



RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.

NEGAGROSA NEGOCIOS AGROPECUARIOS S.A.

**INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

NEGAGROSA NEGOCIOS AGROPECUARIOS S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016

	<u>NOTAS</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES:			
		(US dólares)	
Efectivo	4	435	24.417
Cuentas por cobrar	5	91.043	74.108
Activos por impuestos corrientes	6	<u>50</u>	<u>2.625</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		91.528	101.150
Inversiones en subsidiarias	7	3.417	3.399
Activos intangibles	8	<u>427</u>	<u>0</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>95.372</u>	<u>104.549</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar	9	<u>84</u>	<u>2.607</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		84	2.607
Pasivo a largo plazo	10	<u>86.434</u>	<u>90.719</u>
TOTAL PASIVOS		<u>86.518</u>	<u>93.326</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital social	11	24.000	2.000
Aporte para futura capitalización	12	0	22.000
Reserva legal		1	1
Reserva facultativa y estatutaria		6	6
<u>Resultados acumulados</u>			
Resultados acumulados por adopción de NIIF	3	0	0
Resultados acumulados	13	<u>(15.153)</u>	<u>(12.784)</u>
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>8.854</u>	<u>11.223</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>95.372</u>	<u>104.549</u>

Emilia Looor Oporto

Dra. Emilia Looor Oporto
Gerente General

Luis C. Domínguez R.
Lcdo. Luis C. Domínguez R.
Contador General

Ver notas a los estados financieros

NEGAGROSA NEGOCIOS AGROPECUARIOS S.A.
ESTADOS DE RESULTADO INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016

	<u>NOTAS</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		(US dólares)	
Ventas netas		0	0
Costo de ventas		(0)	(0)
Utilidad Bruta		<u>0</u>	<u>0</u>
GASTOS OPERACIONALES:			
Gastos administrativos	14	2.361	484
Gastos financieros		<u>8</u>	<u>23</u>
TOTAL DE GASTOS		<u>2.369</u>	<u>507</u>
PÉRDIDA OPERACIONAL		<u>(2.369)</u>	<u>(507)</u>
INGRESOS Y GASTOS NO OPERACIONALES			
Otros ingresos		<u>0</u>	<u>0</u>
TOTAL DE INGRESOS NO OPERACIONALES		<u>0</u>	<u>0</u>
PÉRDIDA ANTES DE PARTICIPACIÓN E IMPUESTO	15	(2.369)	(507)
Participación a empleados		0	0
Impuesto a la renta	15	<u>0</u>	<u>(2.607)</u>
PÉRDIDA NETA DEL EJERCICIO	15	<u>(2.369)</u>	<u>(3.114)</u>
OTROS RESULTADOS INTEGRALES		<u>0</u>	<u>0</u>
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO		<u>(2.369)</u>	<u>(3.114)</u>

Emilia Loor Oporto

 Dra. Emilia Loor Oporto
 Gerente General



 Lcdo. Luis C. Domínguez R.
 Contador General

Ver notas a los estados financieros

**NEGAGROSA NEGOCIOS AGROPECUARIOS S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016**

Movimiento	Capital social	Aporte para futura capitalización	Reserva legal	Reserva facultativa y estatutaria	Reserva especial	Resultados acumulados por adopción de NIIF	Resultados acumulados	Total
Saldos a diciembre 31, 2015	2.000	0	1	6	0	18.188	0	20.195
Reverso de absorción de pérdidas en el año 2015						16.670	(16.670)	0
Reserva especial					7.000			7.000
Aporte para futura capitalización		22.000			(7.000)	(34.858)		22.000
Compensación de pérdidas con reservas especiales							7.000	0
Reverso de ajustes NIIF año 2014							(3.114)	(34.858)
Pérdida del ejercicio 2016								(3.114)
Saldos a diciembre 31, 2016	<u>2.000</u>	<u>22.000</u>	<u>1</u>	<u>6</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>(2.784)</u>	<u>11.223</u>
Reclasificación de aportes de accionistas al capital	22.000	(22.000)						0
Pérdida del ejercicio 2017	<u>24.000</u>	<u>0</u>	<u>1</u>	<u>6</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>(2.369)</u>	<u>(2.369)</u>
Saldos a diciembre 31, 2017								<u>8.854</u>

(US dólares)

Emilia Looor Oporto

Dra. Emilia Looor Oporto
Gerente General

Luis C. Domínguez R.
Contador General

Ver notas a los estados financieros

NEGAGROSA NEGOCIOS AGROPECUARIOS S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Efectivo recibido por clientes y compañías relacionadas	0	15.873
Efectivo pagado a proveedores y otros	(19.252)	(5.795)
Efectivo neto provisto (utilizado) en las actividades de operación	<u>(19.252)</u>	<u>10.078</u>
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Aumento en inversiones en subsidiarias	(445)	0
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	<u>(445)</u>	<u>0</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Aumento (Disminución) en pasivo a largo plazo	(4.285)	10.276
Efectivo neto provisto (utilizado) en las actividades de financiamiento	<u>(4.285)</u>	<u>10.276</u>
Aumento (Disminución) de fondos	(23.982)	20.354
Saldo de Efectivo y sus equivalentes al inicio del año	<u>24.417</u>	<u>4.063</u>
Saldo de Efectivo y sus equivalentes al final del año	<u>435</u>	<u>24.417</u>

Emilia Looz Oporto

 Dra. Emilia Looz Oporto
 Gerente General



 Lcdo. Luis C. Domínguez R.
 Contador General

Ver notas a los estados financieros

NEGAGROSA NEGOCIOS AGROPECUARIOS S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
CONCILIACIÓN DE LA PÉRDIDA NETA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) EN LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
PÉRDIDA NETA	(2,369)	(3,114)
Partidas que no requieren ni generan efectivo:		
Impuesto a la renta	<u>0</u>	<u>2,607</u>
	0	2,607
Cambios en Activos y Pasivos:		
Disminución (Aumento) en cuentas por cobrar	(16,935)	5,705
Disminución en activos por impuestos corrientes	2,575	2,663
Disminución en otros activos	0	2,217
Disminución en cuentas por pagar	<u>(2,523)</u>	<u>0</u>
	<u>(16,883)</u>	<u>10,585</u>
EFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) EN LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>(19,252)</u>	<u>10,078</u>

Emilia Loo Oporto

 Dra. Emilia Loo Oporto
 Gerente General

Luis C. Domínguez R.

 Ldo. Luis C. Domínguez R.
 Contador General

Ver notas a los estados financieros

NEGAGROSA NEGOCIOS AGROPECUARIOS S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016

1. ACTIVIDAD

NEGAGROSA NEGOCIOS AGROPECUARIOS S.A.-La compañía fue constituida en Guayaquil el 26 de noviembre de 1981. El objeto social de la compañía es la explotación agropecuaria de quinua.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, es como sigue:

31 de Diciembre:	%
2017	-0,2%
2016	1,1%
2015	3,4%

2. BASE DE PRESENTACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LAS NIIFs PARA PYMES

Bases de presentación. - La Compañía tiene sus registros contables en dólares de los Estados Unidos de América (US\$) y los estados financieros al 31 de diciembre de 2017 y 2016 fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIFs para PYMES) y las demás disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, su reglamento de aplicación y prácticas contables autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las cuales requieren que la Gerencia de la Compañía efectúe estimaciones y supuestos que afectan los importes de ciertos activos, pasivos, ingresos y gastos, incluidos en dichos estados financieros. Las notas que siguen, resumen estas normas y principios y su aplicación a los estados financieros adjuntos.

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIFs para PYMES)

La Administración de la Compañía declara que a partir del 1 de enero de 2012, elabora y presenta sus estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIFs para PYMES) de conformidad con la Resolución No. 08.G.DSC.010 emitida por la Superintendencia de Compañías del Ecuador (publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre de 2008. El efecto en el año 2012 de la adopción de estas normas contables originó una disminución neta activo por US\$ 2.456, del pasivo por US\$ 104.571 y aumento del patrimonio por US\$ 102.115.

3. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Efectivo. - Registra los recursos de alta liquidez que dispone la entidad para sus operaciones regulares, se registran en efectivo o equivalente de efectivo partidas como: caja y bancos.

Cuentas por cobrar. - Las cuentas y documentos por cobrar se reconocen inicialmente al costo menos cualesquier pérdida por deterioro del valor.

NEGAGROSA NEGOCIOS AGROPECUARIOS S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016

3 POLITICAS CONTABLES (Continuación)

Activos por impuestos corrientes. - Se registran los créditos tributarios por Impuesto al valor agregado e impuesto a la renta, así como los anticipos entregados por concepto de impuesto a la renta que no han sido compensados a la fecha que se declara.

Inversiones en Subsidiarias. - La Compañía mide sus inversiones en subsidiarias al costo. Los dividendos procedentes de las subsidiarias, se reconocen en los resultados del año cuando surja el derecho a recibirlos.

En consideración a que la Compañía posee una participación accionaria mayor al 50% o, ejerce control, tal como lo establece la Sección 9 "Estados Financieros Consolidados y Separados", la Administración de la Compañía elabora estados financieros individuales, así como estados financieros consolidados con sus compañías subsidiarias.

Participación de empleados. - de acuerdo a disposiciones del código del trabajo las compañías deben distribuir el 15% de la utilidad antes de impuesto a todos sus empleados y funcionarios. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 la compañía no mantiene empleados o funcionarios en relación de dependencia consecuentemente no realiza pago de este beneficio.

Resultados acumulados por Adopción de NIIF's. - Se origina por los ajustes efectuados al término del período de transición de las NIIFs y cuyos efectos se contabilizaron en el año 2012. De conformidad con lo establecido en la Resolución No. SC.ICI.CPAIFRS.G.11.07 emitida por la Superintendencia de Compañías el 9 de septiembre de 2011, los ajustes serán registrados directamente en el patrimonio y su saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere; también puede ser utilizado para absorber pérdidas o devuelto en caso de liquidación de la compañía. De presentarse saldo deudor este podrá ser absorbido por los resultados acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

Al 31 de Diciembre de 2012 el saldo está constituido por:

Neto de ajuste de activos y pasivos	102.115
Ajustes de aportes de accionistas	<u>2.062</u>
Total	<u>104.177</u>

Del 31 de diciembre de 2012 hasta el 31 de diciembre de 2013, esta cuenta mantiene su saldo inicial de US\$ 104.177, sin embargo, a partir de esta fecha el saldo acreedor de esta cuenta disminuyó como resultado de ajustes realizados al 31 de diciembre de 2014, 2015 y 2016 con el propósito de absorber pérdidas acumuladas acorde con las disposiciones del organismo de control, disminución que fue proporcionalmente distribuido entre las partidas que conforman el saldo de la cuenta, como sigue:

NEGAGROSA NEGOCIOS AGROPECUARIOS S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016

3 POLITICAS CONTABLES (Continuación)

Resultados acumulados por Adopción de NIIFs. (Continuación)

	<u>Saldo al</u> <u>31/12/2013</u>	<u>Absorción</u> <u>de pérdidas</u>	<u>Neto de ajuste de</u> <u>activos y pasivos</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/2014</u>
			(US dólares)	
Neto de ajuste de activos y pasivos	102.115	(102.115)	34.858	34.858
Ajustes de aportes de accionistas	2.062	(2.062)	0	0
Total	<u>104.177</u>	<u>(104.177)</u>	<u>34.858</u>	<u>34.858</u>

	<u>Saldo al</u> <u>31/12/2014</u>	<u>Absorción por</u> <u>pérdida</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/2015</u>
		(US dólares)	
Neto de ajuste de activos y pasivos	34.858	(16.670)	18.188
Total	<u>34.858</u>	<u>(16.670)</u>	<u>18.188</u>

	<u>Saldo al</u> <u>31/12/2015</u>	<u>Reversiones de</u> <u>absorción de</u> <u>pérdidas</u>	<u>Reversiones</u> <u>de ajustes de</u> <u>NIIF</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/2016</u>
		(US dólares)		
Neto de ajuste de activos y pasivos	18.188	16.670	(34.858)	0
Total	<u>18.188</u>	<u>16.670</u>	<u>(34.858)</u>	<u>0</u>

Impuesto a la renta. - La Ley de Régimen Tributario Interno para el año 2017 y 2016 estableció la tarifa de impuesto a la renta del 22% para sociedades. En caso de que la utilidad del año o parte de ella sea capitalizada dentro del año siguiente, la tarifa disminuye 10 puntos porcentuales, siendo requisito indispensable formalizarla con la inscripción en el Registro Mercantil.

Ingresos y gastos. - Los ingresos y gastos se reconocen en el periodo por el método del devengado, es decir, los ingresos cuando se realizan y los gastos cuando se conocen.

4 EFFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 está compuesto como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Bancos locales	435	24.417
Total	<u>435</u>	<u>24.417</u>

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, bancos locales incluye saldos en la cuenta corriente de Banco del Pacífico S.A. por US\$ 435 y US\$ 24.417 respectivamente.

5 CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, las cuentas por cobrar consisten de lo siguiente:

NEGAGROSA NEGOCIOS AGROPECUARIOS S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016

5 CUENTAS POR COBRAR (Continuación)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Compañías relacionadas	86.223	69.287
Subsidiaria	4.820	4.820
Otros	<u>0</u>	<u>1</u>
Total	<u>91.043</u>	<u>74.108</u>

Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas y subsidiaria representan créditos otorgados a las compañías del grupo. Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas y subsidiaria, no tienen fecha de vencimiento ni generan interés.

6 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los activos por impuestos corrientes representan:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
IVA pagado	50	18
Anticipo de impuesto renta	<u>0</u>	<u>2.607</u>
Total	<u>50</u>	<u>2.625</u>

7 INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

Al 31 diciembre de 2017 y 2016, las inversiones representan adquisiciones de acciones en:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Cindes S.A.	2.000	1.999
Balzagro S.A.	<u>1.417</u>	<u>1.400</u>
Total	<u>3.417</u>	<u>3.399</u>

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, inversiones en subsidiarias representa acciones en Cindes S.A. por la cantidad de 2.000 y 1.999 acciones ordinarias respectivamente con un valor nominal de US\$ 1,00 cada una, que representa el 100% y 99,95% respectivamente del capital social de dicha entidad; y, en Balzagro S.A. por la cantidad de 35.000 y 34.999 acciones ordinarias respectivamente con un valor nominal de US\$ 0,04 cada una, que representa el 100% y 99,99% respectivamente del capital social de dicha entidad.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, los estados de situación financiera de Cindes S.A. presentan patrimonio negativo por US\$ 44.003,56 y US\$ 36.117,22, debido a que en los últimos años no ha generado ingresos, por lo que sus gastos operacionales son cubiertos por las compañías relacionadas. A la fecha los pasivos netos representan US\$ 78.409,45 y US\$ 85.394,15 y los activos netos representan US\$ 34.405,89 y US\$ 49.276,96 respectivamente. El efecto de esta situación financiera de la Subsidiaria Cindes S.A., no ha sido reconocida contablemente en el rubro de inversiones de los estados financieros de la Matriz.

NEGAGROSA NEGOCIOS AGROPECUARIOS S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016

7 INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS (Continuación)

El 17 de octubre del 2017, la Compañía adquirió 1 acción del capital social de la Compañía Cíndes S.A. de valor nominal de US\$ 1,00, de propiedad del Economista Homógenes Oscar Loor Risco al valor de US\$ 20,00, pese que su Valor Patrimonial Proporcional era de US\$ - 18,06 negativo, debido a que la Compañía Cíndes S.A. presenta patrimonio negativo al 31 de diciembre del 2016 por US\$ 36.117,22. El pago realizado para la compra de esta acción se registró con cargo a inversiones, el valor nominal de esta acción por US\$ 1,00 dólar y la diferencia de US\$ 19,00 al rubro de cargos diferidos - Goodwill. (Ver nota 8)

El 17 de octubre del 2017, la Compañía adquirió 1 acción del capital social de la Compañía Balzagro de valor nominal de US\$ 0,04, de propiedad del Economista Homógenes Oscar Loor Risco al valor de US\$ 424,33 pese que su Valor Patrimonial Proporcional es de US\$ 16,97. El pago realizado para la compra de esta acción se registro con cargo a inversiones, el Valor Patrimonial Proporcional de esta acción por US\$ 16,97 y la diferencia de US\$ 407,36 fue registrada al rubro de cargos diferidos - Goodwill. (Ver nota 8)

8 ACTIVOS INTANGIBLES

Al 31 de diciembre de 2017, los activos intangibles - Goodwill por US\$ 427, corresponde al valor pagado en exceso en la adquisición de 1 acción del capital social de las Compañías Cíndes S.A por US\$ 19,00 y Balzagro S.A. por US\$ 407,36. (Ver nota 7)

Los valores registrados en esta cuenta corresponden a valores pagados en base al porcentaje de participación de dicha acción con respecto de su capital social determinado al 31 de diciembre del 2016.

9 CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 las cuentas por pagar consisten de lo siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Impuestos por pagar	84	2.607
Total	<u>84</u>	<u>2.607</u>

Al 31 de diciembre de 2017, impuestos por pagar corresponde a retenciones de IVA y retenciones de impuesto a la renta por US\$ 84; mientras que, al 31 de diciembre de 2016, impuestos por pagar representa provisión por impuesto a la renta al año 2016 por US\$ 2.607.

10 PASIVO A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, las cuentas de pasivo a largo plazo son:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Subsidiarias	62.944	61.944
Accionistas	443	25.004
Compañías relacionadas	<u>23.047</u>	<u>3.771</u>
Total	<u>86.434</u>	<u>90.719</u>

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, las obligaciones con subsidiarias, accionistas y compañías relacionadas no tienen fecha específica de vencimiento ni generan intereses.

**NEGAGROSA NEGOCIOS AGROPECUARIOS S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016**

11 CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el capital de la Compañía está representado por 24.000 y 2.000 acciones ordinarias y nominativas respectivamente de US\$ 1 cada una, que totalizan el capital autorizado, suscrito y pagado de la Compañía, conformado de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre de 2017, la composición accionaria es:

	<u>Acciones</u>	<u>(US Dólares)</u>
Oscar Hermógenes Loor Risco (Herederos)	22.000	22.000
Oscar Emilio Loor Oporto	<u>2.000</u>	<u>2.000</u>
Total	<u>24.000</u>	<u>24.000</u>

Al 31 de diciembre de 2016, la composición accionaria es:

	<u>Acciones</u>	<u>(US Dólares)</u>
Oscar Emilio Loor Oporto	1.999	1.999
Boris Andrés Lascano Loor	<u>1</u>	<u>1</u>
Total	<u>2.000</u>	<u>2.000</u>

El aumento de capital por US\$ 22.000 fue realizado mediante escritura pública No. 2016-09-01-005-P-03218 celebrada el 21 de diciembre del 2016 ante el Notario Quinto de Guayaquil Ab. Pablo L. Condo Macías se realiza la "Rescisión de Escritura Pública de Reactivación de la Compañía, Aumento de Capital, Reforma de estatutos sociales y Reactivación de la Compañía Negagrosa, Negocios Agropecuarios S.A. "En liquidación", la misma que fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros mediante resolución SCVS-INC-DNASD-SAS-17-0002002 del 17 de Junio del 2017, en la misma que dispone la Reactivación de la Compañía y dispone que los registradores mercantiles inscriban todos los actos societarios que se dan en dicha escritura. Estos actos societarios se encuentran inscritos en el Registrador Mercantil de Guayaquil el 21 de junio del 2017 según Repertorio No. 27.047 del Registro No. 2.065

Mediante Escritura Pública No. 2017-09-01-011-P02056 se realiza la Donación de las 22.000 acciones representado en el título Accionario No. 008 que contiene las acciones No. 2001 a 24.000 que hace el Accionistas Oscar Emilio Loor Oporto y Sra. a favor del Economista Hermógenes Oscar Loor Risco, de forma gratuita e irrevocable, acto celebrado en la Notaría Décima Primera del Cantón de Guayaquil ante el Notario González Xavier Rodas Garcés el 1 de septiembre del 2017, por lo que a partir de esta fecha el Econ. Loor Risco Hermógenes Oscar pasa a ser Accionista principal con 22.000 acciones.

En septiembre 5 de 2017, el accionista Boris Andrés Lascano Loor transfiere mediante endoso una acción (1) al accionista Oscar Emilio Loor Oporto siendo este último poseedor de 2.000 acciones a partir de esta fecha.

12 APORTES PARA AUMENTO DE CAPITAL

Al 31 de diciembre del 2016, representan la conversión de acreencias a favor al accionista con el propósito de suscribir acto societario que se concreta en acciones suscritas de futuros aumentos de capital, los que no ocasionan el pago de interés. Con fecha 21 de junio del 2017, quedo inscrito en el Registrador Mercantil la escritura pública No. 2016-09-01-005-P-03218 mediante la cual se realizó el incremento de capital por US\$ 22.000. (Ver Nota 11)

NEGAGROSA NEGOCIOS AGROPECUARIOS S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016

13 RESULTADOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los resultados acumulados son:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Saldo a enero 1	(12.784)	0
Reverso de absorción de pérdidas en el año 2015	0	(16.670)
Compensación de pérdidas con reservas especiales	0	7.000
Pérdida del ejercicio	<u>(2.369)</u>	<u>(3.114)</u>
Saldos a diciembre 31	<u>(15.153)</u>	<u>(12.784)</u>

14 GASTOS ADMINISTRATIVOS

El origen y sus acumulaciones durante los años 2017 y 2016, fueron causados como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Judiciales y notariales	851	0
Impuestos, contribuciones y otros	776	98
Honorarios profesionales	689	303
Suministros diversos	45	0
Gastos no deducibles	<u>0</u>	<u>83</u>
Total	<u>2.361</u>	<u>484</u>

15 IMPUESTO A LA RENTA

Conforme a disposiciones legales y reglamentarias, la depuración de la base imponible por el período fiscal 2017 y 2016, fue determinada como sigue:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
		(US dólares)	
Pérdida del ejercicio	(A)	(2.369)	(507)
(+) Gastos no deducibles		<u>0</u>	<u>83</u>
Base imponible		(2.369)	(424)
22% Impuesto a la renta	(B)	0	0
(-) Impuesto mínimo	(C)	<u>0</u>	<u>(2.607)</u>
Pérdida neta del ejercicio (A-C)		<u>(2.369)</u>	<u>(3.114)</u>

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía no registra Impuesto a la Renta debido a su base imponible negativa, adicionalmente no pagó anticipo mínimo de impuesto a la renta en virtud de lo dispuesto por el SRT en la Circular No. NAC-DGECCGC15-00000014 del 24 de diciembre de 2016, en la que dispuso que se encuentran exentas del pago del anticipo aquellas sociedades que no generan ingreso gravado en el año en el que se cancela el anticipo; mientras que, al 31 de diciembre de 2016, la Compañía registró como Impuesto a la Renta del ejercicio fiscal, el anticipo mínimo determinado en el ejercicio anterior, de conformidad con el párrafo segundo del literal i) del numeral 2 del Art. 41 de la Ley de Régimen Tributario Interno.

**NEGAGROSA NEGOCIOS AGROPECUARIOS S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016**

15 IMPUESTO A LA RENTA (Continuación)

A la fecha de este informe (abril 27 de 2018), las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía no han sido revisadas por las autoridades fiscales. De acuerdo con disposiciones legales las obligaciones y acciones de cobro de créditos tributarios por incumplimiento de deberes formales prescribe en el plazo de cinco años; y, en siete años, si la declaración presentada resultare incompleta o si no se la hubiere presentado.

Mediante Resolución No. NAC-DGERCGC15-3218 del 24 de diciembre de 2015 publicada en el R.O. No. 660 del 31 de diciembre de 2015, el Servicio de Rentas Internas dispuso que, para efectos de presentación del informe de obligaciones tributarias, las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar a los auditores externos para su revisión, los anexos y cuadros referentes a información tributaria conforme a instructivo y formatos proporcionados por el SRI. Además, se dispuso que los auditores externos presenten hasta el 31 de julio de cada año los informes de cumplimiento tributario, correspondientes al ejercicio fiscal anterior. A la fecha la Compañía mantiene en proceso la preparación de dicha información.

16 OPERACIONES Y OBTENCIÓN DE RESULTADOS

Durante los últimos 3 años la Compañía no realiza ninguna actividad para la obtención de ingresos operacionales y tampoco dispone de personal en relación de dependencia. Durante este período la Administración solo ha realizado las actividades que le permitan el cumplimiento de responsabilidades tributarias, fiscales y societarias para mantener activa la Compañía, puesto que posee inversiones en otras Compañías que la constituyen en la Matriz de dichas sociedades razón por la cual es imperativo que la Compañía permanezca activa.

Como resultado de no ser rentable, la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros declaró la disolución de la Compañía en el año 2014 por encontrarse incurso en el causal de disolución por presentar pérdidas que superan el 50% o más del capital social y de sus reservas (numeral 6 del artículo 361 de la Ley de Compañías). Situación que fue superada con el aumento de capital por US\$ 22.000 que llegó a concretarse en el año 2017 (Ver nota 11).

Cabe mencionar que, al 31 de diciembre del 2017, presenta pérdidas acumuladas que representan el 63% del capital social y reservas, situación que implica causal de disolución de acuerdo al numeral 6 del artículo 361 de la Ley de Compañías.

Por disposición de la Junta General de Accionistas, la Administración durante el año 2017, ha realizado gestiones ante la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros para que la Compañía sea fusionada con otras Sociedades.

Consecuentemente la Administración está consciente que estos hechos o condiciones, indican la existencia de una incertidumbre material que genera dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha.

**NEGAGROSA NEGOCIOS AGROPECUARIOS S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016**

17 DIFERENCIA ENTRE REGISTROS CONTABLES Y ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS

Los estados financieros auditados correspondiente al ejercicio fiscal 2017 incluidos en este informe para propósito de cumplimiento de las Normas Contables han sido comparados con los estados financieros no auditados del ejercicio fiscal 2016, los cuales para propósito comparativos presentan una diferencia por US\$ 2.606,80 de incremento en el total de pasivos y una disminución por el mismo valor en el total del patrimonio versus los registros contables, y declaración del impuesto a la renta y presentación de balances (Formulario 101) de la Compañía.

Esta diferencia obedece a que los registros contables y formulario 101 no incluyen la provisión de Impuesto a la Renta causado por el ejercicio fiscal 2016 la misma que ha sido reconocido en este informe para propósitos comparativos.

18 REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en Resolución No. SCVS-INC-DNCDN-2016-011 del 6 de octubre de 2016 y publicada en Registro Oficial No. 879 del 11 de noviembre de 2016, efectuamos las siguientes revelaciones:

Activos y pasivos contingentes.- Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no existen tales cuentas.

Transacciones y operaciones con partes vinculadas.- Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, se encuentran reveladas en la Nota 5, 7, 10 y 12.

Eventos posteriores.- Entre diciembre 31 de 2017 (fecha de cierre de los estados financieros) y abril 27 de 2018 (fecha de conclusión de la auditoría) la Administración considera que no existen eventos significativos que afecten la presentación de los estados financieros del año 2017.

Cumplimiento de medidas correctivas de control interno.- Durante el año 2017, hemos dado cumplimiento a las recomendaciones efectuadas para superar observaciones de control interno detectadas por auditoría externa.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada resolución están reflejadas en las notas correspondientes; aquellas no mencionadas son inaplicables para la Compañía, por tal razón no están reveladas.