

Accountants &
business advisers

Guayaquil, 12 de abril de 2011

Ingeniera
María Crespo Arízaga, Directora de Auditoría
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Guayaquil.

Estimada ingeniera Arízaga:

Adjunto sírvase encontrar el informe de auditoría sobre el examen de los estados financieros de la siguiente compañía:

COMPañÍA	Años Terminados	Expediente No.
• MEDIAC S.A.	Al 31 de diciembre de 2010 y 2009	19651

Muy atentamente,

PKF & Co.

Edgar Naranjo L.
Socio Principal
C.C. 170390950-5



Accountants &
business advisers

MEDIAK S.A.

Informe sobre el examen de los
estados financieros

Años terminados al 31 de
diciembre del 2010 y 2009

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas
MEDIAK S.A.
Guayaquil, Ecuador

1. Hemos examinado los estados financieros adjuntos de **MEDIAK S.A.**, los cuales incluyen el balance general por los años terminados al 31 de diciembre del 2010 y 2009, el estado de resultados, cambios en el patrimonio y flujo de efectivo, por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables más significativas y otra información explicativa (Expresado en USDólares).

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:

2. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, en concordancia con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento del control interno que permita la elaboración de estados financieros libres de equivocaciones materiales, debido a fraude o error; la selección y aplicación de apropiadas políticas contables; y, la determinación de estimaciones contables que sean lo suficientemente razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor:

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros, basada en nuestra auditoría. Nuestros exámenes se efectuaron de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren el cumplimiento de disposiciones éticas, así como la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable, pero no absoluta, para determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores materiales. Una auditoría implica la ejecución de procedimientos para obtener evidencia suficiente sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración de riesgos por equivocaciones materiales que puedan afectar los estados financieros, debido a error o fraude. Al realizar la valoración de estos riesgos, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, lo que le permite diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también evalúa las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de los estimados contables realizados por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros tomados en conjunto. Nosotros creemos que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión.

PBX (593-4) 2453883 - 2450889 | Fax (593-4) 2450886

E-mail pkf@pkfecuador.com | www.pkfecuador.com


PKF & Co. | Av. 9 de Octubre 1911 y Los Ríos, Edificio Finansur Piso 12 Of. 2 | P.O. Box: 09-06-2045 | Guayaquil | Ecuador

Tel (593-2) 2263959 - 2263960 | Fax (593-2) 2256814

PKF & Co. | Av. República de El Salvador 836 y Portugal, Edificio Prisma Norte Piso 4 Of. 404 | Quito | Ecuador

Opinión:

4. En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de **MEDIAK S.A.**, por los años terminados al 31 de diciembre del 2010 y 2009, su desempeño financiero y su flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las normas de contabilidad descritas en la Nota B.



11 de marzo del 2011
Guayaquil, Ecuador



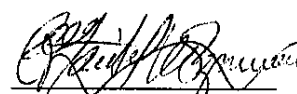
Edgar Naranjo L.
Licencia Profesional No.16.485
Superintendencia de Compañías No.015

MEDIAK S.A.**BALANCES GENERALES**

(Expresados en USDólares)

	Al 31 de diciembre del	
	2010	2009
<u>ACTIVO CIRCULANTE</u>		
Efectivo (Nota C)	34.443,41	43.637,90
Inversiones temporales (Nota D)		103.113,51
Cuentas por cobrar (Nota E)	798.728,65	416.057,53
Inventarios	8.100,28	10.762,48
TOTAL DEL ACTIVO CIRCULANTE	841.272,34	573.571,42
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO (Nota F)	20.177,08	17.368,07
OTROS ACTIVOS (Nota G)	297.700,07	386.459,62
	317.877,15	403.827,69
TOTAL DEL ACTIVO	1.159.149,49	977.399,11
<u>PASIVO E INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS</u>		
PASIVO CIRCULANTE:		
Documentos y cuentas por pagar (Nota H)	416.999,10	444.306,47
Participación de los trabajadores en las utilidades	7.693,93	6.615,51
Impuesto a la renta	11.177,79	6.865,27
TOTAL DEL PASIVO CIRCULANTE	435.870,82	457.787,25
PASIVO A LARGO PLAZO (Nota I)	340.802,23	145.763,04
INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS (Nota J)		
Capital social	1.080,00	1.080,00
Reserva legal	4.313,38	4.313,38
Reserva por revalorización de patrimonio	344.612,85	344.612,85
Resultados acumulados	32.470,21	23.842,59
TOTAL INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS	382.476,44	373.848,82
TOTAL DEL PASIVO E INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS	1.159.149,49	977.399,11


Ing. Otton Wong
REPRESENTANTE LEGAL


CPA. Maribel Vera
CONTADORA

Vea notas a los estados financieros


MEDIAK S.A.**ESTADOS DE RESULTADOS**

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre del	
	2010	2009
INGRESOS:		
Tomografías	1.316.796,96	1.394.358,52
Medios de Contrastes	96.630,19	75.059,91
Otros no operacionales	17.748,93	28.794,28
Total ingresos	1.431.176,08	1.498.212,71
GASTOS:		
Costos operacionales	979.959,81	889.694,93
Gastos administrativos	386.628,11	552.387,36
Gastos financieros	13.295,27	18.807,05
Total gastos	1.379.883,19	1.460.889,34
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA	51.292,89	37.323,37
Participación de los trabajadores en las utilidades	7.693,93	6.615,51
Impuesto a la Renta	11.128,75	6.865,27
UTILIDAD NETA	32.470,21	23.842,59



Ing. Otton Wong
REPRESENTANTE LEGAL



CPA. Maribel Vera
CONTADORA

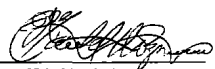
Vea notas a los estados financieros

MEDIAK S.A.ESTADOS DE INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTASAÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009

(Expresados en USDólares)

	<u>Capital social</u>	<u>Aumento de Capital en tramite</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Reserva por revalorización del patrimonio</u>	<u>Resultados acumulados</u>
Saldos al 1 de enero de 2009	360,00	720,00	4.313,38	344.612,85	62.015,56
Aumento de capital	720,00	(720,00)			
Pago de dividendos					(62.015,56)
Utilidad neta					23.842,59
Saldos al 31 de diciembre de 2009	1.080,00	0,00	4.313,38	344.612,85	23.842,59
Pago de dividendos					(23.842,59)
Utilidad neta					32.470,21
	<u>1.080,00</u>	<u>0,00</u>	<u>4.313,38</u>	<u>344.612,85</u>	<u>32.470,21</u>


 Ing. Otton Wong
 REPRESENTANTE LEGAL


 CPA. Maribel Vera
 CONTADORA

Vea notas a los estados financieros

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre del	
	2010	2009
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
UTILIDAD NETA	32.470,21	23.842,59
Depreciaciones	5.586,51	3.763,63
Provisión por jubilación y desahucio	13.372,83	3.324,75
Ajuste por compensación de cuentas entre relacionadas	88.759,55	(119.718,95)
	140.189,10	(88.787,98)
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES:		
Documentos y cuentas por cobrar	(382.671,12)	(222.665,81)
Inventarios	2.662,20	(10.762,48)
Cuentas por pagar	(45.759,02)	233.433,34
	(425.767,94)	5,05
EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(285.578,84)	(88.782,93)
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Compra de activos fijos	(8.395,52)	(4.637,92)
Inversiones temporales	103.113,51	(103.113,51)
Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de Inversión	94.717,99	(107.751,43)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Pago de dividendos		(62.015,56)
Pasivo a largo plazo	181.666,36	8.572,28
Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de financiamiento	181.666,36	(53.443,28)
DISMINUCIÓN DEL EFECTIVO	(9.194,49)	(249.977,64)
Saldo del efectivo al inicio del año	43.637,90	293.615,54
SALDO DEL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	34.443,41	43.637,90


 Ing. Otton Wong
 REPRESENTANTE LEGAL


 CPA. Maribel Vera
 CONTADORA

Vea notas a los estados financieros

MEDIAK S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009**

(Expresadas en USDólares)

A. MEDIAK S.A.

La Compañía se constituyó el 19 de agosto de 1981 y fue inscrita en el registro mercantil con fecha 17 de septiembre de 1981 en la ciudad de Guayaquil. Su actividad principal es la prestación de servicios médicos en sus distintas especialidades a personas.

B. PRINCIPIOS CONTABLES ECUATORIANOS:

La Compañía mantiene sus registros contables en USDólares de acuerdo con los principios contables del Ecuador, que son los mismos utilizados en la preparación de los estados financieros. A continuación mencionamos los más importantes:

Provisión para cuentas incobrables: Se efectúan provisiones para cubrir problemas en la recuperación de cartera, cuando hay valores que se consideran irrecuperables se castigan contra los resultados del ejercicio.

Los inventarios: Están valorados al costo de adquisición.

Activo fijo: Están registrados al costo. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan

<u>ACTIVOS</u>	<u>AÑOS</u>
Equipos médicos	10
Equipos de computación	3
Instalaciones	10

Los ingresos y gastos: Se contabilizan por el método devengado: Los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan.

Provisión para jubilación patronal: Se contabiliza sobre la base del estudio actuarial, los incrementos se registran contra resultados.

Moneda local: A partir del 10 de enero del 2000 el USDólar es la moneda de uso local en la República del Ecuador.

C. EFFECTIVO:

		<u>Al 31 de diciembre del</u>	
		<u>2010</u>	<u>2009</u>
Caja		75.00	2,139.13
Bancos locales	(1)	34,368.41	41,498.77
		<u>34,443.41</u>	<u>43,637.90</u>

(1) Incluye principalmente US\$27,235.64 depositados en una cuenta corriente del Banco Bolivariano.

MEDIAK S.A.**D. INVERSIONES TEMPORALES:**

Durante el 2010 los valores mantenidos en el Fondo de Administración de la Administradora de Fondos y Fideicomisos Bolivariano fueron recuperados.

E. CUENTAS POR COBRAR:

		Al 31 de diciembre del	
		2010	2009
Cientes varios		128,822.79	87,685.66
Compañías relacionadas (Ver Nota L)	(1)	634,017.62	305,357.63
Fiscales	(2)	35,372.16	22,994.39
Otros por cobrar	(3)	3,652.09	2,945.86
		801,654.66	418,983.54
Provisión para cuentas incobrables		(2,926.01)	(2,926.01)
		798,728.65	416,057.53

(1) Corresponde principalmente US\$580,342.67 y US\$17,580.19 a Industrial Inmobiliaria Teoton S.A. y Mediken S.A.; respectivamente.

(2) Incluye Principalmente a retenciones en la fuente del impuesto a la renta; US\$18,050.78 del año 2009 y US\$4,698.97 del 2008.

(3) Este rubro incluye cheques devueltos y pagos de valores anticipados que no serán recuperados los mismos que deberán ser cargados contra resultados.

F. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:

	Saldo al 01-01-10	Adiciones	Saldo al 31-12-10
Equipos médicos	767,534.18	6,720.00	774,254.18
Equipos de computación	6,510.72	1,675.52	8,186.24
Instalaciones	24,934.02		24,934.02
	798,978.92	8,395.52	807,374.44
Depreciación acumulada:	(781,610.85)	(5,586.51)	(787,197.36)
	17,368.07	2,809.01	20,177.08

G. OTROS ACTIVOS:

		Al 31 de diciembre del	
		2010	2009
Depósitos en garantía		65.00	65.00
Inversiones a largo plazo en Remaken S.A.		24.00	24.00
Préstamos a partes relacionadas (Ver Nota L)		297,611.07	386,370.62
		297,700.07	386,459.62

MEDIAK S.A.**H. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR:**

		Al 31 de diciembre del	
		2010	2009
Proveedores		25,468.28	118,718.31
Compañías relacionadas (Ver Nota L)		308,602.51	272,904.45
Gastos acumulados por pagar	(1)	47,241.00	40,202.32
Obligaciones con el IESS		735.82	319.74
Fiscales		8,018.33	12,059.79
	(2)	26,933.16	101.86
		<u>416,999.10</u>	<u>444,306.47</u>

(1) Incluye principalmente US\$32,921.58 y US\$3,324.75; de provisión jubilación patronal y desahucio, respectivamente.

(2) Incluye principalmente US\$ 23,842.59 de los dividendos pendientes de pago a los accionistas.

I. PASIVO A LARGO PLAZO:

Incluye principalmente US\$196,008.95 por pagar a Industrial Inmobiliaria, US\$57,604.02 de Agrovoldi S.A., US\$50,529.40 de Hipermovie S.A. y US\$13,913.72 de Aseco S.A.

J. INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS:

Capital social: Representan 2.700 acciones – autorizadas y emitidas al valor nominal de US\$0.40 cada una.

Reserva legal: De acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador, la Compañía debe transferir el 10% de las utilidades líquidas y realizadas a la reserva legal, hasta completar el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para cubrir pérdidas futuras o para aumentar el capital.

Reserva por revalorización de patrimonio: Incluye los valores de la Reexpresión Monetaria originada en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

Resultados acumulados: El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía.

K. PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA:

De acuerdo con las leyes laborales vigentes, la Compañía debe estimar el 15% de su utilidad líquida antes de impuesto sobre la renta para repartirlo entre sus trabajadores.

MEDIAK S.A.**K. PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA: (Continuación)**

La provisión se calcula aplicando la tasa del 25% sobre la utilidad tributable anual, las Sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción del 10% en la tarifa del impuesto a la renta sobre el monto reinvertido, lo que establece una tarifa del 15%. Esa reinversión se debe hacer en maquinaria o equipo nuevo y el aumento de capital social inscrito en el Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel que se generaron las utilidades materia de reinversión. A continuación detalle del cálculo:

	Al 31 de diciembre del	
	2010	2009
Utilidad contable	51,292.89	37,323.37
Participación de los trabajadores en las utilidades	7,693.93	5,598.51
Utilidad contable	51,292.89	37,323.37
Participación trabajadores en las utilidades	(7,693.93)	(5,598.51)
Otras rentas exentas		(6,780.00)
Gastos no deducibles locales	916.04	1,499.22
Participación atribuible a ingresos exentos		1,017.00
Deducción leyes especiales		
Base imponible para cálculo del Impuesto a la Renta	44,515.00	27,461.08
Impuesto a Renta	11,128.75	6,865.27

L. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS:

Se consideran partes relacionadas a las compañías con accionistas comunes, con participación accionaria significativa en la Compañía o en las que se tenga poder de decisión. A continuación un detalle de los saldos con partes relacionadas:

	Cobrar		Otros activos	Cuentas por pagar
	Corto Plazo	Largo Plazo		
Industrial Inmobiliaria Teoton S.A.	606,906.61	196,008.95	297,700.07	252,047.25
Mediken S.A.	17,580.19			
Remaken S.A.				51,282.62
Dateoton S.A.				2,793.53
Alboteoton S.A.	9,320.82			
Cika S.A.	210.00			2,479.11
	634,017.62	196,008.95	297,700.07	308,602.51

Estos saldos se originan en operaciones de compensación y crédito, no tienen fechas definidas de vencimiento ni generan intereses. Durante el 2010 se generaron las siguientes transacciones con partes relacionadas:

MEDIAK S.A.**L. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS: (Continuación)**

	<u>Compras</u>	<u>Ventas</u>
Mediken S.A.		74,811.60
Servicios Hospitalarios S.A. Alboteoton	1,921.27	14,547.54
Industrial Inmobiliaria Teoton S.A.	371,725.95	477,807.89
Hospital Clínica Samborondón S.A.		
Dateoton S.A.	32,771.76	
Remaken S.A.		14,385.88
	<u>406,418.98</u>	<u>581,552.91</u>

M. IMPLEMENTACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA NIIF

El 21 de agosto del 2006, mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 06.Q.ICI.004, se exige la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del año 2009 a las compañías y entidades sujetas al control y vigilancia de la referida Superintendencia. El 20 de noviembre del 2008, con resolución de la Superintendencia de Compañías No. 08.G.DSC, se estableció el cronograma para la adopción del cuerpo de Normas Internacionales de Información Financiera, en reemplazo de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, el que comenzó en el año 2010 y concluye en el 2012. La Compañía deberá implementarlas a partir del 2012.

N. CÓDIGO ORGÁNICO DE LA PRODUCCIÓN, COMERCIO E INVERSIONES:

El 16 de noviembre de 2010, la Asamblea Nacional emitió el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, que incluye incentivos y estímulos de desarrollo económico. Entre los incentivos de carácter general, se establece la reducción progresiva de un punto porcentual del impuesto a la renta durante los siguientes tres años, la exoneración de impuesto a la salida de divisas para las operaciones de financiamiento externo, la exoneración del anticipo al impuesto a la renta por cinco años para toda inversión nueva, y la reforma al cálculo del anticipo del impuesto a la renta. Este Código aún no cuenta con un reglamento que norme su aplicación y cumplimiento.

O. EVENTOS SUBSECUENTES:

De acuerdo a la información disponible a la fecha de presentación de los estados financieros por el período terminado el 31 de diciembre del 2010, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha mencionada.