



1 **ESCRITURA DE: REACTIVACION DE LA COMPAÑÍA DENOMINADA**
2 **INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S. A, INAMIKASA EN LIQUIDACION**
3 **CUANTIA INDETERMINADA**
4 **SE DIO TRES COPIAS**

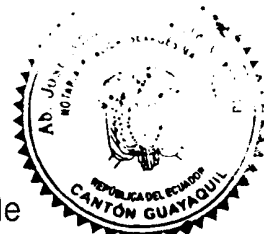
Ab. José A. Morante Valencia
NOTARIO SEXAGÉSIMO OCTAVO
TITULAR DEL CANTÓN GUAYAQUIL

5 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas,
6 República del Ecuador, hoy día lunes tres de septiembre del dos
7 mil dieciocho, ante mi, **ABOGADO JOSE ANDRES MORANTE**
8 **VALENCIA**, Notario Titular Sexagésimo Octavo de este Cantón,
9 comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la
10 celebración de la presente escritura, la señora **AMIRA CATALINA**
11 **SAUD ZIABE DE WARD**, en su calidad de Gerente y representante
12 legal de la compañía **INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S. A.**
13 **INAMIKASA EN LIQUIDACION**, conforme lo acredita con el
14 respectivo nombramiento inscrito, que se inserta al final de esta
15 escritura, y quien declara bajo juramento encontrarse en legal
16 ejercicio de su cargo, ser de estado civil casada, de profesión
17 Ejecutiva, domiciliada en esta ciudad de Guayaquil, en la calle
18 Víctor Manuel Rendón número cuatrocientos veintiocho y
19 Córdova, con teléfono convencional número cero cuatro dos tres
20 cero dos ocho cuatro uno y correo electrónico
21 y.montero_v@hotmail.com.- La compareciente declara ser de
22 nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y hábil en derecho para
23 contratar y contraer obligaciones, a quien de conocer doy fe, en
24 virtud de haberme exhibido su documento de identificación cuya
25 copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta
26 escritura como documento habilitante.- Advertida la
27 compareciente por mi el Notario de los efectos y resultados de
28 esta escritura de **REACTIVACION DE COMPAÑÍA**, así como



Ab. José A. Morante Valencia
NOTARIO SEXAGÉSIMO OCTAVO
TITULAR DEL CANTÓN GUAYAQUIL

1 examinada que fue en forma aislada y separada de que
2 comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción,
3 amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción; me pide
4 que eleve a escritura pública la siguiente minuta:- **Señor Notario:-**
5 En el Libro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar
6 una en la que conste la Reactivación de la compañía
7 INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S. A. INAMIKASA EN LIQUIDACION,
8 constante de las siguientes cláusulas:- **PRIMERA.-**
9 **INTERVINIENTE.-** Comparece al otorgamiento de la presente
10 escritura pública la señora Amira Catalina Saud Ziabe de Ward, en
11 su calidad de Gerente y representante legal de la compañía
12 Inmobiliaria Amira Katrina S. A. Inamikasa en Liquidación;
13 conforme lo acredita con la nota de su nombramiento que adjunta
14 como documento habilitante.- **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.- UNO.-**
15 Que por escritura publica autorizada por la Notaria Decima Sexta
16 de Guayaquil, Abogada Melva Rodríguez de Verduga, el uno de
17 julio de mil novecientos ochenta, se constituyó con domicilio en la
18 ciudad de Guayaquil, la compañía anónima **INMOBILIARIA AMIRA**
19 **KATRINA S. A. INAMIKASA EN LIQUIDACION**, escritura que luego
20 de la aprobación legal correspondiente se inscribió en el Registro
21 Mercantil de Guayaquil, el veintidós de enero de mil novecientos
22 ochenta y uno, en su orden; **DOS.-** Que por escritura pública
23 autorizada por el Notario Quinto de Guayaquil, Abogado Cesario
24 Condo Chiriboga, el dieciocho de agosto de mil novecientos
25 noventa y cinco, la compañía anónima **INMOBILIARIA AMIRA**
26 **KATRINA S. A. INAMIKASA EN LIQUIDACION**, se reactivó, fijo el
27 capital autorizado, aumentó su capital suscrito y reformo sus
28 estatutos sociales, escritura que luego de la aprobación legal



1 correspondiente se inscribió en el Registro Mercantil de
2 Guayaquil, el diecinueve de octubre de mil novecientos noventa y
3 cinco; **TRES.-** Que por escritura pública autorizada por el Notario **Ab. José A. Morante Valencia**
4 Segundo del cantón Durán, Abogado José Morante Valencia, el **NOTARIO SEXAGÉSIMO OCTAVO**
5 treinta de agosto del año dos mil uno, la compañía anónima **TITULAR DEL CANTÓN GUAYAQUIL**
6 **INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S.A. INAMIKASA EN LIQUIDACION**,
7 aumentó su capital suscrito y reformó sus estatutos, escritura
8 que luego de la aprobación legal correspondiente, se inscribió en
9 el Registro Mercantil de Guayaquil, el seis de agosto del año dos
10 mil dos; **CUATRO.-** Que la Superintendencia de Compañías, en
11 consideración que la compañía **INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S.**
12 **A. INAMIKASA EN LIQUIDACION**, tenía su plazo de duración
13 vencido y habiéndose operado por ello su disolución de pleno
14 derecho, el Abogado Luis Guzmán Pérez, Especialista Jurídico del
15 Departamento de Disolución y Liquidación de la Intendencia de
16 Compañías de Guayaquil, amparado en el numeral uno del
17 artículo trescientos sesenta y uno de la Ley de Compañías,
18 concordante con el inciso segundo del artículo trescientos
19 sesenta y siete de la misma Ley antes nombrada, el diecisiete de
20 marzo del dos mil ocho, expidió la Resolución CERO OCHO - G -
21 **IJ- CERO CERO CERO UNO CUATRO TRES TRES (08-G-IJ-0001433)**,
22 ordenando su liquidación, Resolución que fue inscrita en el
23 Registro Mercantil de Guayaquil, el treinta y uno de marzo del año
24 dos mil ocho; **CINCO.-** Que en cumplimiento de lo dispuesto en el
25 Artículo Sexto de la Resolución CERO OCHO - G - **IJ- CERO CERO**
26 **CERO UNO CUATRO TRES TRES (08-G-IJ-0001433)**, citada en el
27 numeral precedente, durante el proceso de liquidación se agrego
28 a la denominación de la compañía las palabras **"EN**



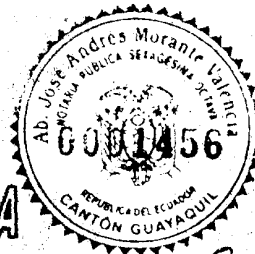
Ab. José A. Morante Valencia
NOTARIO SEXAGÉSIMO OCTAVO
TITULAR DEL CANTÓN GUAYAQUIL

1 **LIQUIDACION"; SEIS:** Que por escritura pública autorizada por el
2 Notario Trigésimo Quinto del Cantón Guayaquil, Abogado Roger
3 Arosemena Benites, el dos de junio del dos mil ocho, la compañía
4 anónima **INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S.A. INAMIKASA EN**
5 **LIQUIDACION**, se reactivó, fijó su nuevo plazo de duración y realizó
6 la reforma integral y codificación de su estatuto social, escritura
7 que luego de la aprobación legal correspondiente, se inscribió en
8 el Registro Mercantil de Guayaquil, el doce de junio del año dos
9 mil ocho; **SIETE:** Que mediante la Resolución número SCV-INC-
10 DNASD-SD-catorce-cero cero tres cero cero dos tres, de fecha
11 trece de noviembre del dos mil catorce, suscrita por la Abogada
12 Carlota Camacho Coello, Subdirectora de Disolución de la
13 Superintendencia de Compañías y Valores, inscrita en el Registro
14 Mercantil del Cantón Guayaquil, el quince de diciembre del dos
15 mil catorce, la compañía **INMOBILIARIA AMIRA KATRINA**
16 **INAMIKASA EN LIQUIDACION**, fue declarada disuelta; y; **OCHO:**
17 Que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de
18 **INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S.A. INAMIKASA "EN**
19 **LIQUIDACION"**, en sesión celebrada el día veintidós de agosto del
20 dos mil dieciocho, con la concurrencia y unanimidad de los
21 accionistas que representaban la totalidad del capital social
22 suscrito y pagado, resolvió, la reactivación de la compañía.-
23 **TERCERA: REACTIVACION.-** Con los antecedentes expuestos, la
24 señora Amira Catalina Saud Ziabe de Ward, por los derechos que
25 representa en su calidad de Gerente y representante legal de la
26 compañía anónima **INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S. A.**
27 **INAMIKASA EN LIQUIDACION**; y, debidamente autorizada por la
28 Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía,

Registro Mercantil de Guayaquil

INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S. A. INAMIKASA

RUC. 0990544972001
GUAYAQUIL - ECUADOR



Ab. José A. Morante Valencia
NOTARIO SEXAGÉSIMO OCTAVO
TITULAR DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Guayaquil, Enero 7 del 2014

REPERTORIO No. 1178

REGISTRO No. 467

nombramiento

13 ENE. 2014

Rep: 1374-M-81
68216-M-08.

Señor.

AMIRA CATALINA SAUD ZIABE DE WARD

Ciudad.-

Estimado Señor

Cumplo en comunicar a Usted que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de "INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S. A. INAMIKASA", en sesión celebrada el día de hoy, tubo el acierto de reelegir a usted GERENTE, por el periodo de CINCO AÑOS, con las atribuciones y deberes señalados en los Estatutos Sociales constantes de la escritura pública autorizada por el Notario Trigésimo Quinto de Guayaquil, Ab. Roger Arosemena Benites, el 2 de junio del 2008, inscrita en el Registro Mercantil, el 12 de Junio del 2008

"INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S. A. INAMIKASA", fue constituida por escritura pública autorizada el 1 de julio de 1980, por la Notaria Decima Sexta de Guayaquil, Ab. Melva Rodríguez de Verduga, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 22 de enero de 1981.

Sírvase dar su aceptación a este nombramiento e inscrito en el Registro Mercantil, toda vez que ejercerá, individualmente, la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía.

Atentamente,

ING. ELIAS JORGE WARD ADUM

Presidente

ACEPTO el Nombramiento de GERENTE de la Compañía INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S. A. INAMIKASA, para el cual he sido reelegido.- Guayaquil, Enero 7 del 2014

AMIRA CATALINA SAUD ZIABE DE WARD
C.C. 080009256-1



Nº 0424634
ESCANEADO

Registro Mercantil de Guayaquil

0001458

NUMERO DE REPERTORIO: 1.178
FECHA DE REPERTORIO: 13/ene/2014
HORA DE REPERTORIO: 12:07

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

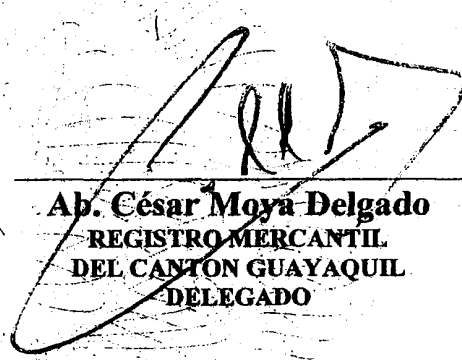
1.- Con fecha trece de Enero del dos mil catorce queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente, de la Compañía INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S.A. (INAMIKASA), a favor de AMIRA CATALINA SAUD ZIABE DE WARD, de fojas 1.456 a 1.458, Registro de Nombramientos número 467.

ORDEN: 1178



Guayaquil, 15 de enero de 2014

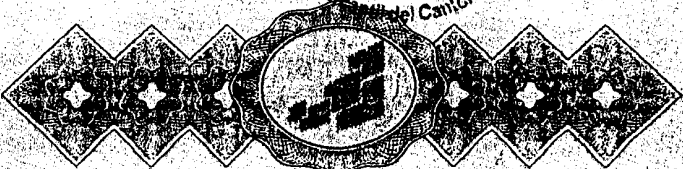
REVISADO POR:


Ab. César Moya Delgado
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
DELEGADO

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.



José A. Morante Valencia
NOTARIO SEXAGESIMO OCTAVO
JEFELAR DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Nº 0424633

Nº 9.852

CERTIFICO: Que la presente fotocopia que contiene el Nombramiento de GERENTE de la compañía denominada: INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S. A. (INAMIKASA), a favor de AMIRA CATALINA SAUD ZIABE DE WARD, es igual al documento que se encuentra inscrito en este Registro, no constando Anotación alguna al margen del mismo, mediante el cual se indique que haya sido reemplazado, información obtenida de nuestra base de datos hasta el veintitres de Agosto del dos mil dieciocho.- Guayaquil, veintiocho de Agosto del dos mil dieciocho.-



Ab. José A. Morante Valencia
NOTARIO SEXAGESIMO OCTAVO
TITULAR DEL CANTÓN GUAYAQUIL


Ab. Angel Aguilar Aguilar
Registro Mercantil
del Cantón Guayaquil
DELEGADO

CERTIFICO: Que con fecha 15 de Diciembre del 2014, se inscribió la RESOLUCIÓN Nº SCV.INC.DNASD.SD.1400.30023, dictada el 13 de Noviembre del 2014, por la Subdirectora de Disolución, mediante la cual se ordena la DISOLUCIÓN por inactividad, de la compañía denominada: INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S. A. (INAMIKASA), entre otras;- Guayaquil, veintiocho de Agosto del dos mil dieciocho.-




Ab. Angel Aguilar Aguilar
Registro Mercantil
del Cantón Guayaquil
DELEGADO



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE
ACCIONISTA DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S.
A. INAMIKASA EN LIQUIDACION, CELEBRADA EL VEINTIDOS DE
AGOSTO DEL DOS MIL DIECIOCHO**

Ab. José A. Morante Valencia
NOTARIO SEXAGÉSIMO OCTAVO
TITULAR DEL CANTÓN GUAYAQUIL

En la ciudad de Guayaquil, a veintidós de agosto del dos mil dieciocho, a las trece horas, en el local que se encuentra ubicado en la calle Víctor Manuel Rendón número 428 entre las calles Córdova y Baquerizo Moreno, se reúnen los accionistas de la compañía INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S. A. INAMIKASA S. A. EN LIQUIDACION, señores Ingeniero Elías Jorge Ward Adum, propietario de siete mil cuatrocientas noventa y nueve acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una; Amira Catalina Saud Ziabe de Ward, propietaria de siete mil quinientas acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una; Amira del Carmen Ward Saud, propietaria de siete mil quinientas acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una; Kathrina Mercedes Ward Saud, propietaria de siete mil quinientas acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una; y, Jorge Oswaldo Sánchez Falcones, propietario de una acción ordinaria y nominativa de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América.- Por hallarse presente todos los accionistas de la compañía, que representan la totalidad del capital social, decide constituirse en Junta General Extraordinaria, con carácter de universal sin previa convocatoria y de conformidad con lo dispuesto en el Artículo doscientos treinta y ocho de la Ley de Compañías, haciendo constar que previamente y por unanimidad ha resuelto los asuntos a tratarse, según se expresa más adelante. Se instala la sesión bajo la Presidencia del Titular Ingeniero Elías Jorge Ward Adum y actúa como Secretaria la suscrita Gerente, señora Amira Catalina Saud Ziabe de Ward.- Acto seguido la Presidencia expresa que conforme a lo acordado esta reunión tiene por objeto: UNO.- Conocer y resolver sobre la reactivación de la compañía;



Ab. José A. Morante Valencia
NOTARIO SEXAGÉSIMO TERCERO
TITULAR DEL CANTÓN GUAYAQUIL

DOS.- Conocer y resolver sobre la autorización para que la Gerente de la compañía realice el trámite y gestiones para reactivar la compañía.- El Presidente de la junta manifiesta que la compañía ha cumplido con la presentación de todos los balances y ha realizado el pago de las contribuciones que se encontraba adeudando, por lo que es necesario que la compañía se reactive, con el objeto que continúe con sus actividades, solicitando a los señores accionistas su pronunciamiento sobre los puntos motivo de esta reunión. Luego de algunas deliberaciones de la Junta General, por unanimidad de votos del capital pagado concurrente a la reunión adopta las siguientes resoluciones: RESOLUCIÓN UNO.- Reactivar la compañía; y, RESOLUCIÓN DOS.- Autorizar a la Gerente y representante legal de la compañía para que realice las gestiones atinentes al perfeccionamiento de la reactivación de la compañía y que ha sido resuelta por la presente Junta.- No habiendo otro punto que tratar, la Presidencia concede un receso de tiempo para la redacción de esta acta; y, redactada que fue, luego de reinstalada la sesión con los mismos concurrentes que se instaló, es aprobada por unanimidad, luego de haber sido leída por la Secretario. Se levanta la sesión a las catorce horas veinte minutos. Para constancia firman la presente acta todos los accionistas asistentes, en unión del Presidente y Secretaria que certifica.- f) Sra. Amira del Carmen Ward Saud, accionista.- f) Sra. Kathrina Mercedes Ward Saud, accionista.- f) Sr. Jorge Oswaldo Sánchez Falcones, accionista.- f) Ing. Elías Jorge Ward Adum, accionista-Presidente.- f) Sra. Amira Catalina Saud Ziabe de Ward, accionista-Gerente-Secretaria.- **CERTIFICO:** Que la copia del Acta de Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la compañía INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S. A. INAMIKASA EN LIQUIDACION, que antecede es igual a su original que reposa en los Libros de Junta Generales de la compañía; y al que me remitiré en caso de ser necesario.- Guayaquil, Agosto 22 del 2.018

Amira S de Ward

Sra. Amira Catalina Saud de Ward, Secretaria

EQUATORIANA***** E233313222
CASADO ELIAS NARD
SECRETARIA
WILSON NARD
16/05/2007
REN 0148205
Sach

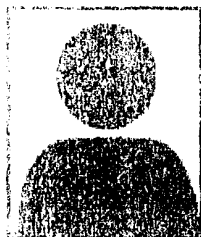
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN
CÓDIGO DE CIUDADANÍA NO 080009256-1
SOLICITANTE AMIRA CATALINA
ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS
08-000070 1967
01-000000 01-000000 F
ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS
ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS
Amira S. de Nard



Ab. José A. Morante Valencia
NOTARIO SEXAGESIMO OCTAVO
TITULAR DEL CANTÓN GUAYAQUIL



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0800092561

Nombres del ciudadano: SAUD ZIABE AMIRA CATALINA

Condición del cedulado: CIUDADANO

L u g a r d e n a c i m i e n t o :
ECUADOR/ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS

Fecha de nacimiento: 8 DE AGOSTO DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: SECRETARIA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ELIAS WARD

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: WILSON SAUD

Nombres de la madre: ZALMA ZIADE

Fecha de expedición: 16 DE MAYO DE 2007

Información certificada a la fecha: 3 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: LEONOR OCTAVIA REYES GARCIA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 10 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Ab. José A. Morante Valencia
NOTARIO SEXAGESIMO OCTAVO
TITULAR DEL CANTÓN GUAYAQUIL

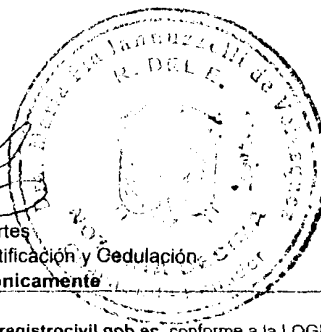
N° de certificado: 172-058-93433



172-058-93433

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





1 celebrada el veintidós de agosto del dos mil dieciocho, declara
2 reactivada a la compañía **INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S.A.**
3 **INAMIKASA EN LIQUIDACION.- CUARTA.- DECLARACIÓN**
4 **JURAMENTADA.-** La señora Amira Catalina Saud Ziabe de Ward,
5 en su calidad de Gerente y representante legal de la compañía
6 **INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S. A. INAMIKASA EN LIQUIDACION,**
7 declara bajo juramento que su representada no tiene contratos
8 de obra pública con el Estado ni con ninguna de sus Instituciones.-
9 **QUINTA.- DOCUMENTOS HABILITANTES.-** Se incorporan como
10 documentos habilitante la nota de nombramiento de la Gerente
11 inscrito en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil y la copia
12 certificada del Acta de Junta General Extraordinaria de Accionistas
13 de la Compañía **INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S. A. INAMIKASA**
14 **EN LIQUIDACION,** celebrada el veintidós de agosto del dos mil
15 dieciocho.- **SEXTA.- CONCLUSIÓN.-** Añada usted señor Notario. las
16 demás cláusulas de estilo para la validez de esta escritura pública
17 y otorgue las copias de Ley para la inscripción en el Registro
18 Mercantil del Cantón Guayaquil, quedando autorizado el Abogado
19 Eduardo Luzuriaga Andino, patrocinador de esta escritura a
20 realizar tal inscripción.- **HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE QUEDA**
21 **ELEVADA A ESCRITURA PÚBLICA,** la misma que se encuentra
22 firmada por el Abogado Eduardo Luzuriaga Andino, Registro
23 Profesional número mil doscientos cuarenta y seis, del Colegio de
24 Abogado de Guayaquil.- Para la celebración y otorgamiento de la
25 presente escritura de reactivación, se observaron los preceptos
26 legales que el caso requiere; y, leída que les fue por mi, el
27 Notario a la compareciente, aquella se ratifica en la aceptación
28 de su contenido y firma conmigo en unidad de acto, se incorpora

Ab. José A. Morante Valencia
NOTARIO SEXAGÉSIMO OCTAVO
TITULAR DEL CANTÓN GUAYAQUIL



1 al protocolo de esta Notaria la presente escritura, de todo lo cual

2 Doy Fe.-

Ab. José A. Morante Valencia
NOTARIO SEXAGÉSIMO OCTAVO
TITULAR DEL CANTÓN GUAYAQUIL

4 *Amira S de Ward*
5 **INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S. A. INAMIKASA EN LIQUIDACION**
6 **SRA. AMIRA CATALINA SAUD ZIABE DE WARD**
7 **C.C. 0800092561**
8 **C.V. NO VOTA**
9 **RUC. 0990544972001**

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

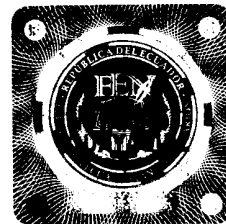
28

Jf
AB. JOSE ANDRES MORANTE VALENCIA
NOTARIO SEXAGESIMO OCTAVO DEL CANTON GUAYAQUIL

Es fotocopia de la matriz que reposa en el Protocolo
Publico a mi cargo. en Fe de ello confiero CERTIFICADO
este 3^{er} TESTIMONIO, que rubrico, firmo y sello
en Guayaquil, 13-SEP-2013



Jf
Ab. José A. Morante Valencia
NOTARIO SEXAGÉSIMO OCTAVO
TITULAR DEL CANTÓN GUAYAQUIL





Factura: 001-001-000044858




20180901068C01587

FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20180901068C01587

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a CERTIFICACION DE LA RAZON MARGINAL N° 20180901068O00198 y que me fue exhibido en 2 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 2 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 1 DE OCTUBRE DEL 2018, (16:21).


NOTARIO(A) JOSE ANDRÉS MORANTE VALENCIA

NOTARIA SEXAGESIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Factura: 001-001-000044857



20180901068000198

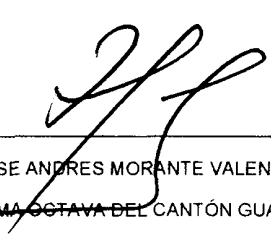
NOTARIO(A) JOSE ANDRES MORANTE VALENCIA
NOTARÍA SEXAGESIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL
RAZÓN MARGINAL N° 20180901068000198

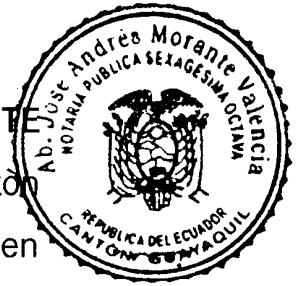
MATRIZ	
FECHA:	1 DE OCTUBRE DEL 2018, (16:20)
TIPO DE RAZÓN:	NOTA AL MARGEN
ACTO O CONTRATO:	REACTIVACION DE COMPAÑIAS
FECHA DE OTORGAMIENTO:	03-09-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20180901068P02933

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SAUD ZIABE AMIRA CATALINA	REPRESENTANDO A	CÉDULA	0800092561

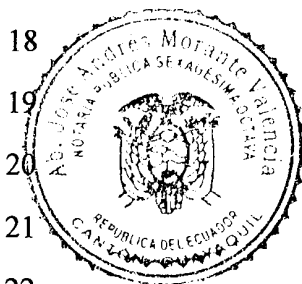
TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	RAZON EN TESTIMONIO
FECHA DE OTORGAMIENTO:	01-10-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20180901068000





NOTARIO(A) JOSE ANDRES MORANTE VALENCIA
NOTARÍA SEXAGESIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



1 **DILIGENCIA: ABOGADO JOSE ANDRES MORANTE**
2 **VALENCIA**, Notario Sexagésimo Octavo del Cantón
3 Guayaquil.- **DOY FE:** En cumplimiento de lo dispuesto en
4 el Artículo Segundo de la Resolución número SCVS-INC-
5 DNASD-SAS-2018-00008816, dictada por la Abogada
6 María Denisse Ortega Saavadra, Directora Nacional de
7 Actos Societarios y Disolución de la Superintendencia de
8 Compañías, Valores y Seguros, de fecha 27 de
9 Septiembre del 2018, Se toma nota de la aprobación de
10 de la reactivación de la compañía, que contiene la
11 escritura pública que antecede, al margen de la matriz
12 de la escritura de Reactivación de la compañía
13 Inmobiliaria Amira Katrina S. A. Inamikasa en
14 Liquidación, otorgada el 3 de Septiembre del 2018, ante
15 el suscrito Notario.- Guayaquil, Octubre 1 del 2018.-



16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28


Ab. José A. Morante Valencia
NOTARIO SEXAGÉSIMO OCTAVO
TITULAR DEL CANTON GUAYAQUIL

AB.CECILIA CALDERÓN JÁCOME
NOTARIA XVI DEL CANTON
GUAYAQUIL

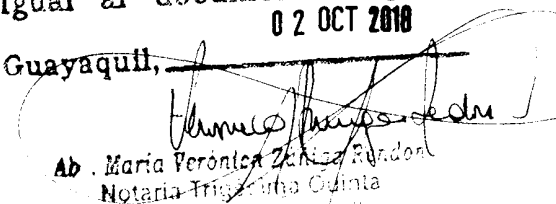
RAZON.- En cumplimiento con lo que dispone el Artículo
SEGUNDO, tomo nota de la Resolución No. **SCVS-INC-**
DNASD-SAS-2018-00008816, dictado por la **ABOGADA**
MARÍA DENISSE ORTEGA SAAVEDRA, DIRECTORA
NACIONAL DE ACTOS SOCIETARIOS Y DISOLUCIÓN (E).

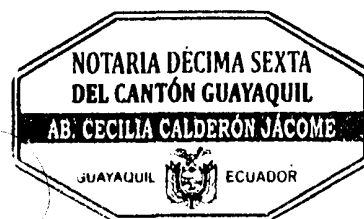
el **veintisiete de septiembre de dos mil dieciocho**, se tomó
nota de la Aprobación que contiene dicha resolución, al
margen de la escritura pública de **CONSTITUCIÓN DE**
SOCIEDAD ANÓNIMA "INMOBILIARIA AMIRA KATRINA
S.A."(INAMIKASA), celebrada el primero de julio de mil
novecientos ochenta, celebrado ante la Notaria Titular
Décima Sexta del Cantón Guayaquil de ese entonces,
ABOGADA MELVA RODRIGUEZ DE VERDUGA.-referida en
el presente testimonio.- LO CERTIFICA.- LA NOTARIA.-
Guayaquil, 28 de septiembre de 2018.-




AB. CECILIA CALDERON JACOME
NOTARIA XVI DEL CANTON GUAYAQUIL

DOY FE: Que esta fotocopia es
Igual al documento original.
02 OCT 2018
Guayaquil,


Ab. María Verónica Zúñiga Rendon
Notaria Trigesima Quinta
del Cantón Guayaquil





Factura: 001-003-000095856



20180901016002432

NOTARIO(A) CECILIA PAULINA CALDERON JACOME

NOTARÍA DÉCIMA SEXTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

RAZÓN MARGINAL N° 20180901016002432



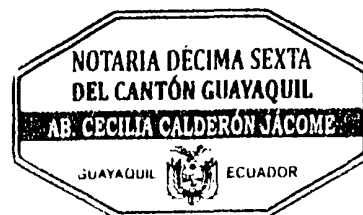
MATRIZ	
FECHA:	28 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (17:04)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACION
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	01-07-1980
NÚMERO DE PROTOCOLO:	157/1980

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SAUD ZIABE AMIRA CATALINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0800092561
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	RESOLUCION N° SCVS-INC-DNASD-SAS-2018-00008816
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27-09-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

NOTARIO(A) CECILIA PAULINA CALDERON JACOME

NOTARÍA DÉCIMA SEXTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Factura: 001-001-000044075



20180901068P02933

NOTARIO(A) JOSE ANDRES MORANTE VALENCIA
NOTARÍA SEXAGESIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL
EXTRACTO

Escritura N°:		20180901068P02933					
ACTO O CONTRATO:							
REACTIVACIÓN DE COMPAÑÍAS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		3 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (17:01)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SAUD ZIABE AMIRA CATALINA	REPRESENTANDO A	CÉDULA	0800092561	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S.A. INAMIKASA
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCAFUERTE		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) JOSE ANDRES MORANTE VALENCIA
NOTARÍA SEXAGESIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



N° TRAMITE: 71489-0041-18
DOCUMENTO: Escritura
11/10/18 2:03





SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

Resolución No. SCVS-INC-DNASD-SAS-2018-00008816

AB. MARÍA DENISSE ORTEGA SAAVEDRA
DIRECTORA NACIONAL DE ACTOS SOCIETARIOS Y DISOLUCIÓN (E)

CONSIDERANDO:

QUE mediante Resolución No. **SCV-INC-DNASD-SD-14-0030023** del 13 de noviembre de 2014 inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el 15 de diciembre de 2014, se declaró la disolución de varias compañías, entre las que se encuentra la compañía **INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S.A. INAMIKASA**, por encontrarse incurso en lo previsto en el inciso 3 del artículo 360 de la Ley de Compañías;

QUE el artículo 430 de la Ley de Compañías dispone que la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros es el organismo técnico y con autonomía administrativa, económica y financiera que vigila y controla la organización, actividades, funcionamiento, disolución y liquidación de las compañías y otras entidades, en las circunstancias y condiciones establecidas por la ley;

QUE el artículo 374 de la Ley de Compañías, en concordancia con el artículo 30 del Reglamento sobre inactividad, disolución, liquidación, reactivación y cancelación de las compañías nacionales y cancelación del permiso de operación de sucursales de compañías extranjeras, en lo pertinente, establece que cualquiera que haya sido la causa de disolución, la compañía que se encuentre en proceso de liquidación puede reactivarse, hasta antes de la cancelación de la inscripción de la compañía en el Registro Mercantil, siempre que se hubiere solucionado la causa que motivó su disolución y que el Superintendente de Compañías, Valores y Seguros considere que no hay ninguna otra causa que justifique la liquidación;

QUE en cumplimiento a las referidas disposiciones, la compañía **INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S.A. INAMIKASA "EN LIQUIDACIÓN"**, ha presentado la escritura pública de reactivación otorgada ante la Notaria Sexagésima Octava del cantón Guayaquil del 03 de septiembre de 2018, con la respectiva solicitud;

QUE la compañía ha cumplido con las obligaciones pendientes para con esta Institución;

QUE luego de la revisión realizada a dicha escritura pública, se ha emitido el informe favorable contenido en el memorando No. **SCVS-INC-DNASD-SAS-2018-1067-M** de 27 de septiembre del 2018, para la aprobación de la mencionada reactivación; y,

En uso de las facultades conferidas por el Superintendente de Compañías, Valores y Seguros (E) mediante Resolución No. SCVS-INAFA-DNTH-2018-0161 de fecha 21 de agosto de 2018;

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR la reactivación de la compañía **INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S.A. INAMIKASA. "EN LIQUIDACIÓN"**, por ser procedente en virtud de lo dispuesto en el artículo 374 de la Ley de Compañías.

ARTÍCULO SEGUNDO.- DISPONER que el Notario ante el que se otorgó las escrituras que se aprueban y la de constitución, tomen nota al margen de las matrices del contenido de la presente Resolución y sienten en las copias las razones respectivas.

ARTÍCULO TERCERO.- DISPONER que el funcionario que tenga a su cargo el Registro Mercantil del cantón en el que se encuentra domiciliada la compañía: a) Inscriba la presente Resolución en el Registro a su cargo; b) Cancele la inscripción del nombramiento de Liquidador, si aplicare al caso; y, c) Ponga las notas de referencia previstas en el inciso primero del artículo 51 de la Ley de Registro. Cumplido, sentará razón y copia de lo actuado remitirá a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

ARTÍCULO CUARTO.- DISPONER que los señores Registradores de la Propiedad de los cantones donde la compañía tuviere bienes inmuebles, tome nota la presente Resolución en el Registro a su cargo.



N° TRAMITE: 71439-0041-18
DOCUMENTO: Resolución
11/10/18 12



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

Resolución No. SCVS-INC-DNASD-SAS-2018-00008816

ARTÍCULO QUINTO.- DECLARAR terminado el proceso de liquidación y sin efecto el nombramiento de Liquidador, según corresponda.

ARTÍCULO SEXTO.- DISPONER que a través de Secretaría General se remita copia de esta Resolución a la Dirección Zonal 8 del Servicio de Rentas Internas.

CUMPLIDO lo anterior, remítase a la Subdirección de Registro de Sociedades copia certificada de la escritura referida.

NOTIFÍQUESE.- DADA y firmada en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, en Guayaquil, 27 de septiembre de 2018.

AB. MARÍA DENISSE ORTEGA SAAVEDRA
DIRECTORA NACIONAL DE ACTOS SOCIETARIOS Y DISOLUCIÓN (E)

TRH <i>SPH</i>
Exp. 19522
T. 71489-0041-18



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 50.213

FECHA DE REPERTORIO: 02/oct/2018

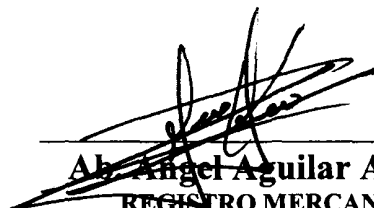
HORA DE REPERTORIO: 15:21

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha dos de Octubre del dos mil dieciocho en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución N° SCVS-INC-DNASD-SAS-2018-00008816, dictada por la Directora Nacional de Actos Societarios y Disolución (E), AB. MARIA DENISSE ORTEGA SAAVEDRA el 27 de septiembre del 2018, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene la **Reactivación** de la compañía denominada: **INMOBILIARIA AMIRA KATRINA S.A. INAMIKASA**, de fojas 46.909 a 46.921, Registro Mercantil número 4.131. 2.- Se efectuaron dos anotaciones al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 50213




Ab. Angel Aguilar Aguilar
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADO

Guayaquil, 03 de octubre de 2018

REVISADO POR: 

N° 0449773

 SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS
DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO
RECIBIDO

15 OCT 2018

HORA:

11:30

FIRMA:

J. M. J.