



CODELCO

CONSTRUCTORA DEL OCCIDENTE "CODELCO" C.A.

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA ORDINARIA DE
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA DEL
OCCIDENTE CODELCO C.A. POR EL EJERCICIO ECO
NOMICO DE 1990.

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a disposiciones estatutarias y de conformidad a los que dispone la Ley de Compañías pongo a consideración de ustedes el informe de actividades realizadas en la compañía por la administración a mi cargo.

A pesar de los problemas que afectan a la industria de la Construcción hemos contratado obras con el Instituto Ecuatoriano de Obras Sanitarias y la Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil.

En lo relacionado a los contratos con el Instituto Ecuatoriano de Obras Sanitarias informe a ustedes que se ha cumplido con el cronograma de trabajo establecido; y con respecto a los trabajos realizados con la - Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil, estos se han cumplido en un 45% y espero que se concluyan los mismos, dentro de los primeros meses del año 1991.

Debo informar a ustedes que en el mes de Enero de 1990 se suscitó un problema laboral con cuatro empleados de la Empresa. Se solicitó visto bueno a la Subdirección de Trabajo del Litoral por abandono de trabajo para cada uno de ellos, visto bueno que fue concedido favorablemente a CODELCO. Posteriormente los trabajadores presentaron demanda laboral contra la compañía en los Juzgados 3ero y 4to. de Trabajo los mismos que siguen el trámite respectivo.

Doy a conocer a ustedes el Estado de Pérdidas y Ganancias del presente año comparado con el del año anterior:

	1989	1990
Ingresos	\$ 275.243,552,95	\$ 1.091.489,206,92
Costo de Obra	<u>250.075,168,27</u>	<u>2.061.850,797,25</u>
UTILIDAD BRUTA	\$ 25.168,384,68	\$ 29.618,409,67
Gastos de Administración	<u>24.405,525,11</u>	<u>29.321,426,78</u>
UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 854,331,86	\$ 296.982,89



CODELCO

CONSTRUCTORA DEL OCCIDENTE "CODELCO" C.A.

	1989	1990
UTILIDAD OPERACIONAL	₡ 854.331,86	₡ 1'296.972,89
15% Util. trabajadores	<u>128.149,78</u>	<u>194.545,93</u>
UTILIDAD GRAVABLE	₡ 726.182,08	₡ 1'102.426,96

Como ustedes pueden apreciar los ingresos han disminuido, a pesar de esto se ha obtenido una utilidad mayor que la del año anterior, esto se debe a que el costo de obra del presente ejercicio ha sido menor al del año anterior.

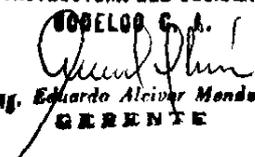
No habiéndose repartido utilidades a los accionistas, recomiendo que las utilidades del presente año se incremente a las utilidades no distribuidas para que en el futuro la Junta de accionistas resuelva el destino de estas.

Para el próximo año nos esforzaremos para la consecución de trabajos tanto a nivel público como privado.

ATENTAMENTE,

CONSTRUCTORA DEL OCCIDENTE

CODELCO C. A.


Ing. Eduardo Alcivar Mendosa
GERENTE

06 MAY 1991

