



Guayaquil, Marzo 30 de 1984

Señor Presidente de  
INMOBILIARIA FAVAR C.A.  
Presente.-

De mis consideraciones:

Para su conocimiento y el de la Junta General de Accionistas, tengo a bien presentar el informe sobre el Balance al 31 de Diciembre de 1983. Lo hago en cumplimiento de las obligaciones que imponen los estatutos y luego de haber efectuado una prolija revisión de los datos contables.

He efectuado el estudio del Balance, según normas de Auditoría de aceptación general; según prueba de los registros de contabilidad; en mi opinión los mencionados estados financieros presentan la real situación de la Empresa al 31 de Diciembre de 1983, los resultados de sus operaciones y los cambios en su situación por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad de aceptación general, certifico además su exactitud.

Muy atentamente,  
  
MODESTO JOSE APOLO  
COMISARIO

MJA/.