vigentes desde la fecha en la cual se realizó el aporte de capital.

Pollo Favorito S.A. "POFASA"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

A. Efectivo y equivalentes de efectivo	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
	Diciembre 31,	2004	2003
	<u>Efectivo</u>	<u>596,529</u>	<u>1,121,133</u>
	Equivalentes de efectivo:		
	Banco Produbanco		
	Póliza de acumulación con interés anual del 4.25% y vencimiento en febrero 9 de 2005.		
		<u>750,000</u>	<u>-</u>
		<u>750,000</u>	<u>-</u>
		<u>1,346,529</u>	<u>1,121,133</u>
B. Documentos y cuentas por cobrar	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
	Diciembre 31,	2004	2003
	Clientes	161,095	87,689
	Compañías relacionadas (Nota N) (1)	1,699,073	1,743,240
	Empleados y trabajadores (2)	23,007	3,744
	Otras	40,135	-
	Anticipo a proveedores	1,841	1,960
		<u>1,925,151</u>	<u>1,836,633</u>
	Menos provisión acumulada para documentos y cuentas incobrables	<u>1,678</u>	<u>1,678</u>
		<u>1,923,473</u>	<u>1,834,955</u>

Pollo Favorito S.A. "POFASA"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

(1) Al 31 de diciembre de 2004 y 2003, incluye 600,000 y 1,000,000 respectivamente correspondiente a un préstamo otorgado a Supermercados La Favorita C.A, con interés anual del 6% y el vencimiento se dará de mutuo acuerdo de las partes. Adicionalmente al 31 de diciembre de 2004, incluye US\$22,921 de intereses por cobrar por el mencionado préstamo.

(2) Al 31 de diciembre de 2004 y 2003, esta cuenta no incluye operaciones de importancia entre la Compañía y sus empleados y trabajadores.

Durante los años 2004 y 2003, la Compañía no ha realizado provisión para documentos y cuentas incobrables.

C. Inventarios

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2004	2003
Alimento	596,637	710,893
Crianza	310,431	370,300
Insumos	92,869	90,742
Importaciones en tránsito	463,410	7,074
	1,463,347	1,179,009

D. Propiedad, maquinaria y equipos

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2004	2003
Terrenos	416,222	416,222
Edificios	558,054	526,476
Maquinaria y equipos	1,403,206	1,378,713
Vehículos	301,792	232,081
Muebles y enseres	21,668	22,643
Equipos de computación	57,349	54,545
Instalaciones	707,456	609,060
Construcción en curso	141,372	46,019
Importación en tránsito	27,559	30,480
	3,634,678	3,316,239
Menos depreciación acumulada	1,639,123	1,422,386
	1,955,555	1,893,853

Pollo Favorito S.A. "POFASA"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El movimiento de propiedad, maquinaria y equipos, fue como sigue:

	2004	2003
Costo:		
Saldo inicial	3,316,239	3,036,971
Compras	318,439	314,399
Ventas	-	(35,131)
Saldo final	3,634,678	3,316,239
Depreciación:		
Saldo inicial	1,422,386	1,228,935
Gasto del año	216,737	228,582
Ventas	-	(35,131)
Saldo final	1,639,123	1,422,386

E. Inversiones permanentes

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	% de tenencia	Valor patrimonial proporcional 2004	Valor nominal	Costo de adquisición	2004 costo ajustado	2003 costo ajustado
Acciones						
Supermercados la Favorita C.A.	0.14	(1)	70,235	60,584	247,228	219,134
Produbanco S.A.	0.16	(1)	49,985	49,985	53,073	53,073
La Viña Cía. Ltda.	97.60	-	390	950	8,578	8,578
					308,879	280,785

- (1) La Compañía al 31 de diciembre del 2004 y 2003, no dispuso de los estados financieros de las Compañías en las cuales mantiene inversiones, con el propósito de efectuar el cálculo del valor patrimonial proporcional.

Pollo Favorito S.A. "POFASA"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

F. Cuentas por pagar	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:	
	Diciembre 31,	
	2004	2003
Proveedores	246,960	200,878
Compañías relacionadas (Nota N)	11,188	1,097
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social	16,536	6,618
Retenciones en la fuente e IVA	52,085	5,387
Otros	744	3,567
	327,513	217,547
G. Obligaciones con los trabajadores	El movimiento de las obligaciones con los trabajadores, fue como sigue:	
	2004	2003
Participación de los trabajadores: (1)		
Saldo inicial	371,160	372,163
Provisión del año	338,399	371,160
Pagos efectuados	371,160	372,163
	Saldo final	371,160
Beneficios sociales:		
Saldo inicial	21,888	17,781
Provisión del año	111,199	86,165
Pagos efectuados	107,851	82,058
	Saldo final	21,888
Bonificación ejecutivos		
Saldo inicial	247,440	248,109
Provisión del año	225,600	247,440
Pagos efectuados	243,542	248,109
	Saldo final	247,440
	593,133	640,488

Pollo Favorito S.A. "POFASA"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

(1) De acuerdo a las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de su utilidad anual antes del impuesto a la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.

H. Impuesto a la renta

La provisión para el impuesto a la renta por los años terminados el 31 de diciembre de 2004 y 2003, ha sido calculada aplicando las tasas del (15%, y 25%) para cada año.

El Servicio de Rentas Internas en el literal b) del Art. 23 de la Ley No. 2001-41 (Ley de Reforma Tributaria) publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 325 de Mayo 14 de 2001, dispuso que a partir del año 2001, las sociedades calcularán el impuesto causado aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que reinviertan en el país y la tarifa del 25% sobre el resto de utilidades.

La Compañía ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales hasta el año de 1996 (inclusive). Las glosas determinadas por fiscalización en concepto de impuestos a la renta hasta el año 1996, han sido canceladas.

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, es como sigue:

Concepto	2004	2003
Utilidad según libros antes de participación trabajadores y bonificación a ejecutivos e impuesto a la renta	2,208,122	2,395,653
Más gastos no deducibles	47,873	78,747
Base para la participación trabajadores y bonificación a ejecutivos	2,255,995	2,474,400
15% participación trabajadores	338,399	371,160
10% Bonificación a ejecutivos	225,600	247,440
Utilidad después de participación trabajadores y bonificación a ejecutivos	1,691,996	1,855,800
Menos 75% ingresos exentos	14,844	8,939
	1,677,152	1,846,861

Pollo Favorito S.A. "POFASA"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Concepto	2004	2003
Base imponible sobre utilidades reinvertidas	600,000	600,000
Impuesto a la renta afectado por el 15%	90,000	90,000
Base imponible sobre utilidades no reinvertidas	1,077,152	1,246,861
Impuesto a la renta afectado por el 25%	269,288	311,715
Impuesto a la renta afectado a operaciones en los estados financieros	359,288	401,715

El movimiento de del impuesto a la renta, fue como sigue:

	2004	2003
Saldo inicial	197,571	278,771
Provisiones del año	359,288	401,715
Anticipos	(102,582)	(105,868)
Retenciones en la fuente	(68,823)	(98,276)
Pagos realizados en el año	(197,571)	(278,771)
Saldo final	187,883	197,571

I. Jubilación patronal

El movimiento de la provisión para jubilación patronal, fue como sigue:

	2004	2003
Jubilación patronal:		
Saldo inicial	117,351	80,081
Provisión del año	-	37,270
Saldo final	117,351	117,351

Pollo Favorito S.A. "POFASA"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

-
- J. Capital social** Al 31 de diciembre de 2004 y 2003 esta constituido por 2.600.000 y 2.000.000 acciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación, al valor nominal de US\$1 dólar cada una respectivamente.
- Con fecha 31 de agosto de 2004 mediante escritura pública, la Compañía aumentó el capital social mediante la capitalización de utilidades retenidas por 600,000, mediante la reinversión de las utilidades generadas en el año 2003 de acuerdo con el del Art. 38 del Reglamento de Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno.
- Con fecha 4 de noviembre de 2003 mediante escritura pública, la Compañía aumentó el capital social mediante la capitalización de utilidades retenidas por 435,071 y capital adicional por 164,929, mediante la reinversión de las utilidades generadas en el año 2002 de acuerdo con el del Art. 38 del Reglamento de Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno.
- K. Capital adicional** Corresponde a los saldos acreedores transferidos de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria, luego de aplicar el proceso de dolarización.
- El saldo acreedor de la cuenta capital adicional podrá ser capitalizado, en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, y de la compensación contable del saldo deudor de la cuenta reserva por valuación o devuelto a los accionistas en caso de liquidación de la Compañía. No podrá distribuirse como utilidades ni utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado.
- L. Reserva legal** La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de su utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.
- Al 31 de diciembre de 2004 y 2003, la Compañía efectuó la apropiación requerida por Ley.

Pollo Favorito S.A. "POFASA"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

M. Utilidades retenidas El saldo de esta cuenta, excepto 600,000 en el 2004 y 600,000 en el 2003 valores a ser reinvertidos por decisión de los accionistas (Nota H), está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidación de impuestos, etc.

N. Transacciones con compañías relacionadas Los saldos de las cuentas con partes relacionadas, fueron como sigue:

Diciembre 31,	2004	2003
---------------	------	------

Documentos y cuentas por cobrar: (Nota B)

Supermercados La Favorita C. A.	1,699,073	1,743,240
---------------------------------	-----------	-----------

	1,699,073	1,743,240
--	-----------	-----------

Cuentas por pagar: (Nota F)

Supermercados La Favorita C. A.	11,188	1,097
---------------------------------	--------	-------

	11,087	1,097
--	--------	-------

Las transacciones más significativas con partes relacionadas, fueron como sigue:

Años terminados en diciembre 31,	2004	2003
----------------------------------	------	------

Ventas:

Supermercados La Favorita C.A.:

Producto terminado	10,034,727	9,404,140
--------------------	------------	-----------

Compras:

Supermercados La Favorita C.A.:

Bienes y servicios	377,147	84,886
--------------------	---------	--------

Las ventas realizadas a Supermercados La Favorita S.A. tienen un descuento promedio del 6%.

Las demás transacciones han sido efectuadas en condiciones equiparables a otras de igual naturaleza realizadas con tercero.

Pollo Favorito S.A. "POFASA"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

-
- O. Contingencias** Al 31 de diciembre de 2004 según confirmación enviada por el Doctor Galo Chiriboga Zambrano la compañía mantiene los siguientes juicios y recursos administrativos y laborales.
- Recurso Jerárquico Administrativo ante la Procuraduría Metropolitana de Quito**
- Dentro del trámite de reubicación de una de las plantas de la compañía, demandando la nulidad de:
- La resolución No 508-AZED del 26 de noviembre de 2003; y
 - La providencia No 281-AZED de 17 de febrero de 2004, modificatoria de la mencionada resolución.
- A la fecha se encuentra pendiente la emisión de la resolución de la Procuraduría Metropolitana de Quito.
- Juicio Laboral propuesto por Segundo Lasso Caiza, seguido ante la señora Juez Segunda Ocasional de Trabajo**
- Concluyó el período de prueba y la práctica de la misma. Se solicitó al Juez que dicte la sentencia correspondiente.
El reclamo a la compañía es por US\$30,000.
El demandante no ha probado la relación de dependencia ni el perjuicio alegado.
- Q. Reclasificaciones** Las cifras presentadas al 31 de diciembre de 2003, han sido incluidas solamente para propósitos comparativos, las cuales fueron reclasificadas para conformarlas a las cifras de 2004.
- R. Eventos subsecuentes** **Partes relacionadas y precios de transferencia:**
- Según Registro Oficial 494 publicado el 31 de diciembre de 2004, se reforma el artículo 4 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, referente a las partes relacionadas y se incorporan los artículos 66.1 al 66.6 referente a Precios de Transferencias en operaciones realizadas entre partes relacionadas. Estas reformas serán aplicables para el ejercicio económico del 2005.

Pollo Favorito S.A. "POFASA"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Ampliación de plazo para aumentos de capital:

La Superintendencia de Compañías mediante Resolución SC.ICQ.2004.007 del 13 de enero de 2005 publicada en el RO No. 503, resolvió ampliar hasta el 31 de diciembre de 2005, el plazo para que las Compañías aumenten su capital social a los montos mínimos establecidos en la Resolución No. 03.Q.IJ.008 del 6 de enero de 2004. Adicionalmente menciona que en el caso de incumplimiento con el aumento de capital en el plazo establecido, las compañías incurrirán en causal de disolución.
