

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

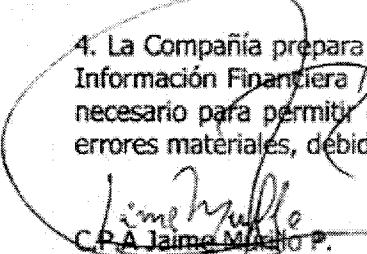
A los Accionistas de
HILANTEX S.A.

1. He auditado el estado de situación financiera adjunto de **HILANTEX S.A** al 31 de Diciembre del 2015, y el correspondiente estados de resultado integral, de cambio en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados en base a mi auditoría.

2. La auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de las políticas contables utilizadas y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la auditoría provee una base razonable para mi opinión.

3. En mi opinión, los referidos estados financieros, presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de **HILANTEX S.A.** al 31 de diciembre del 2015, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. (NIIF).

4. La Compañía prepara sus estados financieros en base a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir que la preparación de los estados financieros estén libres de errores materiales, debido a fraude o error.


C.P.A. Jaime Muello P.
SC-RNAE No. 473
Guayaquil, Ecuador
28 de Abril del 2016

HILANTEX S.A.
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre del 2015
Expresado en U.S.dòlares

	Nota	2015
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y equivalente de Efectivo		130.722,48
Activos Financieros , neto	3	173.222,57
Activos por impuestos corrientes	4	383.432,71
Total activos corrientes		687.377,76
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Propiedad, planta y equipo, neto	5	4.765.655,90
Activos Diferidos		799,00
Total activos no corrientes		4.766.454,90
Total activos		5.453.832,66
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas y documentos por pagar	6	215.708,09
Pasivos por impuestos Corrientes	7	62.465,51
Obligaciones Bancarias	8	188.137,32
Obligaciones Acumuladas		865,06
Total pasivos corrientes		467.175,98

HILANTEX S.A.
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre del 2015
Expresado en U.S.dòlares

	Nota	2015
		-
PASIVO A LARGO PLAZO		
Cuenta por pagar a largo plazo	9	823.102,86
Obligaciones Bancarias	8	1.393.626,58
PATRIMONIO		
Capital Social	10	600.000,00
Reserva Legal	11	34.284,20
Reserva de Capital		562.328,47
Superávit por revalorización propiedades		1.590.366,69
Res. Aum. Prov. Adopción 1ra Vez NIFF		-720.563,46
Aporte para Aumento de Capital		408.445,00
Resultados Acumulados		250.458,08
Resultado Neto del Ejercicio		44.608,26
Total Patrimonio		2.769.927,24
Total pasivo y patrimonio		5.453.832,66

HILANTEX S.A.
Estado de Resultado Integral
Al 31 de diciembre del 2015
Expresado en U.S.dólares

	Nota	2015
INGRESOS		
Alquiler de Bodegas		926.794,14
Otros Ingresos		7.281,07
Total Ingresos		934.075,21
GASTOS OPERACIONALES		
Sueldos y salarios		16.727,16
Seguros y Reaseguros		19.082,86
Suministros y Materiales		7.844,44
Honorarios Profesionales, Serv. Prestados		18.897,27
Agua, Energía, Luz		12.663,62
Publicidad		6.415,11
Impuestos y Contribuciones		50.025,10
Capacitación		3.088,00
Reparaciones		117.391,67
Mensajería y Trámites Administrativos		78.234,54
Servicios de Seguridad, Gastos Especializados		101.612,88
Arrendamientos		26.520,00
Otros Gastos		38.583,29
Depreciaciones		182.407,09
Total gastos operacionales		679.493,03
 Gastos Financieros		 148.720,39
Total Gastos Operacionales		828.213,42
 Utilidad antes de Participación		 105.861,79
 Impuesto a la Renta a Pagar (Ver Conciliación Tributaria)		 61.253,53
 Utilidad Neta del Ejercicio		 44.608,26

Estados de Cambios en el Patrimonio
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2015
Expresados en Dólares de E.U.A.

	Capital	Aporte para	Reserva	Reserva de	Superávit	Resultados	Resultados	Saldo
	<u>Social</u>	<u>Capital</u>	<u>Legal</u>	<u>Capital</u>	<u>Revaluación de</u>	<u>Acumulados</u>	<u>Acumulados</u>	
					<u>Activos</u>	<u>NIIF</u>		
Saldo al 01 de Enero del 2015	600.000	408.445	34.284	562.328	1.641.960	-720.563	250.458	2.776.912
								-
Resultado del Ejercicio							44.608	44.608
								-
Ajuste Superávit Revaluación Activos					-51.593			-51.593
Saldo al 31 de Diciembre del 2015	600.000	408.445	34.284	562.328	1.590.367	-720.563	295.066	2.769.927