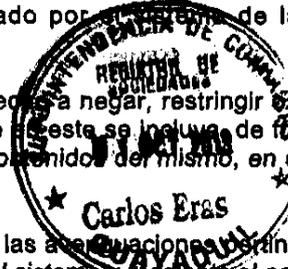


**SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD**

Guayaquil Lunes 30 septiembre 2013

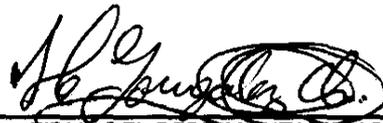
GONZALEZ CHIRIGUAYA HUMBERTO EZEQUIEL ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía INCOMVENSA INMOBILIARIA COMPRA VENTA SA , con Expediente Número 19507 y RUC 0990543488001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la Información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que a este se incluye de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.



Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: GONZALEZ CHIRIGUAYA HUMBERTO EZEQUIEL  
Identificación 0903466365

NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

Guayaquil, 28 de Agosto del 2013

Señor

**HUMBERTO GONZALEZ CHIRIGUAYA**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

La Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la Compañía **INCOMVENSEA INMOBILIARIA COMPRA VENTA S. A.** en sesión del día de hoy, en el ejercicio de la facultad que le conceden sus estatutos, resolvió reelegir a usted, para que desempeñe el cargo de **GERENTE**, por un período de **CINCO AÑOS**.

En el ejercicio de su cargo usted tendrá las facultades, atribuciones y derechos que le confieren la Ley y los estatutos sociales de la compañía, entre los que se contempla que usted ejercerá la representación legal judicial y extrajudicial de la compañía, cargo que usted lo ejercerá en forma individual.

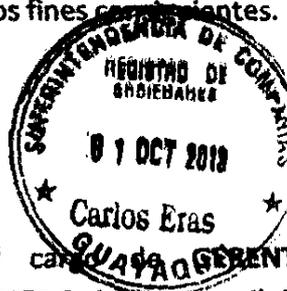
La compañía **INCOMVENSEA INMOBILIARIA COMPRA VENTA S. A.**, se constituyó el 5 de Febrero, 27 de Marzo y 4 de Mayo de 1981 (las dos últimas de Ampliación y Aclaración), en virtud de la Escritura Pública autorizada por el Notario Noveno del Cantón Guayaquil, doctor **TELMO TORRES CRESPO** y que fueron inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 29 de Junio de 1981.

Mediante escritura pública otorgada ante el Notario, doctor Marcos Díaz Casquete: el 27 de Enero del 2003, **INCOMVENSEA INMOBILIARIA COMPRA VENTA S. A.** Ha procedido a la reactivación, conversión del capital, aumento de capital, fijación de capital autorizado y reforma del estatuto. Todo lo cual ha sido inscrito en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 5 de Marzo del 2003.

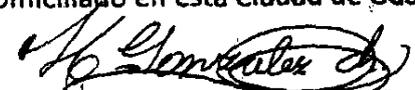
Lo que tengo el agrado de comunicarle a usted para los fines correspondientes.

Atentamente,

Ing. **CARLOS SAN ANDRÉS RIVADENEIRA**  
PRESIDENTE



En esta fecha acepto y tomo posesión del cargo de **GERENTE**, de la Compañía **INCOMVENSEA INMOBILIARIA COMPRA VENTA S. A.**, Guayaquil, 28 de Agosto del 2013. Mi nacionalidad es Ecuatoriana, con cédula de ciudadanía No. **090346636-5**, domiciliado en esta Ciudad de Guayaquil.

  
Sr. **HUMBERTO GONZALEZ CHIRIGUAYA**  
C. I. No. **090346636-5**

# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 42.078  
FECHA DE REPERTORIO: 12/sep/2013  
HORA DE REPERTORIO: 14:19

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veinte de Septiembre del dos mil trece queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente, de la Compañía INCOMVENSA INMOBILIARIA COMPRA VENTA S.A., a favor de HUMBERTO GONZALEZ CHIRIGUAYA, de fojas 133.649 a 133.651, Registro Mercantil número 18.286.

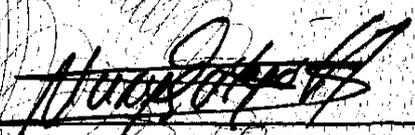
ORDEN: 42078

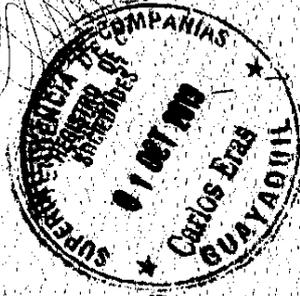


Guayaquil, 23 de septiembre de 2013

REVISADO POR: J

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o éste provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

  
Ab/Nuria Butiñá M.  
REGISTRADORA MERCANTIL  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL (E)



Nº 0660928

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**

**NUMERO RUC:** 0980543488001  
**RAZON SOCIAL:** INCOMVENSA INMOBILIARIA COMPRA VENTA SA  
**NOMBRE COMERCIAL:**  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION:** GONZALEZ CHIRIGUAYA HUMBERTO EZEQUIEL  
**CONTADOR:** VILLEGAS CEDENO CARLOS ALBERTO

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 28/08/1981      **FEC. CONSTITUCION:** 28/08/1981  
**FEC. INSCRIPCION:** 28/12/1981      **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 06/11/2009

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCIÓN PRINCIPAL:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: GARCHI Número: 801 Intersección: QUISQUIS Edificio: QUIL UNO Piso: 1 Referencia ubicación: ARRIBA DEL CYBER IMPORTADORA C & C Telefono Trabajo: 042289711

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- \* IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHICULOS MOTORIZADOS



**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001      **ABIERTOS:** 1  
**JURISDICCION:** \ REGIONAL LITORAL SUR\ GUAYAS      **CERRADOS:** 0

*[Handwritten Signature]*  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

*[Handwritten Signature]*  
SERVICIO DE ASISTENCIA INTERNA

Usuario: EEJC080205      Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE SUZARRE      Fecha: 12/11/2009



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990543488001  
RAZON SOCIAL: INCOMVENSA INMOBILIARIA COMPRA VENTA SA

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 28/08/1981

NOMBRE COMERCIAL:

FEC. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

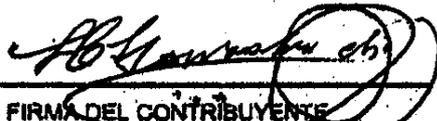
FEC. REINICIO:

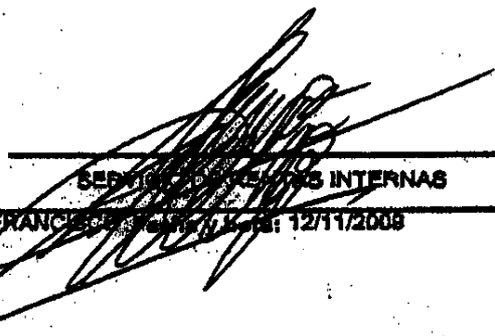
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

## DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: CARCHI Número: 601 Intersección: QUISQUIS  
Referencia: ARRIBA DEL CYBER IMPORTADORA C & C Edificio: QUIL UNO Piso: 1 Telefono Trabajo: 042289711



  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

  
SERVICIO DE REGISTROS INTERNOS

Usuario: EEJC060206

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE OCAÑA S/N. FECHA: 12/11/2008