

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO**  
**DIRECCION GENERAL DE RENTAS**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA**  
**Y PRESENTACION DE BALANCES**  
**FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES**  
**EJERCICIO FISCAL 199** **7** **No. A00024029**

A)

01	RUC	0990546266001	02	EXPEDIENTE	19526	03	RAZON SOCIAL	INVERSIONES LUGA S.A.			
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CAJON	GUAYAQUIL			
07	CALLE	AGUIRRE	08	COL. CALLE	390	09	CAJON	GUAYAQUIL			
10	NUMERO	435	11	TELEFONO	303611	12	TELEFONO				
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	BIENES INMUEBLES	14	COD. ACTIVIDAD ECONOMICA	33101	15	COD. ACTIVIDAD ECONOMICA	388			
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	BAJAH NADER BUCARAM	17	COD. DE CARGO DEL REPRESENTANTE LEGAL	0903443121						

PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	-	21	PRODUCCION	-	22	PRODUCCION	-	23	OTROS	-	24	AUDITOR EXTERNO	-	25	IMP.	-
------------------	----	-----------	---	----	------------	---	----	------------	---	----	-------	---	----	-----------------	---	----	------	---

<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>INGRESOS</b>	
-------------------------	--	-----------------	--

Caja, bancos	101	24'268.668	Ventas gravadas con I.V.A.	401	-
Inversiones financieras temporales	102	-	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	9'600.000
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-	Exportaciones	403	-
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-
Otras cuentas por cobrar	105	-	Ingresos no operacionales	405	-
Inventario de materia prima	106	-	Dividendos percibidos	406	-
Inventario de productos en proceso	107	-	Rentas exentas y no gravadas	407	-
Inventario de suministros y materiales	108	-	Rentas con impuesto único	408	-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-	Otras rentas	409	-
Mercaderías en tránsito	110	-	<b>TOTAL INGRESOS</b>	409	9'600.000
Repuestos, herramientas y accesorios	111	-			
Impuestos anticipados	112	-	<b>COSTO DE VENTAS</b>		
Otros activos corrientes	113	-	Inventory inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	-
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	119	24'268.668	Compra de productos terminados	502	-

<b>ACTIVO FIJO</b>		<b>INVENTARIO</b>	
--------------------	--	-------------------	--

Terrenos, edificios e instalaciones	151	96'273.275	Inventory inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	-
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-	Importación de materia prima	507	-
Vehículos	153	-	(-) Inventory final de materia prima	508	-
Otros activos fijos	154	-	Mano de obra directa	509	-
(-) Depreciación acumulada	155	18'052.215	Depreciación de maquinaria, equipo y edif. de fra.	510	-
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	159	78'226.060	Mano de obra indirecta	511	-

<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>SEGURIDAD SOCIAL</b>	
------------------------------	--	-------------------------	--

Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	-
Gastos de organización y constitución	162	-	Aportes IESS y beneficios sociales	514	-
Gastos de investigación exploración y otros	163	-	Mantenimiento y reparaciones	515	-
Aportaciones en asociaciones	164	-	Energía, agua y teléfono	516	-
Otros activos no corrientes	165	-	Otros gastos de fabricación	517	-
(-) Amortización acumulada	166	-	Inventory inicial de productos en proceso	518	-
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	169	-	(-) Inventory final de productos en proceso	519	-

<b>TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)</b>	170	102'494.728	Inventory inicial de productos terminados	520	-
---	-----	-------------	---	-----	---

<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>INVENTARIO</b>	
-------------------------	--	-------------------	--

Cuentas por pagar	201	-	<b>TOTAL COSTO DE VENTAS</b>	520	-
Documentos por pagar	202	-			
Provisiones sociales por pagar	203	-	<b>GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>		
Obligaciones: IESS e impuestos	204	-	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	521	-
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-	Comisiones en ventas y publicidad	522	-
Otros pasivos corrientes	206	-	Gastos de gestión	523	-
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	209	-	Aqua, luz, teléfono, télex y fax	524	-

<b>PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)</b>		<b>IMPUESTOS</b>	
--	--	------------------	--

Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-	Depreciación de bienes y amortizaciones	525	-
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	-	Cuentas incobrables y baja de inventarios	526	-
Obligaciones emitidas	213	-	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	528	-
Otros pasivos a largo plazo	214	-	Intereses y comisiones	529	-
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	219	-	Provisiones deducibles	530	4'058.059

<b>TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)</b>	220	-	Otros gastos de administración y ventas	531	7'668.534
-------------------------------------	-----	---	---	-----	-----------

<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>	
------------------------	--	--------------------------------	--

Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000	Pérdida en venta de activos	571	-
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	-	Pérdida por diferencia de cambio	572	-
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-	Otros gastos no operacionales	573	-
Reservas	304	2'663.015	<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>	579	1'931.466

Reserva por revalorización del patrimonio	305	92'900.247	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	590	1'931.466
---	-----	------------	--	-----	-----------

<tbl