

Guayaquil, Enero 10 del 2003

Señor  
Presidente de la Junta General  
de Accionistas de la Compañía  
**PREDIAL CHARLI, PRECHARSA S.A.**  
Ciudad.

Estimado Señor:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de 2002.

El desarrollo de la empresa se desarrolló en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se cumplieron las metas y objetivos previstos para el ejercicio económico en cuestión.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

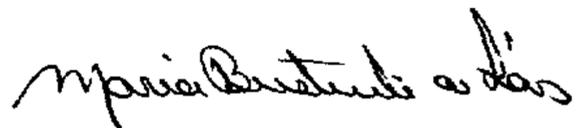
Dentro de su línea de negocio, la compañía mejoró su gestión en relación al año anterior.

Los resultados obtenidos en el ejercicio 2002 y su comparación con 2001 son como sigue:

	AÑO 2002	AÑO 2001
Utilidad Bruta	\$ 122.932.43	\$ 75.018.63
15% Participación trabajadores	0	0
Impuesto a la Renta	0	0
10% Reserva Legal	\$ 12.293.24	\$ 7.501.86
Reserva Especial	\$ 110.639.19	\$ 67.516.77
Pérdida		

Recomiendo a la Junta General revisar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para seguir mejorando los resultados.

Atentamente,



María Bustamante de López  
GERENTE

C.C.: File.-



70 000 0000