TRESCIENTOS 7 S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

1.- CONSTITUCIÓN Y OBJETIVOS DE LA COMPAÑÍA

La Compañía **TRESCIENTOS 7 S.A** se constituyó en la ciudad de Guayaquil el 29 de septiembre de 1981 su objetivo es: Administración de bienes inmuebles; la cual se mantiene hasta la actualidad

2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se resumen las principales políticas, principios y / o practicas contables mas importantes seguidas por la Compañía en la preparación de sus Estados Financieros, conforme a los Principio de Contabilidad, Normas Internacionales de Contabilidad Y Normas de Auditoria Generalmente aceptadas en el Ecuador, Además se han considerado en la preparación con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIFF), emitidas por el IASB (INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARD BOARD) que han sido adoptadas en el Ecuador.

3.- CAJA BANCOS

Al 31 de diciembre del 2019, la cuenta presento los siguientes saldos:

	2019
PRODUBANCO	$21,308.83
TOTAL BANCOS CTAS. CTES.	**$21,308.83**

4.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2019, la cuenta presento los siguientes saldos:

	2019
FARMAYALA S.A.	$200.00
TOTAL OTRAS CTAS. POR COBRAR	**$200.00**

5.- PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre del 2019 la Cuenta presentó los siguientes saldos:

	2019
CREDITO TRIBUTARIO RTE FTE	$529.00
CREDITO FISCAL IVA	$504.00
TOTAL PAGOS ANTICIPADOS	**$1,033.00**

6.- OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2019 la Cuenta presentó los siguientes saldos:

	2019
EMISION DE OBLIGACIONES C/P	$2,144.94
DESCUENTO EN COLOCACION C/P	$-51.62
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	**$2,093.32**

7.-CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2019, las cuentas presentaron los siguientes saldos

	2019
INDEUREC CTA POR COBRAR L/P	$150,000.00
CUENTAS POR COBRAR	**$150,000.00**

8.-CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2019, las cuentas presentaron los siguientes saldos:

	2019
PROVEEDORES LOCALES	$34.65
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	**$34.65**

9.- OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2019, la cuenta presentó los siguientes saldos:

	2019
IVA POR PAGAR	$720.00
RETENCION EN LA FUENTE 1%	$0.35
APORTES AL IESS, SECAP, IECE	$178.16
TOTAL OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	**$898.51**

10.- PROVISIONES BENEFICIOS EMPLEADOS

Al 31 de diciembre del 2019, la cuenta presentó los siguientes saldos:

	2019
DECIMA TERCERA REMUNERACIÓN	$87.66
DECIMA CUARTA REMUNERACIÓN	$656.70
VACACIONES	$43.83
TOTAL PROV. BENEF. EMPLEADOS	**$788.19**

11.- IMPUESTO A LA RENTA BENEFICIOS EMPLEADOS

Al 31 de diciembre del 2019, la cuenta presentó los siguientes saldos:

	2019
AYALA PATIÑO MARIA JOSE	$277.97
PATIÑO ARZUBE MERCEDES ELENA	$135.07
TOTAL IMPUESTO RTA EMPLEADOS	**$413.04**

12.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2019 el Capital Social de la Compañía **TRESCIENTOS 7 S.A** está conformado de la siguiente manera:

IDENTIFICACION	NOMBRE SOCIOS	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSION	CAPITAL
8085224	AYALA PATIÑO MARIA ELISA	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	EXT. RESIDENTE	$200.00
7959943	AYALA PATIÑO MARIA ISABEL	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	EXT. RESIDENTE	$200.00
0915619258	AYALA PATIÑO MARIA JOSE	ECUATORIANA	NACIONAL	$200.00
0916287345	AYALA PATIÑO MARIA MERCEDES	ECUATORIANA	NACIONAL	$200.00
TOTAL				**$800.00**

13.- RESERVA DE CAPITAL

Al 31 de diciembre del 2019, la cuenta presentó los siguientes saldos:

	2019
RESERVA LEGAL	$290.28
TOTAL RESERVA LEGAL	**$290.28**

14.- RESERVA POR REVALORIZACION DE PATRIMONIO

Al 31 de diciembre del 2019, la cuenta presentó los siguientes saldos:

	2019
RESERVA X REVALORIZACION	$ 1,648.67
REEXPRESION MONETARIA	$ 3,347.02
TOTAL RESERVA POR REVALORIZACION DE PATRIMONIO	**$ 4,995.69**

15.- RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES

Al 31 de diciembre del 2019, la cuenta presentó los siguientes saldos:

	2019
UTILIDAD EJERCICIOS ANTERIORES	$6,959.60
PERDIDA EJERCICIOS ANTERIORES	$-1,156.64
TOTAL EJERCICOS ANTERIORES	**$5,802.96**

14.- APORTES FUT. CAPITALIZACIONES

Al 31 de diciembre del 2019, la cuenta presentó los siguientes saldos:

	2019
APORTES/SOCIOS O ACCIONISTAS	$159,200.00
TOTAL APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	**$159,200.00**

15.- IMPUESTO A LA RENTA

El Impuesto a la Renta causado Al 31 de diciembre del 2019, la cuenta presentó los siguientes saldos:

		2019
Utilidad antes de part. de trabajadores en las utilidades de Impuesto a la Renta	$	1,411.83
Menos		
15% Participación de trabajadores	$	211.77
Mas		
Gastos no Deducibles	$	1,405.08
Base imponible para impuesto a la Renta	**$**	**2,605.14**
Impuesto a la Renta 22%	**$**	**573.13**
Retenciones en la fuente ejercicio fiscal	$	529.00
Impuesto a pagar	**$**	**44.13**

16.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2019 y la fecha de preparación de estos Estados Financieros (09 de Marzo del 2020), no se produjeron eventos significativos para la Administración de la Compañía **TRESCIENTOS 7 S.A.,** que hayan ocasionado o sufrido algún efecto significativo sobre dichos Estados Financieros; o que se requiera de ellos revelación alguna.

Mauricio Raúl Ayala Salcedo
Representante Legal
C.C. 0908402688

CPA. Martha González Barba
Contador General
C.I. 0604012260