

# REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1,978

Denominación de la compañía según sus estatutos: <b>S.P.R. La RURAL CIA. EN COMANDITA POR ACCIONES</b>			SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. <b>0990075727001</b>	No. EXPEDIENTE
PRINCIPAL	Ciudad <b>Guayaquil</b>	Calle y No. <b>San Martín 223</b>	Teléfono: <b>401163</b>	Casilla <b>1315</b>	Cable
SUCURSALES					

Período del Balance:  
De: 1<sup>o</sup> de Enero de 19 78; Al: 31 de Diciembre de 19 78...

### NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.O. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	<b>José Aray Marín</b>		<b>Ecuatoriana</b>
Vicepresidente:	<b>Ing. Eduardo Crespo Del Campo</b>		"
Gerente (s)	<b>Ing. Fernando Jimenez Carbo</b>		"
Directores o vocales principales:	<b>Eco. Danilo Carrera Drouet</b> <b>Rafael Toro Rivadeneira</b> <b>Ing. Wuilson Jácome Cruz</b>	<b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS</b>	<b>Ecuatoriana</b>
Director o vocales suplentes:		<i>Especialista en Inspección y Análisis</i> <b>Jefe Anonimas</b>	
2.- COMISARIOS:	<b>Guillermo Carcelán Navarrete</b>		<b>Ecuatoriana</b>
Principal			
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

#### DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s): **José Aray Marín**  
Cargo (s): **Presidente Del Directorio**  
Fecha del nombramiento: **Abril 5 de 1.978**

Nacionalidad: **Ecuatoriana**

Período: **Por un año**

#### COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

##### REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s): \_\_\_\_\_ Nacionalidad: \_\_\_\_\_  
Cargo (s) o designación (es): \_\_\_\_\_ Carnet de domiciliación No. \_\_\_\_\_

#### LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Lcdo. Fernando Lucín Terón Ecuatoriana M. A. Silva # 1.013  
Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad Dirección:

#### OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por:  
LEY DE FOMENTO: Industrial:  Agropecuario  ; Turístico  ; Otra  Clasificación: \_\_\_\_\_

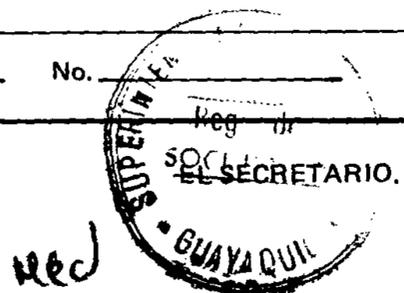
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_

AFILIACION A LA CAMARA DE: \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_

Recibido hoy día 19 AGO. 1981 de 19 \_\_\_\_ a las \_\_\_\_

de la \_\_\_\_\_ con \_\_\_\_\_ anexos constantes en \_\_\_\_\_

Fojas útiles.- CERTIFICO.



ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:			165.241,06	10.00
10.01	Caja y bancos	165.241,06			
12.00	INVERSIONES				12.00
12.01	Depósitos previos				
12.02	Acciones				
12.03	Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
12.04	Cuentas en participación				
14.00	DEUDORES			991.766,53	14.00
14.01	Cuentas por cobrar	221.202,20			
14.02	Obligaciones por cobrar				
14.03	Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados	346.403,42			
14.04	Préstamos y anticipos a directores				
14.05	Préstamos y anticipos a accionistas o socios	424.160,91			
14.06	Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.07	MENOS: provisión para incobrables				
16.00	INVENTARIOS			4'362.134,68	16.00
16.01	Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02	Productos en proceso Ganadería	4'176.549,01			
16.03	Materias primas				
16.04	Suministros y materiales	14.039,29			
16.05	Repuestos y accesorios	171.546,38			
16.06	Mercaderías en tránsito				
16.07	MENOS: provisiones				
18.00	PAGOS ANTICIPADOS			1'816.511,76	18.00
18.01	Intereses				
18.02	Seguros, impuestos	19.645,78			
18.03	Otros	1'796.865,98			
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				19.00
	A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	7'335.654,03			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE			2'964.224,32	20.00
20.01	Terrenos		2'814.919,80		
20.02	Maquinarias y equipos en montaje				
20.03	Proyectos y construcciones en curso / Inversiones		149.304,52		
20.04	Otros no depreciables				
22.00	FIJO DEPRECIABLE			4'390.967,75	
22.01	Edificios	728.402,21	137.937,09	590.465,12	
22.02	Instalaciones	188.379,80	35.689,30	152.690,50	
22.03	Maquinarias y equipos	2'430.787,46	460.268,90	1'970.518,56	
22.04	Muebles y enseres				
22.05	Vehículos	180.000,00	34.048,41	145.951,59	
22.06	Otros (adjuntar detalle) Plantaciones	1'888.952,88	357.610,90	1'531.341,98	
24.00	INTANGIBLES				24.00
24.01	Patentes y marcas				
24.02	Otros				
26.00	PAGOS DIFERIDOS				26.00
26.01	Gastos de constitución				
26.02	Gastos de investigación y exploración				
26.03	Otros				
28.00	REVALORIZACIONES				28.00
28.01	Terrenos				
28.02	Edificios				
28.03	Maquinarias				
28.04	Otros (adjuntar detalle)				
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				30.00
	B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		7'355.192,07		
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				14'690.846,10	

PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00	ACREEDORES			803.726,32	11.00
11.01	Proveedores en el país	607.666,94			
11.02	Proveedores en el exterior				
11.03	Bancos privados en el país				
11.04	Bancos privados en el exterior				
11.05	Otras Instituciones financieras privadas				
11.06	Instituciones de crédito público				
11.07	Gastos por pagar	180.348,08			
11.08	Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09	Anticipos de clientes	15.711,30			
11.10	Dividendos a accionistas o socios				
13.00	DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas				13.00
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00	INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
	TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	803.726,32			
	<b>PATRIMONIO NETO</b>				
	CAPITAL SOCIAL			12'000.000,00	27.00
27.01	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	12'000.000,00			
27.02	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
27.03	MENOS: acciones propias readquiridas				
29.00	RESERVAS				29.00
29.01	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
29.02	Reserva estatutaria				
29.03	Reserva facultativa				
31.00	CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01	Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02	Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03	Donaciones				
33.00	RESULTADOS			1'887.119,78	33.00
33.01	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		565.942,15		
33.02	MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03	Utilidades del ejercicio		1'321.177,63		
33.04	MENOS: Pérdidas del ejercicio				
	TOTAL PATRIMONIO NETO			13'887.119,78	
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			14'690.846,10	
	TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES ( Art. 120 y 273 Ley de Cías.)			
Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:.....			
<b>A.- UTILIDADES</b>			
10.10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)		
10.20	Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)		
	<b>SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)</b>		
<b>B.- DISTRIBUCION</b>			
20.01	15 <sup>o</sup> para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
20.03	Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)		
20.04	Reservas estatutarias		
20.05	Reservas facultativas		
20.06	Asignaciones especiales		
20.07	Reserva para readquisición de acciones propias		
20.08	Para dividendos a los accionistas en el país		
20.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.10	Impuesto a la renta		
20.11	Utilidades no distribuidas		
	<b>TOTAL</b>		

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 10- de Enero al 31 de Diciembre de 1978

CONCEPTOS		
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS	7'162.169,20
1010	EN EL PAIS	7'162.169,20
1012	AL EXTRANJERO	
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)	
2010	Inventario inicial	
2011	Compras	
2012	Inventario final (menos)	
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)	( 5'055.333,84 )
3010	Materias Primas	
3011	Inventario Inicial	
3012	Mas: Compras	
3013	Menos: Inventario Final	
3020	Mano de obra directa	4'500.233,45
3030	Gastos de fabricación	
3031	Suministros y materiales	
3032	Mano de obra indirecta	551.950,39
3033	Depreciación de activos fijos de producción	3.150,00
3034	Agua, luz, teléfono	
3035	Seguros	
3036	Combustibles y lubricantes	
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación	
3038	Mantenimiento y reparaciones	
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	
3040	Inventario inicial de productos en proceso	
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)	
3050	Inventario inicial de artículos terminados	
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)	
3060	Otros costos de venta	
	UTILIDAD BRUTA	2'106.835,36
4000	GASTOS DE VENTAS	
4010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	
4011	Comisiones a empleados y particulares	
4012	Publicidad y propaganda	
4013	Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas)	
4014	Otros	
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1'103.468,73
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	830.745,91
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15o/o para trabajadores)	272.722,82
5012	Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)	
5014	Amortización de intangibles y diferidos	
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías	
5017	Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)	
5018	Otros	
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	
6000	OTROS INGRESOS	317.811,00
6010	Intereses devengados	
6011	Otros ingresos no operacionales	317.811,00
7000	OTROS GASTOS	
7010	Intereses pagados	
7011	Otros gastos financieros	
7013	Otros no especificados	
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)	1'321.177,63

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS LA RURAL C.C.C.A.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Lcdo. Fernando Lucin Terán

EL CONTADOR PUBLICO REGISTRO No. 6042

Comisario

Comisario

GUILLERMO CARCELEN NAVARRETE Lugar y fecha: