INVERSIONES PANAG S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINACIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2016

## OPERACIONES

La compañía INVERSIONES PANAG S.A., es una empresa en marcha, que realiza sus operaciones conforme al objeto social: Compra y Venta de Bienes Inmuebles y fue constituida el 17 de marzo 1981.

## POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a normas ecuatorianas de contabilidad; normas internacionales de contabilidad y a normas internacionales de información financiera (NIIFS).

La moneda de presentación son dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

La actividad a desarrollar deben estar acorde con el objeto social y los resultados deben ser aprobados por la Junta General de Accionistas de la Compañía.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros.

## ACTIVOS

1. El total de Activos es de USD 57.013,06 a la fecha de corte, al 31 de diciembre del 2016.

2. **PASIVOS**
   El total de Pasivos es de USD 25.301,98a la fecha de corte, al 31 de diciembre del 2016

## PATRIMONIO

Patrimonio; está conformado por el Capital Social que consta en la respectiva escritura pública en el Registro Mercantil,por el valor de USD 10.000,00 dividido en acciones de un dólar cada acción, y el total de patrimonio es de USD 31.711,08.

## ESTADO DE RESULTADOS

La empresa genero ingresos por el valor de USD 58.615,74 y de gastos generales el valor de USD 30.268,25.

INVERSIONES PANAG S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINACIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2016

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Al cierre del año 2016, la compañía realizó actividades de Operación y el flujo de efectivo proveniente de esta actividad es USD 26.296,74 y actividades de Financiamiento y el flujo de efectivo procedente de esta actividad es USD -17.116,22, el incremento neto de efectivo y equivalente de efectivo es de USD 9.180,51.

El efectivo y equivalente al iniciodel periodo es de USD 9.955,65 y al final del periodo es de USD 19.136,16.

## ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO

El Patrimonio al inicio del periodo es de USD 27.116,22 y al final del periodo es de USD 31.711,08, el capital social de la empresa es de USD10.000, 00 aportado por sus dos accionistas.

Sra. Mónika Alefsen Mobius
VICEPRESIDENTE

CPA. María Zavala Pincay
CONTADORA GENERAL