

SOCIEDAD ANONIMA CIVIL COVERHAM S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

SOCIEDAD ANONIMA CIVIL COVERHAM S. A., es una empresa cuya actividad es la Asesoría Administrativa. Sus principales políticas de contabilidad se detallan a continuación:

a) Base de presentación de los Estados Financieros

Por disposición de la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador. La compañía adoptó para el ejercicio 2018 las normas internacionales de información financiera (NIIF) emitidas por el comité internacional sobre normas de contabilidad (IASB) de la federación internacional de contadores (IFAC). Consecuentemente los estados financieros cumplen con las normas internacionales de información financiera.

b) Resumen de la políticas de contabilidad más importantes

Inversiones a Largo Plazo

Las Inversiones en Participaciones se encuentran registradas a su costo de adquisición

Propiedad

La Propiedad se haya registrada de acuerdo a la NIC 16, efectuada de acuerdo a disposiciones legales. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores y mantenimientos que no alargan la vida útil del activo se cargan a gastos.

Depreciaciones

Edificio -Instalaciones	5%
-------------------------	----

Los Ingresos y Gastos: se contabilizan por el método devengado: Los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan.

Impuesto a la renta: se registran al cierre del ejercicio en cuenta de pasivos, que se dan de baja Al momento del pago.

Moneda local: a partir del 10 de Enero del 2000 el US Dólar es la moneda de uso local en la República del Ecuador.

Aprobación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros por el año terminado el 31 de Diciembre del 2018 han sido aprobados por la Administración de la compañía en Abril 15 del 2019 y serán presentados a los Accionistas y Junta Directiva para su aprobación. En opinión de la Administración, los estados financieros separados serán aprobados por los accionistas y Junta Directiva sin modificaciones.

(Expresado en Dólares)

	2018	2017	
2. CUENTAS POR COBRAR CORTO PLAZO			
AGROFAN S. A.	0	259.287	
Katherin Santos	0	6.001	
Crédito Tributario	0	1.600	
Total	<u>0</u>	<u>266.888</u>	
3. PROPIEDAD			
	Saldo al 31/12/2017	Incremento (Disminución)	Saldo al 31/12/2018
Terreno	9.407	0	9.407
Edificio-Instalaciones	335.066	0	335.066
(Depreciación Acumulada)	-2.217	-16.642	-18.859
Neto	<u>342.256</u>	<u>-16.642</u>	<u>325.614</u>
4. INVERSIONES A LARGO PLAZO			
AGROFAN CIA. LTDA..	518.575		0
APPEBY INVESTMENT	10.000		10.000
Total	<u>528.575</u>		<u>10.000</u>
5. CUENTAS POR PAGAR CORTO PLAZO			
Colin Robert Armstrong (a) Ver Nota 10	581.465		0
AGROFAN S. A.	0		259.000
Impuestos	3.461		8.682
AGRIPAC S. A.	60.511		62.550
Varios	884		112.378
Total	<u>646.321</u>		<u>442.610</u>

Préstamo para comprar Participaciones de AGROFAN CIA. LTDA.

6. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2018, el Capital Social consiste de 10.000 Acciones Nominativas de US\$ 1.00 cada una.

7. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías del Ecuador, exige que las Compañías Anónimas transfieran a Reserva Legal un porcentaje no menor del 10% de las utilidades del ejercicio, hasta igualar por lo menos el 50% del Capital Social, dicha Reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de la liquidación de la compañía pero puede ser utilizada para aumento de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

8. 15% PARTICIPACION TRABAJADORES

De acuerdo a las regulaciones existentes en la Leyes Laborales de la República del Ecuador, la compañía debe pagar a sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta.
La compañía no tiene trabajadores

9. IMPUESTO A LA RENTA

Las Autoridades Fiscales No han revisado las declaraciones del impuesto a la renta presentada por la compañía hasta el 31 de Diciembre del 2018.

10. ACCIONISTAS

	Saldo al	Incremento	Sado al
	31/12/2017	(Disminución)	31/12/2018
Cuentas a Pagar Corto Plazo	0	581.465	581.465
	==	=====	=====

11. RELACIONADAS

No revela Movimiento Neto

12. CUENTAS A COBRAR PAGAR CON REAJUSTE PACTADO SOBRE EL CAPITAL

No existen cuentas por cobrar y por pagar con reajuste pactado sobre el capital.

13. PROVISIONES DE IMPUESTOS, BENEFICIOS SOCIALES Y JUBILACION PATRONAL

No hay incrementos significativos en las provisiones de impuestos, beneficios sociales y jubilación patronal.

14. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

No se registran activos y pasivos contingentes.

15. ACONTECIMIENTOS RELEVANTES HASTA LA FECHA DE EMISION DEL INFORME

No existen acontecimientos relevantes hasta la fecha del informe

16. COMENTARIOS SOBRE RECOMENDACIONES AÑOS ANTERIORES

La compañía tiene un buen Control Interno Primera Auditoría.