

EUSKARI S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La compañía fue constituida en Salitre, Cabecera del Cantón Urbinajado, Provincia del Guayas mediante escritura pública el 13 de abril de 1981 con el nombre de EUSKARI S. A., aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. IG-CA-81-0329; e inscrita en el Registrador Mercantil el 02 de mayo de 1981. La actividad económica principal de la compañía se encuentra relacionada con la Compra – Venta de Bienes Inmuebles, actividad que consta en el RUC 0990552703001.

Actualmente el estatus de la Compañía es Inactiva, la misma que fue emitida mediante Resolución No. 4674 por la Superintendencia de Compañías el 07 de agosto del 2009.

La compañía es una Sociedad Anónima con domicilio tributario en Av. Carlos Luis Plaza Dañin S/N y Av. Francisco de Orellana, C.C. Plaza Quil Piso 1 Oficinas No. 1 y 2 (Frente al C.C. Policentro), teléfono 042399886.

2. MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACION

Las partidas incluidas en el Estado de Situación Financiera se valoran utilizando la moneda del dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (USD.)

3. RESUMEN DE POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES MAS SIGNIFICATIVAS

a) Base de Presentación

La Superintendencia de Compañías del Ecuador, dispuso que a partir del año 2012, todas las sociedades reguladas por esta entidad, apliquen las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). EUSKARI S. A. está aplicando las NIIF para PYMES.

EUSKARI S. A.

NÓTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

Los Estados Financieros fueron elaborados de acuerdo a las características cualitativas que la NIIF para PYMES establece, esto es, que sean comprensibles y confiables para los usuarios externos como Propietario o Gerente. Las revelaciones hechas en el Estado de Situación Financiera, pasaron por el proceso de medición que esta NIIF requiere.

b) Criterios de Reconocimiento y Medición para Políticas Contables

Todas las partidas de los Estados Financieros serán evaluadas y medidas de acuerdo a lo requerido por la NIIF para PYMES que son los costos establecidos con el sistema de reconocimiento inicial y reconocimiento posterior y de acuerdo a su valor razonable.

4. DECLARACION DE CUMPLIMIENTO CON NIIF PARA PYMES

Declaramos en forma explícita y sin reservas que hemos dado cumplimiento a lo dispuesto en la normativa contable sobre NIIF para PYMES.

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO

El siguiente es un resumen del efectivo y equivalente de efectivo, al 31 de diciembre de 2013:

	2013
	<u>(Dólares)</u>
Efectivo y equivalente de efectivo	<u>1.000,00</u>
Total	<u>1.000,00</u>

EUSKARI S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

Corresponde al 100% del capital suscrito depositado en una cuenta bancaria de integración de capital.

6. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2013, el capital suscrito está constituido por 1.000 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles de US\$ 1,00 cada una, cuyo detalle se muestra a continuación:

	<u>Acciones</u>	<u>Valor</u>
Inmobiliaria Orpon C. Ltda.	800	800,00
Orrantia Ponce Ricardo Enrique	<u>200</u>	<u>200,00</u>
Total	<u>1.000</u>	<u>1.000,00</u>

El capital pagado a diciembre 31 de 2013 es de US\$ 1.000,00. El capital autorizado de la compañía no puede exceder de dos veces del valor del capital suscrito.

Los presentes Estados Financieros por el ejercicio económico al 31 de diciembre de 2013 fueron aprobados en Junta el 01 de abril de 2014, tal como consta en Actas.