Guayaquil, enero 31 del 2011

Señores
Junta General de Accionistas de Inmobiliaria Efepe S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de Inmobiliaria Efepe S.A., me permito presentar el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2010:

1. Que se han cumplido los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del presente informe.

2. Que se han cumplido las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

3. No se han presentado hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

4. La situación financiera se ha mantenido inalterable respecto de los ejercicios económicos anteriores, esto es, los accionistas han entregado los dineros necesarios para mantenimiento y pago de los impuestos prediales municipales de los inmuebles de propiedad de la sociedad.

5. No se han presentado ingresos en el año 2010, por lo que no hay utilidades que repartir.

6. No tengo más recomendaciones que hacer a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

7. Se han cumplido con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

Atentamente,

p. Inmobiliaria Efepe S.A.

Blanca de Palacios

Sra. Blanca Jesús Palacios Molina
Gerente
C.C. 130042184-7