

**GRANJAS MARINAS DOBLE A GRAMADA S. A.**

---

**INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AUDITADOS POR LOS AÑOS TERMINADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010**



## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas de  
**GRANJAS MARINAS DOBLE A GRAMADA S. A.**

1. Hemos auditado el Balance General adjunto de **GRANJAS MARINAS DOBLE A GRAMADA S.A.**, al 31 de diciembre del 2011 y los correspondientes Estados de Resultados, de Cambios en el Patrimonio de los accionistas y de Flujos de Efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos Estados Financieros basados en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría esta basada a Normas Internacionales de Auditoría, dichas normas requieren que planeemos y practiquemos la auditoría para obtener certeza razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa. Una auditoría incluye examinar, con base en pruebas selectivas, las evidencias que respaldan los montos y revelaciones en los Estados Financieros. También, una auditoría incluye la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones contables significativas hechas por la administración, así como la evaluación de la completa presentación de los estados financieros.
3. Al 31 de diciembre del 2011, no presenciamos la toma de inventarios físicos, en vista que esa fecha fue anterior a nuestra contratación como auditores de la compañía, y no hemos podido satisfacernos de las cantidades de inventario aplicando otros procedimientos de auditoría.
4. La Compañía decidió incrementar la cuenta Terrenos, sin el debido peritaje que avale el valor del ajuste que asciende a \$ 1.051.936, según Nota No. 5 que resume las actividades operativas, de inversión y financiamiento de la compañía y es requerida por lo principios de contabilidad generalmente aceptados.
5. Ponemos nuestra atención en la nota de eventos subsecuentes donde indica, la Administración aun no ha iniciado su proceso de conversión de normas ecuatorianas de contabilidad – NEC a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Así mismo cabe indicar que la compañía no ha iniciado su proceso de aplicación en el periodo 2012.
6. En nuestra opinión, excepto por la omisión de lo mencionado en los párrafos anteriores 3, 4 y 5, los Estados Financieros arriba mencionados, presentan razonablemente en todos los aspectos la situación financiera de **GRANJAS MARINAS DOBLE A GRAMADA S.A.** al 31 de diciembre del 2011, los resultados de sus operaciones y los cambios en su patrimonio por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.



**Ing. Mario Martínez C., Socio**  
**Representante Legal**  
**RNC- No. 13.333**



**CONMARTÍN C.A.**  
**RNAE No. 110**



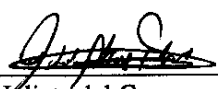
**Guayaquil, Ecuador**  
**Agosto 27, 2012**

**GRANJAS MARINAS DOBLE A GRAMADA S. A.**  
**BALANCES GENERALES**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010**

|                                      | <u>NOTAS</u> | <u>2011</u>      | <u>2010</u>      |
|--------------------------------------|--------------|------------------|------------------|
|                                      |              | (US dólares)     |                  |
| <b>ACTIVOS</b>                       |              |                  |                  |
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>            |              |                  |                  |
| Efectivo y sus equivalentes          | 2            | 31,134           | 13,634           |
| Inventarios                          | 3            | 271,726          | 155,215          |
| Pagos Anticipados                    | 4            | 123,830          | 115,999          |
| <b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>      |              | <b>426,690</b>   | <b>284,848</b>   |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>         |              |                  |                  |
| Propiedad planta y equipo            | 5            | 5,536,963        | 4,221,962        |
| Otros Activos Diferidos              | 6            | 476,344          | 663,732          |
| <b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>   |              | <b>6,013,307</b> | <b>4,885,694</b> |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>                 |              | <b>6,439,997</b> | <b>5,170,542</b> |
| <b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>          |              |                  |                  |
| <b>PASIVOS CORRIENTES</b>            |              |                  |                  |
| Cuentas por pagar                    | 7            | 487,738          | 500,066          |
| Obligaciones Bancarias a corto plazo |              | 362,067          | 1,020,604        |
| <b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>      |              | <b>849,805</b>   | <b>1,520,670</b> |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>         |              |                  |                  |
| Cuentas por pagar a largo plazo      | 8            | 4,180,545        | 1,823,433        |
| <b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>   |              | <b>4,180,545</b> | <b>1,823,433</b> |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>                 |              | <b>5,030,350</b> | <b>3,344,103</b> |
| <b>PATRIMONIO</b>                    |              |                  |                  |
| Capital social                       | 9            | 300,000          | 300,000          |
| Reservas                             |              | 5,085            | 5,085            |
| Otras Reservas                       |              | 384,675          | 734,861          |
| Resultados acumulados                |              | 1,428,428        | 428,428          |
| Resultados del ejercicio             |              | 291,459          | 358,065          |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>              |              | <b>1,826,439</b> | <b>1,826,439</b> |
| <b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>    |              | <b>6,439,997</b> | <b>5,170,542</b> |



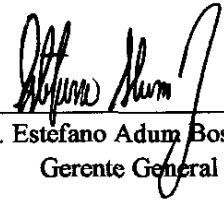
  
 Ab. Estefano Adam Boschetti  
 Gerente General

  
 Ing. Julieta del Carmen Alvarez P.  
 Contadora

Ver notas a los estados financieros

**GRANJAS MARINAS DOBLE A GRAMADA S.A.**  
**ESTADOS DE RESULTADOS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010**

|                                              | <u>NOTAS</u> | <u>2011</u>      | <u>2010</u>      |
|----------------------------------------------|--------------|------------------|------------------|
|                                              |              | (US dólares)     |                  |
| <b>VENTAS</b>                                | <b>10</b>    |                  |                  |
| Ventas por arriendos                         |              | 1,202,299        | 1,032,716        |
| Venta de productos agrícolas                 |              | 4,811,051        | 4,963,408        |
| <b>TOTAL DE VENTAS</b>                       |              | <u>6,013,350</u> | <u>5,996,124</u> |
| <br>Costo de ventas                          |              | <br>(918,429)    | <br>(302,624)    |
| Utilidad Bruta                               |              | <u>5,094,921</u> | <u>5,693,500</u> |
| <br><b>GASTOS OPERACIONALES:</b>             | <b>11</b>    |                  |                  |
| Gastos administrativos                       |              | 4,418,721        | 4,730,291        |
| Gastos financieros                           |              | 231,982          | 401,539          |
| <b>TOTAL DE GASTOS</b>                       |              | <u>4,650,703</u> | <u>5,131,830</u> |
| <b>UTILIDAD (PERDIDA) DE LA OPERACIÓN</b>    |              | <u>444,218</u>   | <u>561,670</u>   |
| <br>Participación de Trabajadores            |              | <br>(66,633)     | <br>(84,250)     |
| Impuesto a la renta                          | <b>12</b>    | <u>(86,126)</u>  | <u>(119,355)</u> |
| <b>UTILIDAD (PERDIDA) NETA DEL EJERCICIO</b> |              | <u>291,459</u>   | <u>358,065</u>   |

  
 Ab. Estefano Adum Boschetti  
 Gerente General

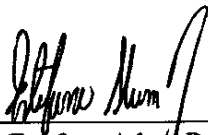
  
 Ing. Julieta del Carmen Alvarez P.  
 Contadora

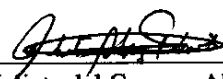
Ver notas a los estados financieros

**GRANJAS MARINAS DOBLE A GRAMADA S. A.**  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010**

|                                    | Capital social | Reserva legal | Reserva de capital | Reserva de Valuación de Terrenos | Resultados acumulados | Utilidades disponibles | Total     |
|------------------------------------|----------------|---------------|--------------------|----------------------------------|-----------------------|------------------------|-----------|
| Saldos al 31 de diciembre del 2009 | 5,800          | 2,900         | 333,803            | 87,189                           | 463,091               | 21,854                 | 914,637   |
| Aumento de capital                 | 294,200        |               |                    |                                  |                       |                        | 294,200   |
| Utilidad del ejercicio 2010        |                |               |                    |                                  |                       | 561,670                | 561,670   |
| Participación de utilidades        |                |               |                    |                                  |                       | (84,250)               | (84,250)  |
| Impuesto a la renta                |                |               |                    |                                  |                       | (119,355)              | (119,355) |
| Apropiación Reserva Legal 2010     |                | 2,185         |                    |                                  |                       | (2,185)                | 0         |
| Incrementos                        |                |               |                    | 294,200                          | (14,994)              | (19,668)               | 259,538   |
| Saldos al 31 de diciembre del 2010 | 300,000        | 5,085         | 333,803            | 381,389                          | 448,097               | 358,065                | 1,826,439 |
| Pago dividendos                    |                |               |                    |                                  |                       | (358,065)              | (358,065) |
| Utilidad del ejercicio 2011        |                |               |                    |                                  |                       | 444,218                | 444,218   |
| Participación de utilidades        |                |               |                    |                                  |                       | (66,633)               | (66,633)  |
| Impuesto a la renta                |                |               |                    |                                  |                       | (86,126)               | (86,126)  |
| Disminuciones                      |                |               |                    | (330,517)                        | (19,669)              |                        | (350,186) |
| Saldos al 31 de diciembre del 2011 | 300,000        | 5,085         | 333,803            | 50,872                           | 428,428               | 291,460                | 1,409,647 |



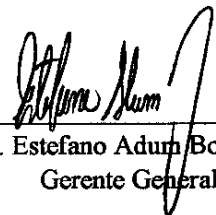
  
 Ab. Estefano Aduri Boschetti  
 Gerente General

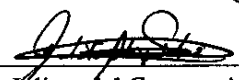
  
 Ing. Julieta del Carmen Alvarez P.  
 Contadora

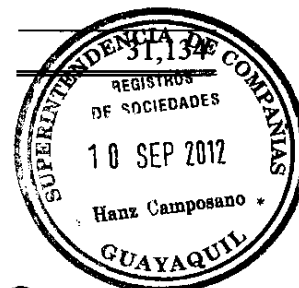
**GRANJAS MARINAS DOBLE A GRAMADA S. A.**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010**

---

|                                                                  |                    |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|
|                                                                  | <b>2011</b>        |
| <b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>               |                    |
| Utilidad del ejercicio                                           | 291,459            |
| <b>AJUSTE POR:</b>                                               |                    |
| Depreciaciones                                                   | 300,508            |
| 15% Participación de trabajadores y 24% Impuesto a la renta      | 152,759            |
| <b>EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>           | <u>744,726</u>     |
| <br><b>ANTES DEL CAMBIO EN EL CAPITAL DE TRABAJO</b>             |                    |
| Aumento en inventarios                                           | (116,511)          |
| Aumento en pagos anticipados                                     | (7,831)            |
| Disminución en otros activos diferidos                           | 187,388            |
| Disminución en cuentas y documentos por pagar                    | (49,461)           |
| Disminución en impuestos por pagar                               | (115,626)          |
| <b>EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>      | <u>642,685</u>     |
| <br><b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSION</b>         |                    |
| Compra de Activos Fijos                                          | (1,965,695)        |
| <b>EFFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION</b>          | <u>(1,965,695)</u> |
| <br><b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>    |                    |
| Préstamo Bancario                                                | 1,698,574          |
| Utilidades no distribuidas                                       | (358,064)          |
| <b>EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>    | <u>1,340,510</u>   |
| <br><b>DISMINUCIÓN DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES</b>           | <u>17,500</u>      |
| <br><b>EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL PERIODO</b> | <u>13,634</u>      |
| <br><b>EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>     | <u>31,134</u>      |

  
Ab. Estefano Adum Boschetti  
Gerente General

  
Ing. Julieta del Carmen Alvarez P.  
Contadora



Ver notas a los estados financieros

---

**GRANJAS MARINAS DOBLE A GRAMADA S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010**

---

**1. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

**GRANJAS MARINAS DOBLE A GRAMADA S. A.-** Fue constituida el 7 de octubre de 1981, en la provincia del Guayas cantón Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil el 29 de octubre de 1981. Su actividad principal es la explotación de criaderos de camarones, actividades de compra venta alquiler y explotación de bienes inmuebles, actividades agrícolas forestales y ganaderas, venta al por mayor y menor de maquinarias industriales.

**Bases de presentación.-** Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad – NEC, disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, su reglamento de aplicación y prácticas contables autorizadas por Superintendencia de Compañías.

**Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera.-** La Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 06.Q.ICI-004 publicada en el Registro Oficial No. 348 del 4 de septiembre del 2007, adoptó y determinó la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2009, por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.

La compañía se encuentra en el tercer grupo de NIIF completas la misma que su periodo de conversión y su periodo de aplicación aplicaran las NIIF completas. Su periodo de aplicación será a partir del 1ro de enero del 2012 y sus primeros Estados Financieros bajo NIIF serian al 31 de diciembre del 2012 y su periodo de transición será el periodo del 1ro de enero al 31 de diciembre del 2012.

Información Requerida por la Superintendencia de Compañías:

1. Hasta marzo del 2009, 2010 y 2011 de acuerdo a cada grupo de compañías, un cronograma de implementación que contenga: Plan de capacitación, Plan de Implementación y diagnóstico de los principales impactos en la Empresa.
2. Conciliación del patrimonio neto reportado bajo NEC versus el patrimonio bajo NIIF, al 1 de enero y al 31 de diciembre de los periodos de transición. La Conciliación del patrimonio neto al inicio deberá ser aprobada por el Directorio hasta el 30 de septiembre del 2009, 2010 y 2011.
3. Conciliaciones del estado de resultados del 2009, 2010 y 2011, según el caso, bajo NEC versus el estado de resultados bajo NIIF. Los ajustes determinados al término del periodo de transición, deberán según el caso, contabilizarse el 1 de enero del 2010, 2011 y 2012, respectivamente.
4. Explicar cualquier ajuste material si lo hubiere al estado de flujos de efectivo del 2009, 2010 y 2011.

La adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera, la compañía actualmente se encuentra en ese proceso debido que recién culmina la etapa de conocimiento y preparación, la administración y del personal que labora dentro de la compañía. Cabe indicar que la compañía hizo la adquisición de un Software contable y su preparación y estudio se esta realizando en el periodo de aplicación.



**GRANJAS MARINAS DOBLE A GRAMADA S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010**

---

**1. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)**

Inventarios.- Los inventarios de mercadería se encuentran valorados a sus costos históricos. El costo no excede el valor de mercado.

Reserva legal.- La Ley de Compañías establece que un valor no menor del 10% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentos de capital.

Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 24% para sociedades. En caso que la utilidad del año sea reinvertida y capitalizada parcial o totalmente dentro del año siguiente, la tarifa disminuye al 14% sobre el valor capitalizado.

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda nacional.-El poder adquisitivo de la moneda ecuatoriana según lo mide el Índice General de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, fue como sigue:

| <u>Años</u> | <u>Inflación</u> |
|-------------|------------------|
|             | %                |
| 2011        | 5.41             |
| 2010        | 3.33             |
| 2009        | 4.31             |

Ingresos y gastos.- Los ingresos y gastos se reconocen en el periodo por el método del devengado, es decir, los ingresos cuando se realizan y los gastos cuando se conocen.

**GRANJAS MARINAS DOBLE A GRAMADA S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010**

---

**2. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES**

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010 corresponde como sigue:

|        | <b><u>2011</u></b><br>US dólares | <b><u>2010</u></b> |
|--------|----------------------------------|--------------------|
| Bancos | 31,134                           | 13,634             |
| Total  | <u>31,134</u>                    | <u>13,634</u>      |

Bancos corresponde principalmente a la cuenta corriente del Banco Machala S.A. por US\$ 31.134

**3. INVENTARIOS**

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, es como sigue:

|                                       | <b><u>2011</u></b><br>US dólares | <b><u>2010</u></b> |
|---------------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| Inventario de materia prima           | 96,247                           | 96,147             |
| Inventario de productos en proceso    | 162,930                          | 59,068             |
| Inventario de Repuestos, Herramientas | 12,550                           | 0                  |
| Total                                 | <u>271,727</u>                   | <u>155,215</u>     |

**4. IMPUESTOS ANTICIPADOS**

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, es como sigue:

|                               | <b><u>2011</u></b><br>US dólares | <b><u>2010</u></b> |
|-------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| Retención impuesto a la renta | 123,830                          | 115,999            |
| Total                         | <u>123,830</u>                   | <u>115,999</u>     |

De acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes, el exceso de retenciones en la fuente sobre el impuesto a la renta causado, es recuperable, previa presentación del respectivo reclamo o puede ser compensado directamente con el impuesto a la renta o sus anticipos de periodos futuros.

**GRANJAS MARINAS DOBLE A GRAMADA S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010**

**5. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**

El movimiento de propiedad planta y equipos por los años terminados al 31 de diciembre del 2011 y 2010 es el siguiente:

|                                   | saldo al<br>31 -dic-<br>2010 | Adiciones | Ajuste    | Venta | saldo al<br>31 -dic-<br>2011 |
|-----------------------------------|------------------------------|-----------|-----------|-------|------------------------------|
| Terrenos                          | 3,298,049                    | 0         | 1,051,936 | 0     | 4,349,985                    |
| Infraestructura                   | 354,000                      | 0         | 0         | 0     | 354,000                      |
| Construcciones en Proceso         | 0                            | 0         | 0         | 0     | 0                            |
| Maquinarias y Equipos             | 1,016,255                    | 512,252   | 0         | 0     | 1,528,507                    |
| Muebles y enseres                 | 19,241                       | 0         | 0         | 0     | 19,241                       |
| Vehículos                         | 473,536                      | 47,321    | 0         | 0     | 520,857                      |
| Naves, barcas y similares         | 0                            | 4,000     | 0         | 0     | 4,000                        |
| Subtotal                          | 5,161,081                    | 563,573   | 1,051,936 | 0     | 6,776,590                    |
| (-) Depreciaciones                | (939,119)                    | (300,508) | 0         | 0     | (1,239,627)                  |
| Saldo al 31 de diciembre del 2011 | 4,221,962                    | 263,065   | 1,051,936 | 0     | 5,536,963                    |

La compañía al término de entrega de nuestro informe no ha realizado los re avalúos de sus propiedades planta y equipos.

**6. ACTIVOS DIFERIDOS**

|                            | <u>2011</u>    | <u>2010</u>    |
|----------------------------|----------------|----------------|
|                            | US dólares     |                |
| Otros activos diferidos    | 663,732        | 851,120        |
| (-) Amortización Acumulada | -187,388       | -187,388       |
| Total                      | <u>476,344</u> | <u>663,732</u> |

**GRANJAS MARINAS DOBLE A GRAMADA S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010**

**7. CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010 es como sigue:

|                                   | <b>2011</b>    | <b>2010</b>    |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
|                                   | US dólares     |                |
| Proveedores                       | 228,705        | 208,368        |
| Aportes seguro social             | 13,686         | 74,399         |
| 15% Participación de trabajadores | 66,633         | 84,250         |
| Impuesto a la renta del ejercicio | 86,126         | 0              |
| Impuestos                         | 17,423         | 133,049        |
| Total                             | <u>412,573</u> | <u>500,066</u> |

Las cuentas por pagar a proveedores incluyen principalmente a facturas por compras de mercaderías, con plazos de hasta 30 días y no generan intereses.

**8. OBLIGACIONES A INSTITUCIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO**

Al 31 de diciembre del 2011 Obligaciones a instituciones financieras corresponde a préstamos a largo plazo como sigue:

| <b>Instituciones Financieras</b>       | <b>Fechas de concesión</b> | <b>Fechas de vencimiento</b> | <b>Tasa de interés</b> | <b>Saldo al 31 de Dic.2011</b> |
|----------------------------------------|----------------------------|------------------------------|------------------------|--------------------------------|
| <u>Banco Bolivariano C.A.</u>          |                            |                              |                        |                                |
| Liq.operac.118790                      | 23-11-11                   | 19-11-14                     | 8.50%                  | 2,200,000                      |
| Liq.operac.116311                      | 28-07-11                   | 26-10-12                     | 8.83%                  | 70,305                         |
| Liq.operac.167770                      | 17-05-10                   | 11-05-15                     | 8.83%                  | 523,433                        |
| Liq.operac.119598                      | 28-12-11                   | 26-12-12                     | 8.82%                  | 26,340                         |
| Liq.operac.106922                      | 09-06-10                   | 03-06-13                     | 8.83%                  | 11,609                         |
| Liq.operac.113643                      | 31-03-11                   | 29-03-13                     | 8.82%                  | 48,858                         |
|                                        |                            |                              |                        | <u>2,880,545</u>               |
| <u>Corporación Financiera Nacional</u> | 15-09-10                   | 11-05-17                     | 8.95%                  | <u>1,300,000</u>               |
|                                        |                            |                              |                        | <u>4,180,545</u>               |

Garantías: Hipoteca abierta de Terrenos

La compañía realizo un préstamo con Banco Bolivariano C.A. con fecha 23 de noviembre del 2011 por \$ 2.200.000, cuyo recurso no fue empleado en el giro del negocio.

**GRANJAS MARINAS DOBLE A GRAMADA S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010**

**9. CAPITAL**

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, está representado por 300.000 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles, de un valor nominal de USD 1.00 cada una, que totalizan el capital suscrito son los siguientes:

| <b>Accionistas</b>              | <b>No. De acciones</b> | <b>Valor nominal</b> | <b>Participación en US\$</b> | <b>%</b>    |
|---------------------------------|------------------------|----------------------|------------------------------|-------------|
| Adum Boschetti Samuel Estefano  | 297,000                | 1                    | 297,000                      | 99%         |
| CAMARUNSA CAMARONES UNIDOS S.A. | 3,000                  | 1                    | 3,000                        | 1%          |
| <b>Total</b>                    | <b>300,000</b>         |                      | <b>300,000</b>               | <b>100%</b> |

**10. INGRESOS OPERACIONALES**

El origen y sus acumulaciones durante los años 2011 y 2010 fueron causados como sigue:

|                               | <b>2011</b>      | <b>2010</b>      |
|-------------------------------|------------------|------------------|
|                               | US dólares       |                  |
| Ventas por arriendos          | 1,202,299        | 1,032,716        |
| Ventas de productos agrícolas | 4,811,051        | 4,963,408        |
| <b>Total</b>                  | <b>6,013,350</b> | <b>5,996,124</b> |

**11. GASTOS OPERACIONALES**

Un detalle de los gastos operacionales al 31 de diciembre del 2011 y 2010, se resume como sigue:

|                                      | <b>2011</b>         | <b>2010</b>         |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Sueldos                              | 479,160.95          | 109,261.35          |
| Beneficios Sociales, Indemnizaciones | 210,077.02          | 39,254.10           |
| Honorarios profesionales             | 31,327.47           | 7,122.00            |
| Mantenimiento y reparaciones         | 129,530.62          | -                   |
| Combustible                          | 515,751.32          | 732,878.71          |
| Suministros y materiales             | 598,493.45          | 1,830,166.95        |
| Transportes                          | 42,134.03           | 15,675.25           |
| Impuestos y contribuciones           | 29,452.18           | 32,936.78           |
| Intereses Bancarios                  | 231,981.87          | 401,539.00          |
| Depreciaciones                       | 300,508.86          | 248,094.95          |
| Servicios públicos                   | -                   | 45,683.06           |
| Amortizaciones                       | 187,388.06          | -                   |
| Otros gastos menores a \$ 25.000     | 1,894,897.41        | 1,669,217.83        |
|                                      | <b>4,650,703.24</b> | <b>5,131,829.98</b> |

**GRANJAS MARINAS DOBLE A GRAMADA S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010**

---

**12. IMPUESTO A LA RENTA**

Conforme a disposiciones legales y reglamentarias, la depuración de la base imponible por el período fiscal 2011 y 2010, fue determinada como sigue:

|                                                                     |     | <b>2011</b>     |
|---------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|
|                                                                     |     | US dólares      |
| Utilidad (Pérdida) del ejercicio                                    | (A) | 444,218         |
| (-) 15% de participación de empleados                               | (B) | 66,633          |
| (+) Gastos no deducibles                                            |     | 2,183           |
| (-) Deducción por pago a trabajadores con discapacidad              |     | 20,910          |
| Base imponible                                                      |     | <u>358,858</u>  |
|                                                                     |     |                 |
| (-) 24% Impuesto a la Renta                                         | (C) | 86,126          |
| (-) Anticipo impuesto a la renta pagado                             |     | 0               |
| (-) Retenciones en la fuente que le realizaron en el ejercicio      |     | 123,830         |
| (-) Crédito tributario generado por impuesto a la Salida de Divisas |     | 12,532          |
| (-) Crédito tributario años anteriores                              |     | 0               |
| Saldo a favor del contribuyente                                     |     | <u>(50,236)</u> |

Utilidad para accionistas (A-B-C) US\$ 291,459

A la fecha de este informe (agosto 27 del 2012), las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía no han sido revisadas por las autoridades fiscales. De acuerdo con disposiciones legales las obligaciones y acciones de cobro de créditos tributarios por incumplimiento de deberes formales prescribe en el plazo de cinco años; y, en siete años, si la declaración presentada resultare incompleta o si no se la hubiere presentado.

**13. SISTEMA CONTABLE**

La compañía GRANJAS MARINA DOBLE A en la actualidad ha presentado sus Estados Financieros de forma manual, y en el año 2012 adquirió un sistema contable que le permitirá obtener resultados confiable.

**14. REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

En cumplimiento a lo dispuesto en Resolución No. 02.Q.ICL008 del Suplemento R.O. No. 564 de abril 26 del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

Cuentas por cobrar y pagar relacionados. - Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, no existen movimientos.

Activos y pasivos contingentes. - Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, no existen tales cuentas.

Eventos subsecuentes. - Entre diciembre 31 del 2011 y Agosto 27 del 2012 la Administración aun no ha iniciado su proceso de conversión de NEC a normas internacionales de información financiera. Así mismo cabe indicar que la compañía no ha iniciado su proceso de aplicación en el periodo 2012.