



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Escritura No. 20180901041P04682
DONACION QUE HACEN LOS
CONYUGES SEÑORES SUSANA
VICTORIA MENÉNDEZ NEALE Y
MAURICIO MARTINEZ SWANBERG, A
FAVOR DEL SEÑOR OSWALDO
GUILLERMO MENÉNDEZ STEVENSON.- -
CUANTIA: INDETERMINADA.- - - - -
DI DOS COPIAS.- - - - -



En la ciudad de Guayaquil, Capital de la provincia del
Guayas, República del Ecuador, hoy día **dos días del mes**
de octubre del año dos mil dieciocho, ante mí, Abogado
XAVIER LARREA NOWAK, Notario Público Titular
Cuadragésimo Primero del Cantón, comparecen: Por una
parte, los cónyuges señores **SUSANA VICTORIA MENÉNDEZ**
NEALE, de estado civil casada, de ocupación ejecutiva;
y, **MAURICIO MARTINEZ SWANBERG**, de estado civil
casado, de ocupación estudiante, por sus propios
derechos y por los derechos que representan de la
sociedad conyugal que tienen formada; y, por otra
parte, el señor Ingeniero **OSWALDO GUILLERMO MENÉNDEZ**
STEVENSON, de estado civil soltero, de ocupación
empleado, por sus propios derechos.- Los
comparecientes son mayores de edad, ecuatorianos,
domiciliados en esta ciudad, capaces para obligarse y
contratar a quienes de conocerlos por haberme exhibido
sus documentos de identificación doy fe.- Bien instruido
en el objeto y resultados de esta escritura pública

Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL



1 que proceden con amplia y entera libertad, para su
2 otorgamiento me presentan la minuta que dice así:
3 "**SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su
4 cargo, sírvase incorporar una por la cual conste una de
5 Donación, que se otorga al tenor de las cláusulas y
6 estipulaciones siguientes: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-**
7 Comparecen a la celebración de la presente Escritura
8 Pública, la señora **SUSANA VICTORIA MENÉNDEZ NEALE**,
9 con cédula de ciudadanía número cero nueve uno dos
10 ocho seis siete cinco ocho siete (N° 0912867587); y, el
11 señor **MAURICIO MARTÍNEZ SWANBERG**, con cédula de
12 ciudadanía número uno siete cero siete dos seis siete
13 nueve seis siete (N° 1707267967); ambos por sus propios
14 derechos, mayores de edad, casados entre sí y cuentan
15 con capacidad civil suficiente para contratar.
16 Comparece también el Abogado **OSWALDO GUILLERMO**
17 **MENÉNDEZ STEVENSON**, con cédula de ciudadanía número
18 cero nueve cero dos cinco dos siete ocho ocho seis (N°
19 0902527886), por sus propios derechos, mayor de edad,
20 de estado civil casado y con capacidad suficiente para
21 contratar. Parte a la que en adelante se la podrá
22 denominar como "El Donatario". **SEGUNDA:**
23 **ANTECEDENTES.-** La señora **SUSANA VICTORIA MENÉNDEZ**
24 **NEALE** es propietaria de: 1) del Título N° 12 contentivo de
25 trescientas treinta y tres acciones, ordinarias y nominativas
26 de 0,40 centavos de dólar numeradas del 001 a la 333, de
27 la compañía ASPROARTIS S.A.; 2) Del Título N° 6 contentivo
28 de seis mil seiscientos sesenta y siete acciones ordinarias y



Factura: 001-002-000064498

20180901041P04681

NOTARIO(A) XAVIER ANTONIO LARREA NOWAK

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:		20180901041P04681					
ACTO O CONTRATO:							
INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		2 DE OCTUBRE DEL 2018, (13:22)					
OTORGANTES							
				OTORGADO POR:			
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MARTINEZ SWANBERG MAURICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1707267967	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MENENDEZ NEALE SUSANA VICTORIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0912867587	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	SANDOVAL AGUIRRE DANILO ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0914162466	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	PALADINES LUCIN MERCEDES ELOISA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0914426689	ECUATORIANA	TESTIGO	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) XAVIER ANTONIO LARREA NOWAK

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



ACTA NOTARIAL

Abogado XAVIER LARREA NOWAK, Notario Público Titular Cuadragésimo Primero del Cantón, VISTO: La escritura de DECLARACION JURADA otorgada ante mí, el día dos de octubre del dos mil dieciocho, por los cónyuges señores SUSANA VICTORIA MENÉNDEZ NEALE Y MAURICIO MARTINEZ SWANBERG, y los señores DANILO ALFREDO SANDOVAL AGUIRRE y señora MERCEDES ELOISA PALADINES LUCIN, que hacen referencia a la petición para obtener la insinuación necesaria que autorice la donación de las acciones referidas, OTORGO la autorización necesaria; para que la señora SUSANA VICTORIA MENÉNDEZ NEALE autorizada por su cónyuge señor MAURICIO MARTINEZ SWANBERG, done a favor del señor OSWALDO GUILLERMO MENÉNDEZ STEVENSON, lo siguiente:

La señora SUSANA VICTORIA MENÉNDEZ NEALE es propietaria de: 1) del Título N° 12 contentivo de trescientas treinta y tres acciones, ordinarias y nominativas de 0,40 centavos de dólar numeradas del 001 a la 333, de la compañía ASPROARTIS S.A.; 2) Del Título N° 6 contentivo de seis mil seiscientos sesenta y siete acciones ordinarias y nominativas de 0,04 centavos de dólar, numeradas del 0001 al 6667 de la compañía INMOGLOSA S.A.; y, es propietaria de mil seiscientos sesenta y seis participaciones sociales por un valor de 0,04 centavos de dólar en la compañía MENSTE C.LTDA. Tienen a bien donar en favor de su padre, Abogado OSWALDO GUILLERMO MENÉNDEZ STEVENSON, la totalidad de las acciones y participaciones de las compañías antes mencionadas en la forma y proporción indicada.

La presente Acta deberá incorporarse como documento habilitante a la escritura pública de donación.

Guayaquil, 2 de octubre del 2018

Xavier Larrea Nowak
Ab. Xavier Larrea Nowak

Notario XLI - Guayaquil

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero este **PRIMER** TESTIMONIO, que rubricó, firmo y sello en esta Ciudad de Guayaquil el: 02 OCT 2018



Xavier Larrea Nowak
Ab. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL





1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Escritura No. 20180901041P04681
ESCRITURA DE DECLARACION
JURADA PARA SOLICITAR LA
INSINUACIÓN JUDICIAL QUE
OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑORA
SUSANA VICTORIA MENENDEZ NEALE
Y MAURICIO MARTINEZ SWANBERG,
Y EL SEÑOR DANILO ALFREDO
SANDOVAL AGUIRRE Y SEÑORA
MERCEDES ELOISA PALADINES
LUCIN.-----
CUANTIA: INDETERMINADA.-----
DI DOS COPIAS.-----



Ab. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la provincia del Guayas, República del Ecuador, hoy día dos días del mes de octubre del año dos mil dieciocho, ante mí, **Abogado XAVIER LARREA NOWAK**, Notario Público Titular Cuadragésimo Primero del Cantón, comparecen: Por una parte, los cónyuges señores **SUSANA VICTORIA MENÉNDEZ NEALE**, de estado civil casada, de ocupación ejecutiva; y, **MAURICIO MARTINEZ SWANBERG**, de estado civil casado, de ocupación ejecutiva, por sus propios derechos y por los derechos que representan de la sociedad conyugal que tienen formada; y, por otra parte, el señor **DANILO ALFREDO SANDOVAL AGUIRRE**, quien declara ser soltero, mayor de edad, ecuatoriano, ejecutivo y domiciliada en la ciudad de Guayaquil; y señora **MERCEDES ELOISA PALADINES**, quien declara ser divorciada, mayor de edad



1 ecuatoriana, ejecutiva y domiciliada en la ciudad de
2 Guayaquil.- Los comparecientes son mayores de edad,
3 ecuatorianos, los dos primeros domiciliados en la ciudad
4 de Quito, de tránsito por la ciudad de Guayaquil, los dos
5 últimos domiciliado en esta ciudad, capaces para
6 obligarse y contratar a quienes de conocerlos por haberme
7 exhibido sus documentos de identificación doy fe.- Bien
8 instruidos en el objeto y resultados de esta escritura pública
9 de Declaración Jurada, a la que proceden con amplia y
10 entera libertad, para su otorgamiento me presentan la
11 minuta que dice así: **MINUTA: SEÑOR NOTARIO.**- En el
12 registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar
13 una de Declaración Jurada de Insinuación Judicial que se
14 otorga el tenor de las siguientes cláusulas. PRIMERA:
15 INTERVINIENTES.- Comparecen a la celebración de la
16 presente Escritura Pública, la señora **SUSANA VICTORIA**
17 **MENÉNDEZ NEALE**, con cédula de ciudadanía número cero
18 nueve uno dos ocho seis siete cinco ocho siete (Nº
19 0912867587); y, el señor **MAURICIO MARTÍNEZ SWANBERG**,
20 con cédula de ciudadanía número uno siete cero siete dos
21 seis siete nueve seis siete (Nº 1707267967); ambos por sus
22 propios derechos, mayores de edad, casados entre sí y
23 cuentan con capacidad civil suficiente para contratar, a
24 quienes para efectos de la presente escritura pública se los
25 podrán denominar "**LOS DECLARANTES**"; y, el señor **DANILO**
26 **ALFREDO SANDOVAL AGUIRRE** y señora **MERCEDES ELOISA**
27 **PALADINES LUCIN**, quienes comparecen por sus propios
28 derechos a quienes se los podrá denominar "**LOS**



1 **TESTIGOS". SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La señora **SUSANA**
 2 **VICTORIA MENÉNDEZ NEALE es propietaria de: 1)** del Título
 3 N° 12 contentivo de trescientas treinta y tres acciones,
 4 ordinarias y nominativas de 0,40 centavos de dólar
 5 numeradas del 001 a la 333, de la compañía **ASPROARTIS**
 6 **S.A.; 2)** Del Título N° 6 contentivo de seis mil seiscientas
 7 sesenta y siete acciones ordinarias y nominativas de 0,04
 8 centavos de dólar, numeradas del 0001 al 6667 de la
 9 compañía **INMOGLOSA S.A.** ; y, es propietaria de mil
 10 seiscientas sesenta y seis participaciones sociales por un
 11 valor de 0,04 centavos de dólar en la compañía **MENSTE**
 12 **C.LTDA.**, y desea donar en favor de su padre, Abogado
Oswaldo Guillermo Menéndez Stevenson, la totalidad de las
 acciones y participaciones de las compañías ante
 mencionadas en la forma y proporción indicadas.
 Comparece también el señor Mauricio Martínez Swanberg
 en calidad de cónyuge de la señora Susana Victoria
 Menéndez Neale, con el objeto de manifestar su
 conformidad y asentimiento con la Donación que hace la
 señora Susana Victoria Menéndez Neale en favor de su
 padre abogado **Oswaldo Guillermo Menéndez Stevenson**.
 Los cónyuges Susana Victoria Menéndez Neale y Mauricio
 Martínez Swanberg, declaramos que tenemos suficientes
 bienes para subsistir. **TERCERA: DECLARACIÓN JURADA DE LA**
INSINUACIÓN.- En virtud de los antecedentes expuestos la
 señora **SUSANA VICTORIA MENÉNDEZ NEALE**, con cédula de
 ciudadanía número cero nueve uno dos ocho seis siete
 cinco ocho siete (N° 0912867587); autorizada por

Ab. Xavier Larrea Nowak
 NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
 DEL CANTON GUAYAQUIL



1 cónyuge señor **MAURICIO MARTÍNEZ SWANBERG**, con cédula
2 de ciudadanía número uno siete cero siete dos seis siete
3 nueve seis siete (Nº 1707267967); por sus propios derechos,
4 libre y voluntariamente, declaran bajo la gravedad y
5 solemnidad del juramento, consciente de las penas por el
6 perjurio, que es su deseo y voluntad, donar las acciones
7 que se han descritos en la cláusula que antecede, en favor
8 de su padre, Abogado **Oswaldo Guillermo Menéndez**
9 **Stevenson**, la totalidad de las acciones y participaciones
10 de las compañías ante mencionadas en la forma y
11 proporción indicadas. **CUARTA: DECLARACIÓN DE**
12 **TESTIGOS.-** Comparecen también a la presente escritura el
13 señor **DANILO ALFREDO SANDOVAL AGUIRRE** y señora
14 **MERCEDES ELOISA PALADINES LUCIN**, en calidad de testigos,
15 quienes de manera libre y voluntaria, declaran bajo la
16 gravedad y solemnidad del juramento, conscientes de las
17 penas por el perjurio lo siguiente: Que conocen a los
18 cónyuges señora **SUSANA VICTORIA MENÉNDEZ NEALE Y**
19 **MAURICIO MARTÍNEZ SWANBERG**, domiciliados en la ciudad
20 de Quito de tránsito por la ciudad de Guayaquil, así como
21 también al señor Abogado **Oswaldo Guillermo Menéndez**
22 **Stevenson**, hace muchos años; y que si es verdad, sabemos
23 y nos consta que los cónyuges señores señora **SUSANA**
24 **VICTORIA MENÉNDEZ NEALE Y MAURICIO MARTÍNEZ**
25 **SWANBERG**, poseen bienes suficientes y que no le afectaría
26 en nada la donación que va a realizar; además que
27 sabemos y nos consta que los cónyuges señora **SUSANA**
28 **VICTORIA MENÉNDEZ NEALE Y MAURICIO MARTÍNEZ**



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Susana Meneud M

Ab. Xavier Larrea Novak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL SANTON GUAYAQUIL

Número único de identificación: 0912867587

Nombres del ciudadano: MENÉNDEZ NEALE SUSANA VICTORIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 23 DE MAYO DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARTINEZ SWANBERG MAURICIO

Fecha de Matrimonio: 25 DE OCTUBRE DE 2008

Nombres del padre: MENENDEZ OSWALDO

Nombres de la madre: NEALE SILVIA

Fecha de expedición: 9 DE MAYO DE 2014

Información certificada a la fecha: 2 DE OCTUBRE DE 2018

Emissor: MARGARITA DEL ROCIO VILLACRESES LEON - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 41 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 186-160-85320



186-160-85320

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación.
Documento firmado electrónicamente




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANÍA** N° **091286758-7**
 APELLIDOS Y NOMBRES **MENENDEZ NEALE SUSANA VICTORIA**
 LUGAR DE NACIMIENTO **GUAYAS GUAYACUIL**
PIEDRO CARRO CONCEPCION
 FECHA DE NACIMIENTO **1981-05-23**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **F**
 ESTADO CIVIL **CASADA**
MAURICIO MARTINEZ SWANBERG




EDUCACIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN **QUEHACER, DOMESTICOS** E3133A1122
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MENENDEZ OSWALDO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **NEALE SILVIA**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **QUITO 2014-05-09**
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2024-05-09**


 Susana Menendez M





CERTIFICADO DE VOTACION
 LEY 773 (SERV. 2012)

009 **009 - 155** **0912867587**
 CARTA NO. NUMERO CEDULA

MENENDEZ NEALE SUSANA VICTORIA
 APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION
 GUAYACUIL CANTON ZONA: 12
 TARGUI PARROQUIA



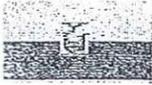

REFERENCION Y CONSULTA POPULAR 2012

LEY 773 (SERV. 2012)

LEY 773 (SERV. 2012)


 Antonella Nesson P
 REPRESENTANTE DE LA LEY

CERTIFICO: ES CONFORME
 AL DOCUMENTO EXHIBIDO
 QUE SE INCORPORA A LA
 PRESENTE ESCRITURA
 Abg. Xavier Larrea Novak
 NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
 DEL CANTÓN GUAYACUIL



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1707267967

Nombres del ciudadano: MARTINEZ SWANBERG MAURICIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 12 DE OCTUBRE DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MENENDEZ NEALE SUSANA VICTORIA

Fecha de Matrimonio: 25 DE OCTUBRE DE 2008

Nombres del padre: MARTINEZ MAURICIO

Nombres de la madre: SWANBERG CYNTHIA PATRICIA

Fecha de expedición: 10 DE OCTUBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 2 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: MARGARITA DEL ROCIO VILLACRESES LEON - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 41 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Mauricio Martínez

Abg. Xavier Larrea Novak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL

N° de certificado: 185-160-85212



185-160-85212

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO PRIVADO

E233313222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MARTINEZ MAURICIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: SWANBERG CYNTHIA PATRICIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2013-10-10

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-10-10

061287705

Mauricio Martínez

REGISTRAR GENERAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEGUACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA Nº 170726796-7

APELLIDOS Y NOMBRES: MARTINEZ SWANBERG MAURICIO

LUGAR DE NACIMIENTO: PICHINCHA QUITO

SANTA FRISCA

FECHA DE NACIMIENTO: 1978-10-12

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO

SUSANA VICTORIA MENENDEZ NEALE




Mauricio Martínez

RECOMENDACIÓN
CONSULTA
REVISIÓN CIVIL

[Faint text and signature]

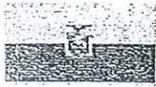
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2016

014 014 - 197 1707267967
JUNTA IS. NÚMERO CEDULA

MARTINEZ SWANBERG MAURICIO
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN:
PROVINCIA QUITO ZONA: 1
CANTÓN RUMPA MBA
PARROQUIA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0914426689

Nombres del ciudadano: PALADINES LUCIN MERCEDES ELOISA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 25 DE JUNIO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: SECRETARIA

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: PALADINES WALTER

Nombres de la madre: LUCIN ANGELA

Fecha de expedición: 12 DE NOVIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 2 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: MARGARITA DEL ROCIO VILLACRESES LEON - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 41 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Mercedes Paladines Lucin

Ab. Xavier Larrea Novoa
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL SANTON GUAYAQUIL

N° de certificado: 182-160-85464



182-160-85464

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULA DE
CIUDADANIA N. 091442668-9
APELLIDOS Y NOMBRES
PALADINES LUCIN
MERCEDES ELOISA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
PEDRO CARBO CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1970-05-25
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

INSTRUCCION SUPERIOR
PROFESION / OCUPACION SECRETARIA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PALADINES WALTER

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LUCIN ANGELA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
GUAYAQUIL
2016-11-12

FECHA DE EXPIRACION
2026-11-12

Y33334232
00168178

Mercedes Paladines Lucin

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

027 JUNTA No.
027-282 NÚMERO
0914426689 CÉDULA

PALADINES LUCIN MERCEDES ELOISA
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA
GUAYAQUIL CANTÓN
URDANETA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA:

REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

EMBAJADOR GENERAL DE LA OEA
REPRESENTANTE DE LA OEA

EMBAJADOR GENERAL DE LA OEA
REPRESENTANTE DE LA OEA

[Signature]
EMBAJADOR GENERAL DE LA OEA

CERTIFICO: ES CONFORME
AL DOCUMENTO EXHIBIDO
QUE SE INCORPORA A LA
PRESENTE ESCRITURA
Abg. Xavier Larrea Escobar
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0914162466

Nombres del ciudadano: SANDOVAL AGUIRRE DANILO ALFREDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 28 DE ENERO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: IVAN EDMUNDO SANDOVAL ROSERO

Nombres de la madre: ANA MARGARITA AGUIRRE GARCIA

Fecha de expedición: 29 DE ABRIL DE 2008

Información certificada a la fecha: 2 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: MARGARITA DEL ROCIO VILLACRESES LEON - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 41 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Abg. Xavier Lafrea Novak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL

N° de certificado: 188-160-85526



188-160-85526

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
COMISIÓN GENERAL DE REGISTROS
ELECTORALES

CILIMBONIA 0914162466

SANDOVAL AGUIRRE DANILO ALFREDO

GUAYAS/ GUAYAQUIL/ GUAYAS/ SACRAMENTO

ESTRUTURA 1971

0908 01725 M

GUAYAS/ GUAYAQUIL

CARGO: REGISTRADO




ECUADOR 122430242

REFERENDUM

PERMANENTE

IVAN FELIPE SANCHEZ ROBERTO

MARCELA GUILLERMO SANCHEZ

ECUADOR 097047000

REN 1917780



CERTIFICADO DE VOTACION
4 DE FEBRERO 2016

013 JUNTA No.

013-162 NUMERO

0914162466 CÉDULA

SANDOVAL AGUIRRE DANILO ALFREDO
APELIDOS Y NOMBRES

GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAQUIL
CANTÓN
FEBRES CORDERO
PARROQUIA

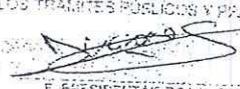
CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 5



REFERENDUM
Y CONSULTA
POPULAR 2016

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE LISTO
SUFRABO EN EL REFERENDUM
CONSULTA POPULAR 2016

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



F. PRESIDENTE DE LA JURY

CERTIFICO: ES CONFORME
AL DOCUMENTO EXHIBIDO
QUE SE INCORPORA A LA
PRESENTE ESCRITURA
Abg. Xavier Larrea Nuñez
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

1 **SWANBERG**, son propietarios de las acciones antes
2 referidas. **QUINTA: PETICION.-** La presente Declaración
3 Jurada, a la cual comparecemos, tiene como finalidad de
4 que el señor Notario Público Titular Cuádragesimo Primero
5 del Cantón Guayaquil, Abogado XAVIER LARREA NOWAK,
6 en ejercicio de nuestras calidades, los cónyuges señores
7 **SUSANA VICTORIA MENÉNDEZ NEALE Y MAURICIO MARTÍNEZ**
8 **SWANBERG**, en calidad de propietarios de las acciones en
9 referencia, y el señor **DANILO ALFREDO SANDOVAL AGUIRRE**
10 **y señora MERCEDES ELOISA PALADINES LUCIN** en calidad de
11 testigos, fundamentándonos en el Artículo dieciocho
12 reformado de la Ley Notarial, numeral once; conceda la
13 Insinuación necesaria para la validez de la escritura
14 pública de donación que otorgan los cónyuges señora
15 **SUSANA VICTORIA MENÉNDEZ NEALE Y MAURICIO MARTÍNEZ**
16 **SWANBERG**, a favor de su señor Padre Abogado **Oswaldo**
17 **Guillermo Menéndez Stevenson**, conforme el artículo mil
18 cuatrocientos diecisiete del Código Civil, la misma que
19 constara en Acta Notarial que deberá incorporarse como
20 documento habilitante a la escritura pública de donación.
21 Agregue usted, señor notario, las demás formalidades de
22 estilo que ocasionen la perfecta y plena validez de la
23 presente Escritura Pública.- Abogado Oswaldo Menéndez
24 Stevenson, con Registro Profesional Foro de Abogados
25 número cero nueve - dos mil cuatro-cincuenta y nueve del
26 Consejo de la Judicatura.- Guayaquil.- Hasta aquí la
27 Minuta.- Es copia, la misma que se eleva a Escritura
28 pública, se agregan documentos de Ley.- Leída esta

Ab. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
CANTON GUAYAQUIL
E.C.



1 Escritura de principio a fin, por mí el Notario en alta voz, a
2 los otorgantes quienes la aprueban en todas sus partes, se
3 afirman, ratifican y firman en unidad de acto, conmigo el
4 Notario. Doy fe.-

5

6

7

Susana M en cruz M

8

SRA. SUSANA VICTORIA MENÉNDEZ NEALE

9

C.C. 0912867587 C.V.

10

11

12

Mauricio Martínez Swanberg

13

SR. MAURICIO MARTINEZ SWANBERG

14

C.C. 1707267967 C.V.

15

16

17

Daniilo Alfredo Sandoval Aguirre

18

SR. DANILO ALFREDO SANDOVAL AGUIRRE

19

C.C. 0914162466 C.V.

20

21

22

Mercedes Paladines Lucin

23

SRA. MERCEDES ELOISA PALADINES LUCIN

24

C.C. 0914426689 C.V.

25

26

27

Xavier Larrea Nowak
Ab. Xavier Larrea Nowak

Notario XLI - Guayaquil

Se otorgo²⁸ ante mí, en fe de ello confiero
este **PRIMER TESTIMONIO**, que
rubricó, firmo y sello en esta Ciudad de
Guayaquil el: **02 OCT 2018**



Xavier Larrea Nowak
Ab. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0912867587

Nombres del ciudadano: MENENDEZ NEALE SUSANA VICTORIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 23 DE MAYO DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARTINEZ SWANBERG MAURICIO

Fecha de Matrimonio: 25 DE OCTUBRE DE 2008

Nombres del padre: MENENDEZ OSWALDO

Nombres de la madre: NEALE SILVIA

Fecha de expedición: 9 DE MAYO DE 2014

Información certificada a la fecha: 2 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: MARGARITA DEL ROCIO VILLACRESES LEON - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 41 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Susana Menendez M

Ab. Xavier Larrea Novoa
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL

N° de certificado: 186-160-85320



186-160-85320

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE Nº 091286758-7
 CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
MENENDEZ NEALE SUSANA VICTORIA
 LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
PEDRO CARBO / CONCEPCION
 FECHA DE NACIMIENTO **1981-05-23**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **F**
 ESTADO CIVIL **CASADA**
MAURICIO
MARTINEZ SWANBERG




EDUCACIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **QUEHACER, DOMESTICOS** E3133A1122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MENENDEZ OSWALDO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **NEALE SILVIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2014-05-09
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-05-09




DIRECCIÓN GENERAL REPÚBLICA DEL ECUADOR


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 1 DE FEBRERO 2016

009 **009 - 155** **0912867587**
CUENTA Nº NÚMERO CÉDULA

MENENDEZ NEALE SUSANA VICTORIA
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS CIRCUNSCRIPCIÓN:
PROVINCIA
GUAYAQUIL ZONA: 12
CANTÓN
TARQUI
PARROQUIA





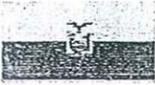
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2016

EL PRESENTE DOCUMENTO ADECUA QUE LISTED
 SU VOTO EN EL REFERENDUM Y
 CONSULTA POPULAR 2016.

ESTE DOCUMENTO SIRVE PARA TODOS
 LOS EFECTOS PÚBLICOS Y PRIVADOS.


 PRESIDENTE DE LA URY

CERTIFICO: ES CONFORME
 AL DOCUMENTO EXHIBIDO
 QUE SE INCORPORA A LA
 PRESENTE ESCRITURA
Abg. Xavier Larrea Naruk
 NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
 DEL CANTÓN GUAYAQUIL



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1707267967

Nombres del ciudadano: MARTINEZ SWANBERG MAURICIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 12 DE OCTUBRE DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MENENDEZ NEALE SUSANA VICTORIA

Fecha de Matrimonio: 25 DE OCTUBRE DE 2008

Nombres del padre: MARTINEZ MAURICIO

Nombres de la madre: SWANBERG CYNTHIA PATRICIA

Fecha de expedición: 10 DE OCTUBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 2 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: MARGARITA DEL ROCIO VILLACRESES LEON - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 41 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Mauricio Martínez

Abg. Xavier Larrea Novate
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL

N° de certificado: 185-160-85212



185-160-85212

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO

E233313222

001237708

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MARTINEZ MAURICIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SWANBERG CYNTHIA PATRICIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2013-10-10

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-10-10

Mauricio Martínez

REGISTRAR GENERAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MARTINEZ SWANBERG MAURICIO

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
SANTA FRSICA

FECHA DE NACIMIENTO 1978-10-12
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
SUSANA VICTORIA
MENEZDEZ NEALE

N.º 170725796-7




Mauricio Martínez

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO DE 2014

014 JUNTA No

014 - 197 NÚMERO

1707257967 CÉDULA

MARTINEZ SWANBERG MAURICIO
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA
QUITO CANTÓN
RUMPAÑA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 1




CERTIFICO: ES CONFORME
AL DOCUMENTO EXHIBIDO
QUE SE INCORPORA A LA
PRESENTE ESCRITURA
Abg. Xavier Larrea Huac
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTÓN QUAYAQUIL



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0902527886

Nombres del ciudadano: MENENDEZ STEVENSON OSWALDO
GUILLERMO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 27 DE ENERO DE 1948

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: NEALE YEROVI SILVIA MARIA

Fecha de Matrimonio: 23 DE AGOSTO DE 1977

Nombres del padre: MENENDEZ OSWALDO

Nombres de la madre: STEVENSON MARTINA

Fecha de expedición: 12 DE OCTUBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 2 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: MARGARITA DEL ROCIO VILLACRESES LEON
GUAYAQUIL

GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 41 - GUAYAS -

Ab. Xavier Larrea Novak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL

N° de certificado: 185-160-85603



185-160-85603

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA MENSTE C. LTDA.

En la ciudad de Guayaquil, a los 25 días del mes de Septiembre del 2018, a las 19H00, se reúnen en Junta General Universal, en el Edificio El Contemporáneo, calle Tulcán No. 803 y Avenida 9 de Octubre, Piso 8, los siguientes socios de la compañía a saber:

OSWALDO MENENDEZ STEVENSON, propietario 5.001 participaciones sociales de cuatro centavos de dólar cada una.

MARIA CRISTINA MENENDEZ NEALE, propietaria de 1.666 participaciones sociales de cuatro centavos de dólar cada una. Se deja constancia que dicha socia, se encuentra representada mediante Poder otorgado a favor del Ab. Oswaldo Menéndez Stevenson, conforme lo acredita con el documento que forma parte del expediente de la presenta Acta.

SUSANA VICTORIA MENENDEZ NEALE propietaria de 1.666 participaciones sociales de cuatro centavos de dólar cada una

OSWALDO MENENDEZ NEALE propietario 1.667 participaciones sociales de cuatro centavos de dólar cada una.

Como se encuentran presentes la totalidad de los socios, los mismos que representan la totalidad del capital social suscrito y pagado de la compañía, los concurrentes aceptan por unanimidad constituirse en Junta General Universal para conocer sobre el siguiente punto:

UNICO PUNTO.- Conocer y resolver sobre la solicitud presentada por la socia Susana Victoria Menéndez Neale, para que se le autorice la transferencia de la totalidad de las participaciones que posee en el capital social de la compañía en favor de Oswaldo Guillermo Menéndez Stevenson, su padre; mediante Donación.

En virtud de la facultad concedida en el Art. 238 de la Ley de Compañías, se declara que la Junta General Universal queda válidamente constituida, teniendo como asunto del orden del día, el que ha quedado fijado anteriormente por unanimidad. Actúa como Presidente de esta Junta el señor Ab Oswaldo Menéndez Stevenson, en su calidad de Presidente de la compañía; y, actúa como Secretario el señor Ing. Oswaldo Menéndez Neale, en su calidad de Gerente de la compañía. A continuación el Secretario procede a formular el correspondiente registro de Socios concurrentes a la sesión, el mismo que queda autorizado con su firma y la del Presidente.



Ab. Javier Larrea Nowak

NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
GUAYAQUIL

esté considerando que se encuentra presente la totalidad del capital social suscrito y pagado de la compañía, declara instalada y abierta la Junta General Universal de Socios; y expresa que se debe proceder a conocer el punto constante en el orden del día. Conocido y deliberado que fue el punto constante en el orden del día, la Junta General Universal acordó por unanimidad, esto es con el voto de la totalidad de los socios presentes y concurrentes a la sesión, lo siguiente:

Autorizar a la señora Susana Victoria Menéndez Neale, para que ceda la totalidad de las participaciones que posee en el capital social de la compañía a favor de su padre Oswaldo Guillermo Menéndez Stevenson, mediante Donación.

No habiendo otro asunto que tratar se dio un receso a la sesión, para proceder a la redacción y elaboración de la presente acta, hecho que fue, se volvió a instalar la Junta General Universal con la presencia de los mismos concurrentes y se dispuso que por Secretaría se de lectura a la presente acta; leída que fue, es aprobada en todas y cada una de sus partes, por lo que se declara concluida la sesión, firmando en unidad de acto y en señal de conformidad con lo acordado con el Presidente y Secretario que certifican: f) Ab. Oswaldo Menéndez Stevenson, Presidente; f) Ing. Oswaldo Menéndez Neale, Secretario; f) p. Sra. María Cristina Menéndez Neale, Ab. Oswaldo Menéndez Stevenson, Apoderado; f) Sra. Susana Victoria Menéndez Neale, f) Ab. Oswaldo Menéndez Stevenson; f) Ing. Oswaldo Menéndez Neale.

CERTIFICO: Que la presente es fiel copia del original que reposa en archivos de la compañía, a los que me remito en caso de ser necesario.

Guayaquil, 25 de Septiembre del 2018.


Ing. Oswaldo Menéndez Neale
Secretario

**ESPACIO
EN
BLANCO**



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0990330387001
RAZON SOCIAL: MENSTE C. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.:** 16/06/1975
NOMBRE COMERCIAL: **FEC. CIERRE:**
FEC. REINICIO:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:
ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO FINANCIERO
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO JURIDICO
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO ECONOMICO Y CONTABLE
VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: TULCAN Número: 803 Intersección: AV. 9 DE OCTUBRE
Referencia: JUNTO AL BANCO CAPITAL Edificio: CONTEMPORANEO Piso: 8 Oficina: 3 Telefono Trabajo: 042192071 Email: gsmen27@hotmail.com

Ab. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL

CERTIFICO: ES CONFORME
AL DOCUMENTO EXHIBIDO
QUE SE INCORPORA A LA
PRESENTE ESCRITURA
Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

[Signature]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

[Signature]
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ellos se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC):
Usuario: OXOA030513 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 18/08/2016 08:46:11





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990330387001
RAZON SOCIAL: MENSTE C. LTDA.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: MENENDEZ NEALE OSWALDO JOSE
CONTADOR: LAZO CARDENAS ELAR RAMON

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 16/06/1975 **FEC. CONSTITUCION:** 16/06/1975
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 18/08/2016

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: TULCAN Número: 803 Intersección: AV. 9 DE OCTUBRE Edificio: CONTEMPORANEO Piso: 8 Oficina: 3 Referencia ubicación: JUNTO AL BANCO CAPITAL Telefono Trabajo: 042192071 Email: osmen27@hotmail.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: ZONA 81 GUAYAS **CERRADOS:** 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: 0990330513 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 18/08/2016 09:46:11



1 nominativas de 0,04 centavos de dólar, numeradas del 0001
 2 al 6667 de la compañía INMOGLOSA S.A. ; y, es propietaria
 3 de mil seiscientas sesenta y seis participaciones sociales por
 4 un valor de 0,04 centavos de dólar en la compañía MENSTE
 5 C.LTDA. **TERCERA: DONACION.**- La señora Susana Victoria
 6 Menéndez Neale, tiene a bien donar en favor de su padre,
 7 Abogado Oswaldo Guillermo Menéndez Stevenson, la
 8 totalidad de las acciones y participaciones de la compañía
 9 ante mencionada. Comparece también el señor Mauricio
 10 Martínez Swanberg en calidad de cónyuge de la señora
 11 Susana Victoria Menéndez Neale, con el objeto de
 12 manifestar su conformidad y asentimiento con la Donación
 13 que hace la señora Susana Victoria Menéndez Neale en
 14 favor de su padre Abogado Oswaldo Guillermo Menéndez
 15 Stevenson. Los cónyuges Susana Victoria Menéndez Neale y
 16 Mauricio Martínez Swanberg, declaramos que tenemos
 17 suficientes bienes para subsistir. **CUARTA:** El Donatario o
 18 beneficiario de la Donación, personalmente expresa su
 19 aceptación a la Donación que le hace su hija en las formas
 20 y proporciones realizadas, expresando su gratitud. **QUINTA:**
 21 La Donante, a su vez, se da por notificada con la
 22 aceptación del Donatario y, ratifica la Donación de las
 23 acciones y participaciones en las formas y proporciones
 24 realizadas. **SEXTA:** Los gastos que ocasionen esta Donación
 25 son de cargo del Donatario. Anteponga y agregue Usted,
 26 señor Notario, las demás formalidades de estilo que
 27 ocasionen la perfecta y plena validez de la presente
 28 Escritura Pública.- **Firma)** Abogado Oswaldo Menéndez

Ab. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL



1 Stevenson, con Registro Profesional Foro de Abogados
2 número cero nueve – dos mil cuatro-cincuenta y nueve del
3 Consejo de la Judicatura.- **HASTA AQUÍ LA MINUTA.**- La
4 cuantía es tal como consta en la matriz de la misma.- Los
5 comparecientes me exhibieron sus documentos de
6 identificación personal.- Leída esta escritura de principio a
7 fin por mí el Notario, en alta voz a los comparecientes, éstos
8 la aprueban en todas sus partes, se afirman y ratifican en
9 todas sus partes, y para constancia firman en unidad de
10 acto conmigo, de lo cual **DOY FE.**-

11

12 *Susana Menendez*

13

13 **SRA. SUSANA VICTORIA MENÉNDEZ NEALE**

14

14 **C.C. 0912867587 C.V. 009- 155**

15

15 *Mauricio Martinez*

16

16 **SR. MAURICIO MARTINEZ SWANBERG**

17

18

18 **C.C. 1707267967 C.V. 014-197**

19

20

21

22

22 **SR. OSWALDO GUILLERMO MENÉNDEZ STEVENSON**

23

23 **C. C. 0902527886 C. V. 007- 111**

24

25

26

27

Xavier Larrea Nowak
Ab. Xavier Larrea Nowak

Notario XLI – Guayaquil

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero
este **PRIMER TESTIMONIO**, que
rubricó, firmo y sello en esta Ciudad de
Guayaquil el: **02 OCT 2018**



Xavier Larrea Nowak
Ab. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL





Factura: 001-002-000064499



20180901041P04682

NOTARIO(A) XAVIER ANTONIO LARREA NOWAK
NOTARÍA CUADRAGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON GUAYAQUIL
EXTRACTO

Escritura N°:		20180901041P04682					
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		2 DE OCTUBRE DEL 2018, (13:23)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MENENDEZ NEALE SUSANA VICTORIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0912867587	ECUATORIANA	DONANTE	
Natural	MARTINEZ SWANBERG MAURICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1707267967	ECUATORIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MENENDEZ STEVENSON OSWALDO GUILLERMO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0902527886	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia:		Cantón:			Parroquia:		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		467.32					

Abg. Xavier Larrea Nowak

NOTARIO(A) XAVIER ANTONIO LARREA NOWAK
NOTARÍA CUADRAGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO: 51.378
FECHA DE REPERTORIO: 10/oct/2018
HORA DE REPERTORIO: 09:41

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha diez de Octubre del dos mil dieciocho queda inscrita la escritura pública de **DONACION DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **MENSTE C. LTDA**, autorizada por el **AB. XAVIER LARREA NOWAK, NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO DEL CANTON GUAYAQUIL**, el día 2 de octubre del 2018, mediante la cual **SUSANA VICTORIA MENENDEZ NEALE** con la autorización de su cónyuge **MAURICIO MARTINEZ SWANBERG** dona (1.666) participaciones a favor de **OSWALDO GUILLERMO MENENDEZ STEVENSON**, todas las participaciones tienen un valor nominal de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas 48.265 a 48.282, Registro de Cesión de Participaciones número 4.241. 2.- Se tomó nota de la presente Donación de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 51378



Guayaquil, 12 de octubre de 2018

Ab. Patricia Murillo Torres
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

REVISADO POR:

Donante	No. Participaciones	Donatario
SUSANA VICTORIA MENENDEZ NEALE	1.666	OSWALDO GUILLERMO MENENDEZ STEVENSON

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando ésta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0461349

RAZON: DOY FE que en esta fecha he tomado nota al margen de la matriz de fecha 25 de Abril de 1975, de la donación de participaciones que contiene la escritura pública que antecede, la misma que ha sido inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 10 de Octubre de 2018.- Guayaquil, 18 de Octubre de 2018.



Virgilio Jarín Acunzo
Dr. Virgilio Jarín Acunzo
NOTARIO DECIMOTERCERO
GUAYAQUIL



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO

E233313222

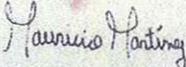
001287705

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MARTINEZ MAURICIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SWANBERG CYNTHIA PATRICIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2013-10-10

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-10-10


FIRMA DEL CEDULADO


DIRECTOR GENERAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MARTINEZ SWANBERG
MAURICIO

No. 170726796-7

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
SANTA PRISCA

FECHA DE NACIMIENTO: 1978-10-12

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
SUSANA VICTORIA
MENEDEZ NEALE





Mauricio Martinez

 REFERÉNDUM
Y CONSULTA
POPULAR 2018

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS


F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP. 03/M. 02

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



014
JUNTA No.

014 - 197
NÚMERO

1707267967
CEDULA

MARTINEZ SWANBERG MAURICIO
APELLIDOS Y NOMBRES



PICHINCHA
PROVINCIA

QUITO
CANTÓN

RUMIPAMBA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 1




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N° **091286758-7**



CIUDADANIA: ECUATORIANA
 APELLIDOS Y NOMBRES: **MENENDEZ NEALE SUSANA VICTORIA**
 LUGAR DE NACIMIENTO: **GUAYAS GUAYAQUIL**
 PEDRO CARBO / CONCEPCION
 FECHA DE NACIMIENTO: **1981-05-23**
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
 SEXO: **F**
 ESTADO CIVIL: **CASADA**
MAURICIO MARTINEZ SWANBERG



EDUCACION: **BACHILLERATO**
 PROFESION: **QUEHACER, DOMESTICOS**
 E3133A1122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **MENENDEZ OSWALDO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **NEALE SILVIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **QUITO 2014-05-09**
 FECHA DE EXPIRACIÓN: **2024-05-09**




DIRECTOR GENERAL: 
 PARA CDA CEDULADO


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 1 DE FEBRERO 2018

009 JUNTA N°
009 - 155 NUMERO
0912867587 CÉDULA

MENENDEZ NEALE SUSANA VICTORIA
 APELLIDOS Y NOMBRES



GUAYAS PROVINCIA
 GUAYAQUIL CANTÓN
 TARQUI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
 ZONA: **12**




REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED ESTÁ REGISTRADO EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018.

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS.


 PRESIDENTA DE LA SRV

CERTIFICO: ES CONFORME AL DOCUMENTO EXHIBIDO QUE SE INCORPORA A LA PRESENTE ESCRITURA
Abg. Xavier Larrea Naranjo
 NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL

