

TRESCIENTOS 12 S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1.- CONSTITUCIÓN Y OBJETIVOS DE LA COMPAÑÍA

La Compañía **TRESCIENTOS 7 S.A.** se constituyó en la ciudad de Guayaquil el 29 de septiembre del 1981 sus objetivos son: actividades de administración de bienes inmuebles; la cual se mantiene hasta la actualidad.

2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se resumen las principales políticas, principios y / o practicas contables mas importantes seguidas por la Compañía en la preparación de sus Estados Financieros, conforme a los Principio de Contabilidad, Normas Internacionales de Contabilidad Y Normas de Auditoria Generalmente aceptadas en el Ecuador, Además se han considerado en la preparación con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIFF), emitidas por el IASB (INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARD BOARD) que han sido adoptadas en el Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas Normas Internacionales y aplicadas uniformemente al ejercicio 2013.

3.- CAJA BANCOS

Al 31 de diciembre del 2013, las cuentas presentaron los siguientes saldos:

	2013
EFFECTIVO EN CAJA	\$ 5,743.22
TOTAL EFFECTIVO	\$ <u>5743.22</u>

4.- CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2013, las cuentas presentaron los siguientes saldos:

INDEUREC S.A.		2013
	\$	<u>711.20</u>
TOTAL CTAS. POR COBRAR	\$	<u>711.20</u>

5.- GASTOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre del 2013, las cuentas presentaron los siguientes saldos

		2013
CREDITO FISCAL IVA	\$	58.80
CREDITO TRIBUTARIO RTE. FTE.	\$	<u>443.58</u>
TOTAL GTOS. ANTICIPADOS	\$	<u>502.38</u>

6.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

		2013
EDIFICIOS	\$	7134.19
DEPREC. ACUM. EDIFICIO	\$	<u>-3087.64</u>
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	\$	<u>4046.55</u>

7.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2013, las cuentas presentaron los siguientes saldos:

		<u>2013</u>
CUENTA INTERNA ASCORP 200		1907.22
CUENTA INTERNA FARMAEMPAQUE		145.36
CUENTA INTERNA BIOINDUSTRIA		18.00
CUENTA INTERNA MENARINI		70.24
OTRAS POR PAGAR		<u>1969.46</u>
TOTAL CTAS. Y DOCUMENTOS POR PAGAR	\$	<u>4110.28</u>

8.- OBLIGACIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2013, la cuenta presento los siguientes saldos:

	<u>2013</u>
RETENCION EN LA FUENTE	0.15
IVA POR PAGAR	84.00
APORTES AL IESS, SECAP, IECE	70.24
TOTAL OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	\$ <u>154.39</u>

9.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2013 el Capital Social de la Compañía S.A. está conformado de la siguiente manera:

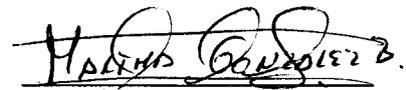
IDENTIFICACION	NOMBRE SOCIOS	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSION	CAPITAL
8085224	AYALA PATIÑO MARIA ELISA	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	EXT. RESIDENTE	\$ 200.00
7959943	AYALA PATIÑO MARIA ISABEL	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	EXT. RESIDENTE	\$ 200.00
0915619258	AYALA PATIÑO MARIA JOSE	ECUATORIANA	NACIONAL	\$ 200.00
0916287345	AYALA PATIÑO MARIA MERCEDES	ECUATORIANA	NACIONAL	\$ 200.00
TOTAL				\$ 800.00

10.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2013 y la fecha de preparación de estos Estados Financieros (Abril 2014), no se produjeron eventos significativos para la Administración de la Compañía **TRESCIENTOS 12 S.A.**, que hayan ocasionado o sufrido algún efecto significativo sobre dichos Estados Financieros; o que se requiera de ellos revelación alguna.



Mercedes Elena Patiño Arzube
Represente Legal
C.C.0908858764



CPA. Martha Gonzalez Barba
Contador General
C.C. 0604012260001